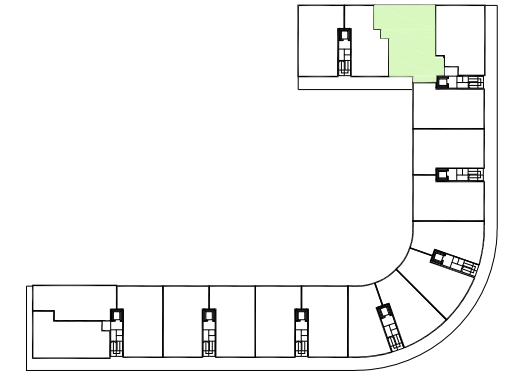
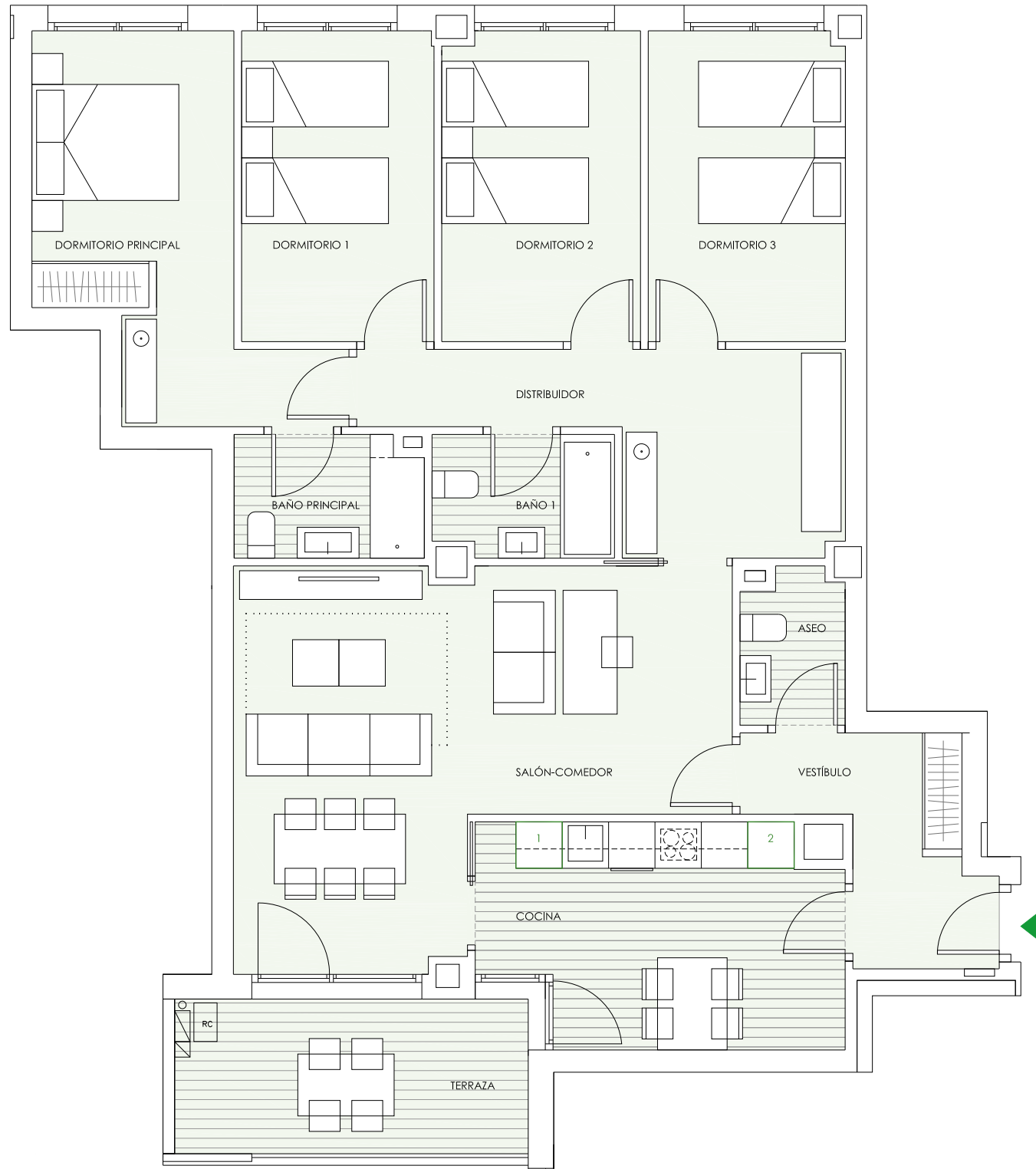




PORTAL 7
PLANTA 3 B



VIVIENDA B	S.ÚTIL (m ²)
Vestíbulo	6,40
Cocina	12,75
Salón-Comedor	26,70
Distribuidor	11,20
Dormitorio Principal	13,05
Dormitorio 1	10,00
Dormitorio 2	10,25
Dormitorio 3	10,20
Baño Principal	3,80
Baño 1	3,65
Aseo	2,60
Terraza	9,10
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	119,70
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA DE VIVIENDA	137,20
TOTAL SUPERF. CONSTRUIDA DE VIVIENDA CON PPZC.	160,27

UBICACIÓN DE ELECTRODOMÉSTICOS QUE NO SE SUMINISTRAN:

- 1 - LAVADORA
- 2 - NEVERA



NOTAS:

La superficie útil total de la vivienda es la suma de la superficie útil interior más la superficie útil de terrazas cubiertas y descubiertas (no incluye solariums ni terrazas descubiertas (anejos).

La superficie construida total de vivienda es la suma de la superficie útil total y la superficie de los muros y tabiques, midiéndose a ejes los tabiques en aquellos que son separadores con zonas comunes u otras viviendas, y por el exterior cuando se trata de fachadas.

La superficie construida total de vivienda con PPZC, es la suma de la superficie construida de vivienda y la parte proporcional de zonas comunes.

El comprador de una vivienda con solarium y/o terraza descubierta (anejo) tiene sobre los mismos el derecho de uso y disfrute así como la obligación de mantenimiento y limpieza.

Podrían producirse pequeñas modificaciones sobre las superficies señaladas por exigencias municipales, por criterios normativos y/o técnicos, aunque sin desvirtuar básicamente el modelo reflejado en la presente ficha de la vivienda.

