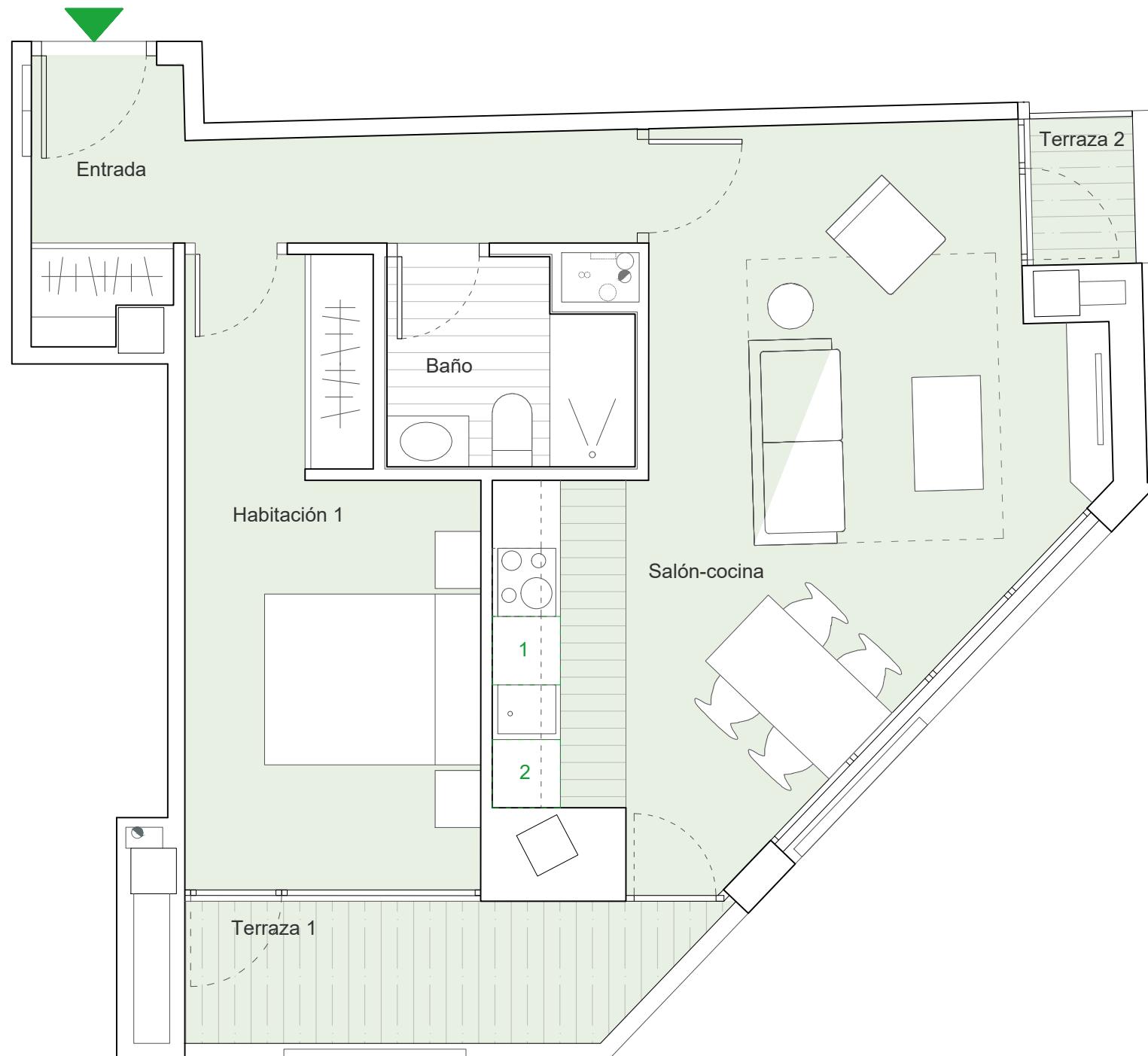




PORTAL 18

PLANTA 6<sup>a</sup>

C



UBICACIÓN DE  
ELECTRODOMÉSTICOS QUE  
NO SE SUMINISTRAN:  
1- LAVADORA  
2- NEVERA

CALLE OBISPO TAJÓN

CALLE FRANCO Y LÓPEZ

VIVIENDA	S. ÚTIL (m <sup>2</sup> )
Entrada	6,87
Salón-cocina	24,01
Baño	3,46
Habitación 1	12,58
Terraza cubierta 1	5,31
Terraza cubierta 2	1,16
<b>TOTAL SUPERFICIE ÚTIL</b>	<b>53,39</b>
<b>TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA DE VIVIENDA</b>	<b>62,90</b>
<b>TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA DE VIVIENDA CON PPZC.</b>	<b>71,93</b>

NOTAS:

La superficie útil total de la vivienda es la suma de la superficie útil interior más la superficie útil de las terrazas cubiertas y descubiertas privativas (no incluye solariums ni terrazas descubiertas consideradas anejos).

La superficie construida total de vivienda es la suma de la superficie útil total y la superficie de los muros y tabiques, midiéndose a ejes los tabiques en aquellos que son separadores con zonas comunes u otras viviendas, y por el exterior cuando se trata de fachadas. Incluye superficies privativas exteriores.

La superficie construida total de viviendas con PPZC es la suma de la superficie construida de vivienda y la parte proporcional de zonas comunes.

El comprador de una vivienda con solárium y/o terraza descubierta (anexo) tiene sobre los mismos el derecho de uso y disfrute así como la obligación de mantenimiento y limpieza.

Podrían producirse pequeñas modificaciones sobre las superficies señaladas por exigencias municipales, por criterios normativos y/o técnicos, aunque sin desvirtuar básicamente el modelo reflejado en la presente ficha de la vivienda.

