



VIVIENDA B	S. ÚTIL (m ²)
Vestíbulo	2.77
Cocina	10.30
Salón-Comedor	23.65
Pasillo	1.83
Dormitorio Principal	12.11
Dormitorio 1	10.73
Baño Principal	4.04
Baño 1	3.38
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	68.81
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA DE VIVIENDA	82.49
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA DE VIVIENDA CON PPZC.	95.46
Sup. Útil Terraza (Anejo)	21.40
Sup. Útil Terraza 2 (Anejo 2)	15.26

NOTAS

La superficie útil total de la vivienda es la suma de la superficie útil interior más la superficie útil de terrazas cubiertas y descubiertas. No incluye terrazas ni patios descubiertos (anejos).

La superficie construida total de vivienda es la suma de la superficie útil total y la superficie de los muros y tabiques, midiéndose a ejes los tabiques en aquellos que son separadores con zonas comunes u otras viviendas, y por el exterior cuando se trata de fachadas.

La superficie construida total de vivienda con PPZC, es la suma de la superficie construida de la vivienda y la parte proporcional de zonas comunes.

El comprador de una vivienda con terraza descubierta (anejo) tiene sobre los mismo el derecho de uso y disfrute, así como la obligación de mantenimiento y limpieza.

Podrían producirse pequeñas modificaciones sobre las superficies señalas por exigencias municipales, por criterios normativos y/o técnicos, aunque sin desvirtuar básicamente el modelo reflejado en la presente ficha de vivienda.

NOTAS
UBICACIÓN DE ELECTRODOMÉSTICOS QUE NO SE SUMINISTRAN:
1 - LAVADORA

