



VIVIENDA B	S. ÚTIL (m²)
Vestibulo	6,60
Cocina	12,75
Salón-Comedor	27,55
Distribuidor	5,15
Dormitorio Principal	12,80
Dormitorio 1	9,30
Dormitorio 2	10,10
Baño Principal	3,80
Baño 1	3,80
Aseo	2,90
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	94,75
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA DE VIVIENDA	109,80
TOTAL SUPERF. CONSTRUIDA DE VIVIENDA CON PPZC.	128,55
Sup. Útil Terraza (Anejo)	13,90

NOTAS:
La superficie útil total de la vivienda es la suma de la superficie útil interior más la superficie útil de terrazas cubiertas y descubiertas (no incluye solariums ni terrazas descubiertas (anejos)).

La superficie construida total de vivienda es la suma de la superficie útil total y la superficie de los muros y tabiques, midiéndose a ejes los tabiques en aquellos que son separadores con zonas comunes u otras viviendas, y por el exterior cuando se trata de fachadas.

La superficie construida total de vivienda con PPZC, es la suma de la superficie construida de vivienda y la parte proporcional de zonas comunes.

El comprador de una vivienda con solarium y/o terraza descubierta (anejo) tiene sobre los mismos el derecho de uso y disfrute así como la obligación de mantenimiento y limpieza.

Podrían producirse pequeñas modificaciones sobre las superficies señaladas por exigencias municipales, por criterios normativos y/o técnicos, aunque sin desvirtuar básicamente el modelo reflejado en la presente ficha de la vivienda.

UBICACIÓN DE ELECTRODOMÉSTICOS QUE NO SE SUMINISTRAN:
1 - LAVADORA
2 - NEVERA

