



Pr: Diaria
Tirada: 3.455
Dif: 2.653

Secc: LOCAL Valor: 2.152,30 € Area (cm2): 937,2 Ocupac: 82,18 % Doc: 1/1 Autor: JTA.VIGO localad@atlantico.net Num. Lec: 14000

Jove prevé reiniciar sus planes en Vigo tras el "parón"

El grupo cuenta con cuatro actuaciones previstas en la ciudad. Todas ellas se retomarían tras finalizar la crisis

JTA.VIGO
localad@atlantico.net

Las firmas Inveravante y Avantespacia, del Grupo Jove, prevén retomar la actividad y todos sus proyectos en Vigo una vez finalice el "parón" de la construcción, señaló un portavoz de la empresa. Según indicó, confían en que en cuanto se reponga la normalidad "poder retomar todo con el ritmo habitual". En su caso se trata de algunas de las obras de la iniciativa privada más relevantes previstas, algunas de ellas incluso con fechas de inicio, como el edificio de viviendas en Beirmar, donde se encontraba Cordelerías Mar. Hasta que se dictó desde el Gobierno la paralización absoluta de la construcción -entre otros sectores- la firma contemplaba comenzar con su desarrollo, tras demoler la nave, y lograr licencia. En dicha parcela, de Jacinto Benavente 15, se levantará el primer bloque de pisos del entorno, unas 155 viviendas con precios que oscilan desde 100.000 euros para un apartamento hasta 400.000 para un piso de cuatro habitaciones frente al mar.

El edificio no estará listo antes de tres o cuatro años. Avantespacia firmó un convenio con el Concello para la cesión de un espacio para zonas verdes.

El segundo proyecto paralizado justo cuando se habían dados sus primeros pasos está en Tomás Alonso, donde se prevén unas 300 viviendas, divididas en tres urbanizaciones distintas. Es la mayor operación inmobiliaria de Vigo más allá de Barrio do Cura, en este caso un desarrollo específico en un entorno concreto, frente a la trasera de Barreras. Otra actuación se emplaza en Marqués de Valladares, con fachada a la calle Colón. Suma una superficie construida de 9.500 m2, que se destinará a 39 viviendas en altura de 2, 3 y 4 dormitorios, garaje y locales comerciales. Además de las viviendas, Inveravante también construirá el nuevo hotel Samil, de cuatro estrellas. Las cuatro actuaciones están a la espera de conseguir licencia municipal y todas ellas se mantienen, aunque sus plazos podrían variar en función de la evolución de la crisis.



La imagen de cómo quedaría el edificio que se levantará donde estaba Cordelerías Mar.

Por otro lado, con respecto al mercado inmobiliario el portal de venta pisos.com, señaló que la vivienda de segunda mano en Galicia en marzo de 2020 tuvo un precio medio de 1.353 euros por metro cuadrado. Esta cifra supu-

so un descenso del -0,56% frente al mes de diciembre de 2019, el segundo menos marcado de España. "Aunque los síntomas de desaceleración económica ya comenzaron a notarse a finales del año pasado, una crisis sobrevenida como la sa-

nitaria podría tener consecuencias negativas para el mercado de la vivienda en España", señalan en el portal. Respecto a los municipios gallegos, A Guarda (16,49%), fue el segundo que más subió de España en el intervalo trimestral. ■

La Xunta elimina un punto de vertido a la Ría de Vigo

REDACCIÓN.VIGO
localad@atlantico.net

La Xunta acaba de eliminar un punto de vertido de aguas residuales a la Ría en el muelle de Moaña. Los inspectores del Plan de Control de Vertidos de Augas de Galicia, tras la notificación por parte de Emergencias 112, identificaron un vertido en

condiciones inadecuadas. Las comprobaciones llevadas a cabo por el personal técnico permitieron localizar una conexión irregular procedente de un local de hostelería a través del punto de evacuación de aguas pluviales en el puerto. La Xunta trasladó la situación constatada al titular de la zona portuaria, requiriéndole la adopción urgente de las medidas necesarias para la corrección del vertido. En una reciente inspección el personal técnico de la Xunta corroboró el cese de los aportes contaminantes, al verificar la conexión de las aguas residuales del local comercial hacia la red de saneamiento municipal. ■

riéndole la adopción urgente de las medidas necesarias para la corrección del vertido. En una reciente inspección el personal técnico de la Xunta corroboró el cese de los aportes contaminantes, al verificar la conexión de las aguas residuales del local comercial hacia la red de saneamiento municipal. ■

EL TIEMPO

HOY

VIGO HOY

MÁXIMA 17°
MINIMA 9°

Vuelve la influencia anticiclónica con ciclos nublados y con sol y temperaturas al alza

VIGO AYER

MÁXIMA 17°
MINIMA 14°

MAÑANA

VIGO MAÑANA

MÁXIMA 20°
MINIMA 9°

Siguen la influencia del anticiclón, con cielos con algunas nubes

ESTADO DE LA MAR

Vento variable á mañá, do noroeste á tarde e do nordés á noite, forza 1 a 2 á mañá e 2 a 3 á tarde e á noite.

LAS MAREAS

1ª Bajamar: 09:35 h. 0,5 m.
1ª Pleamar: 3:18 h. 3,7 m.
2ª Bajamar: 21:49 h. 0,5 m.
2ª Pleamar: 15:47 h. 3,7 m.

OTRAS CIUDADES HOY

PONTEVEDRA 17°
9°

SANTIAGO 17°
7°

A CORUÑA 15°
8°

OURENSE 20°
6°

LUGO 16°
6°

FERROL 18°
9°

OPORTO 17°
11°