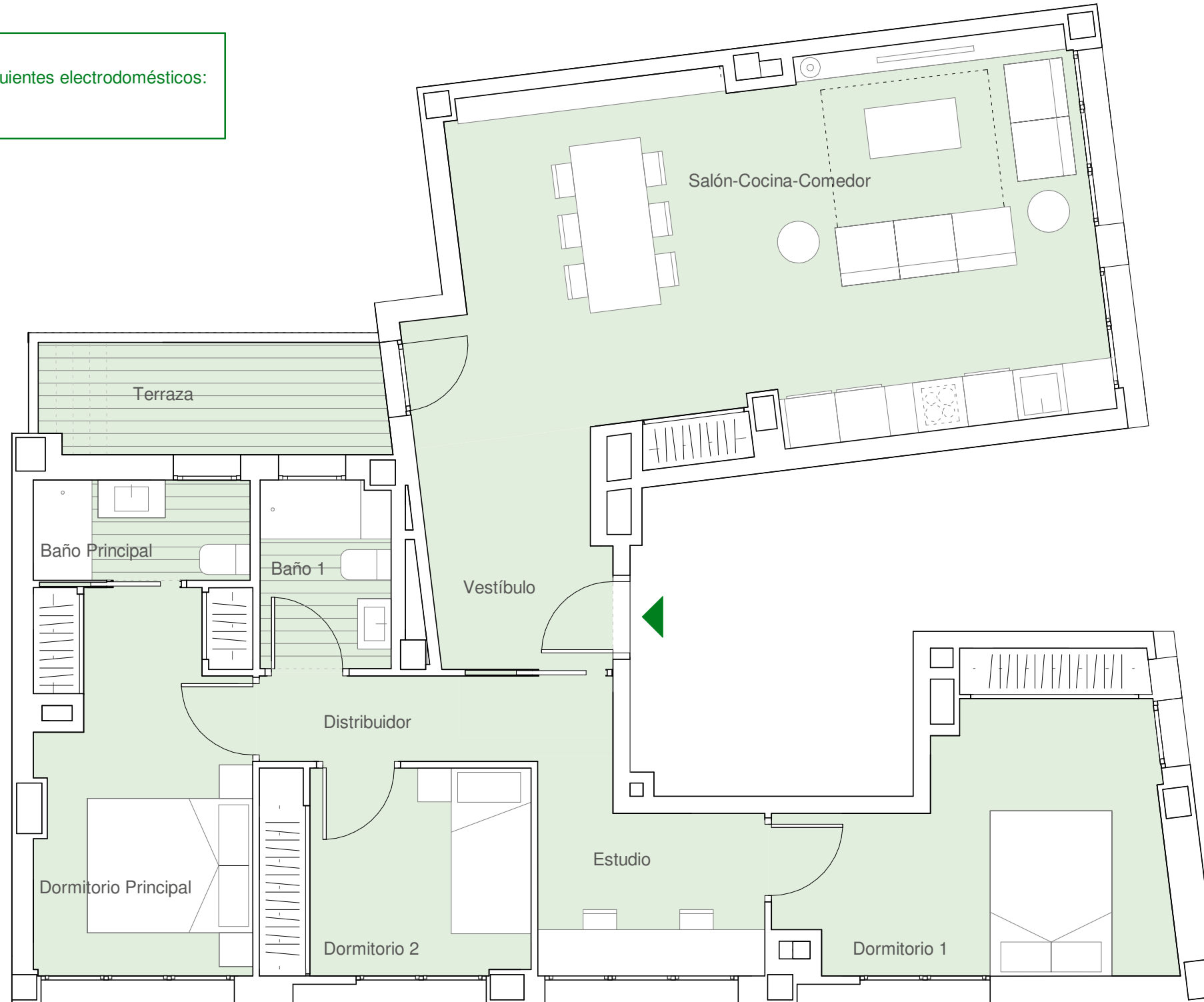


PLAZA FELISA

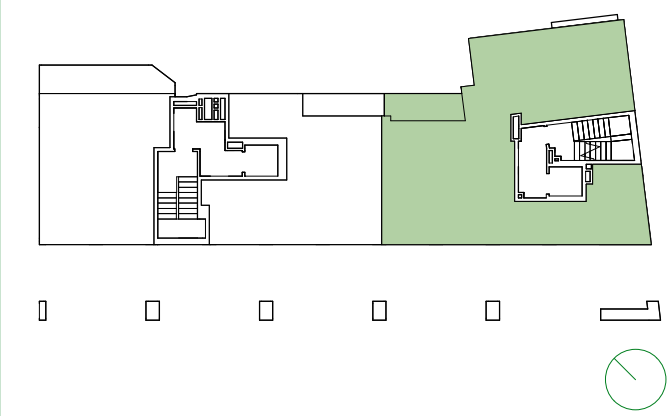


NOTA**
1- No se suministrarán los siguientes electrodomésticos:
-Lavadora
-Microondas



PORTAL 8

ENTREPLANTA A



VIVIENDA A	S.ÚTIL (m ²)
Vestíbulo	5.73
Salón-Cocina-Comedor	34.57
Distribuidor	4.12
Dormitorio principal	11.63
Dormitorio 1	7.97
Dormitorio 2	13.77
Baño principal	3.10
Baño 2	3.46
Estudio	5.84
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	90.19
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA DE VIVIENDA	110.55
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA DE VIVIENDA CON PPZC.	136.96
Sup. Útil Terraza (Anejo)	5.44

NOTAS:
La superficie útil total de la vivienda es la suma de la superficie útil interior más la superficie útil de terrazas cubiertas o descubiertas. No incluye terrazas ni patios descubiertos (anejos).

La superficie construida total de vivienda es la suma de la superficie útil total y la superficie de los muros y tabiques, midiéndose a ejes los tabiques en aquellos que son separadores con zonas comunes u otras viviendas, y por el exterior cuando se trata de fachadas.

La superficie construida total de vivienda con PPZC, es la suma de la superficie construida de la vivienda y la parte proporcional de zonas comunes.

El comprador de una vivienda con terraza descubierta (anejo) tiene sobre los mismos el derecho de uso y disfrute, así como la obligación de mantenimiento y limpieza.

Podrían producirse pequeñas modificaciones sobre las superficies señaladas por exigencias municipales, por criterios normativos y/o técnicos, aunque sin desvirtuar básicamente el modelo reflejado en la presente ficha de vivienda.