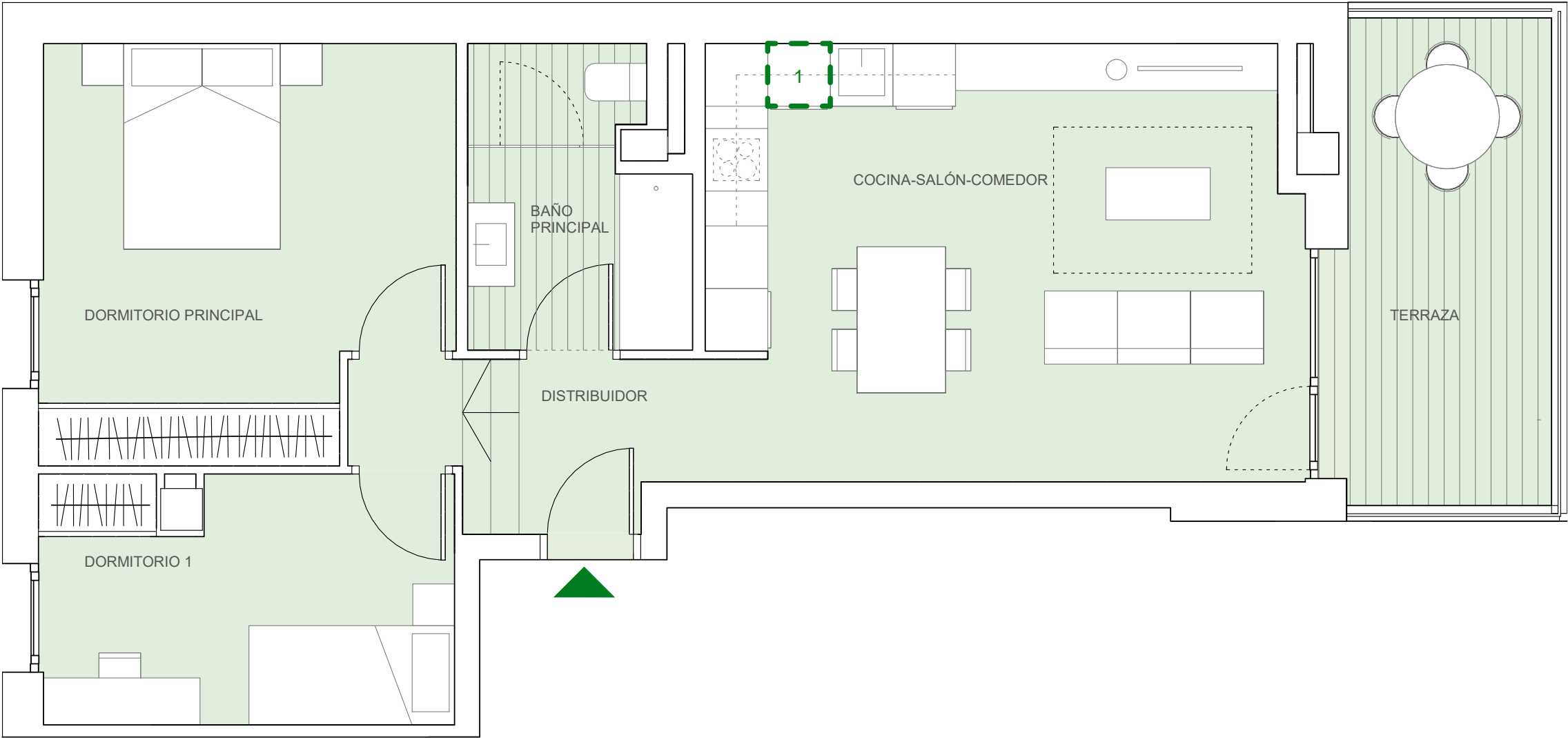
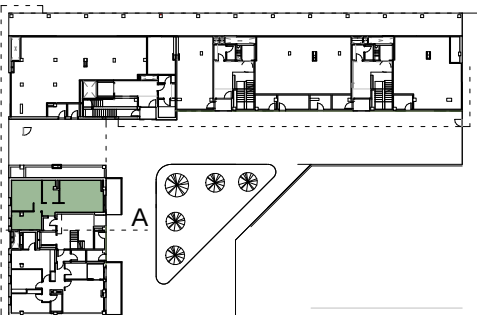




PORTAL 1

PLANTA BAJA

A



VIVIENDA A	S. ÚTIL (m²)
Distribuidor	4.55
Cocina-Salón-Comedor	24.29
Dormitorio Principal	15.16
Dormitorio 1	9.31
Baño Principal	5.74
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	60.84
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA DE VIVIENDA	72.17
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA DE VIVIENDA CON PPZC.	83.56
Sup. Útil Terraza (Anejo)	9.17

NOTAS

- La superficie útil total de las vivienda es la suma de la superficie útil interior más la superficie útil de terrazas cubiertas y descubiertas. No incluye terrazas ni patios descubiertos (anejos).
- La superficie construida total de vivienda es la suma de la superficie útil total y la superficie de los muros y tabiques, midiéndose a ejes los tabiques en aquellos que son separadores con zonas comunes u otras viviendas, y por el exterior cuando se trata de fachadas.
- La superficie construida total de vivienda con PPZC, es la suma de la superficie construida de la vivienda y la parte proporcional de zonas comunes.
- El comprador de una vivienda con terraza descubierta (anejo) tiene sobre los mismo el derecho de uso y disfrute, así como la obligación de mantenimiento y limpieza.
- Podrían producirse pequeñas modificaciones sobre las superficies señalas por exigencias municipales, por criterios normativos y/o técnicos, aunque sin desvirtuar básicamente el modelo reflejado en la presente ficha de vivienda.

NOTAS
UBICACIÓN DE ELECTRODOMÉSTICOS QUE NO SE SUMINISTRAN:
1 - LAVADORA

