



UBICACIÓN DE ELECTRODOMÉSTICOS QUE NO SE SUMINISTRAN:
1- LAVADORA
2- NEVERA

PORTAL 18
PLANTA 7ª B



VIVIENDA	S. ÚTIL (m ²)
Salón-cocina	24,23
Baño	3,02
Habitación 1	11,16
Terraza cubierta	4,89
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	43,30
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA DE VIVIENDA	48,92
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA DE VIVIENDA CON PPZC.	55,94

NOTAS:

La superficie útil total de la vivienda es la suma de la superficie útil interior más la superficie útil de las terrazas cubiertas y descubiertas privadas (no incluye solariums ni terrazas descubiertas consideradas anejos).

La superficie construida total de vivienda es la suma de la superficie útil total y la superficie de los muros y tabiques, midiéndose a ejes los tabiques en aquellos que son separadores con zonas comunes u otras viviendas, y por el exterior cuando se trata de fachadas. Incluye superficies privadas exteriores.

La superficie construida total de viviendas con PPZC es la suma de la superficie construida de vivienda y la parte proporcional de zonas comunes.

El comprador de una vivienda con solárium y/o terraza descubierta (anejo) tiene sobre los mismos el derecho de uso y disfrute así como la obligación de mantenimiento y limpieza.

Podrían producirse pequeñas modificaciones sobre las superficies señaladas por exigencias municipales, por criterios normativos y/o técnicos, aunque sin desvirtuar básicamente el modelo reflejado en la presente ficha de la vivienda.

