

OAK 47

Para una auténtica vida de lujo...



OAK 47

Situado en un emplazamiento elevado con vistas al mar, Oak 47 es una elegante promoción contemporánea de chalets adosados de 3 dormitorios, a solo 3 minutos a pie de las playas doradas de Fuengirola y Mijas Costa.

Esta zona de la costa lleva muchos años recibiendo a visitantes internacionales atraídos por su clima cálido, sus playas, sus tiendas, su gastronomía y, en definitiva, por el estilo de vida relajado de la Costa del Sol.

Oak 47 disfruta de una ubicación privilegiada en un entorno de suma tranquilidad, muy próxima a un conocido centro comercial y a la animada ciudad de Fuengirola. Las impresionantes playas de la Costa del Sol también están cercanas a esta urbanización privada y equipadas con todas las comodidades. En definitiva, el sitio perfecto para disfrutar de una auténtica vida de lujo.

Explorar la costa es fácil, con Marbella y Puerto Banús a solo 20 minutos, y la ciudad cultural de Málaga y su aeropuerto a escasos 15 minutos.



LOS CHALETS ADOSADOS

Oak 47 es una promoción boutique de 47 chalets adosados de planta abierta y estética contemporánea. Ideales para vivir o para invertir en una segunda residencia en la Costa del Sol. Algunas viviendas disfrutan de preciosas vistas al mar.

Los chalets adosados están contruidos en dos niveles. La entrada le recibe con una zona de salón-comedor de planta abierta en tonos neutros. La cocina americana está totalmente equipada y cuenta con zona de lavadero independiente. Los techos altos y suelos de porcelánico ponen de manifiesto la calidad de los materiales y acabados interiores. La zona de estar es luminosa y espaciosa, con puertas de cristal de suelo a techo y un tragaluz que permite que la luz natural inunde toda la estancia. Los grandes ventanales dan paso a una terraza parcialmente cubierta y a un jardín privado donde usted y su familia disfrutarán de muchos almuerzos al aire libre mientras aprovechando el fantástico clima. Estas modernas viviendas disponen de 3 amplios dormitorios en la primera planta con armarios empotrados y baño privado dependiendo de la configuración elegida.

El dormitorio principal incluye un vestidor y está rodeado de una gran terraza con puertas y ventanas en dos paredes para aprovechar al máximo la luz natural. En el solárium de la azotea podrá crear su propio santuario privado, un lugar en el que relajarse y descansar bajo el sol durante todo el año. Estos adosados tienen aparcamiento privado.







Se ha tenido en cuenta hasta el más mínimo detalle para hacer de Oak 47 la promoción más vanguardista y distinguida tanto interior como exteriormente. Las paredes interiores en blanco elegante y las puertas con acabado satinado son un lienzo neutro para que pueda añadir un toque personal a su hogar. Las cocinas de planta abierta totalmente equipadas incluyen todas las comodidades, como lavavajillas, lavadora, nevera y microondas; mientras que los baños presentan un aspecto fresco y limpio, con azulejos de gres porcelánico, sanitarios de porcelana blanca y grifería cromada.

Los jardines privados y solárium en la azotea son espaciosos para disfrutar de la vida al aire libre en la comodidad de su nuevo hogar.



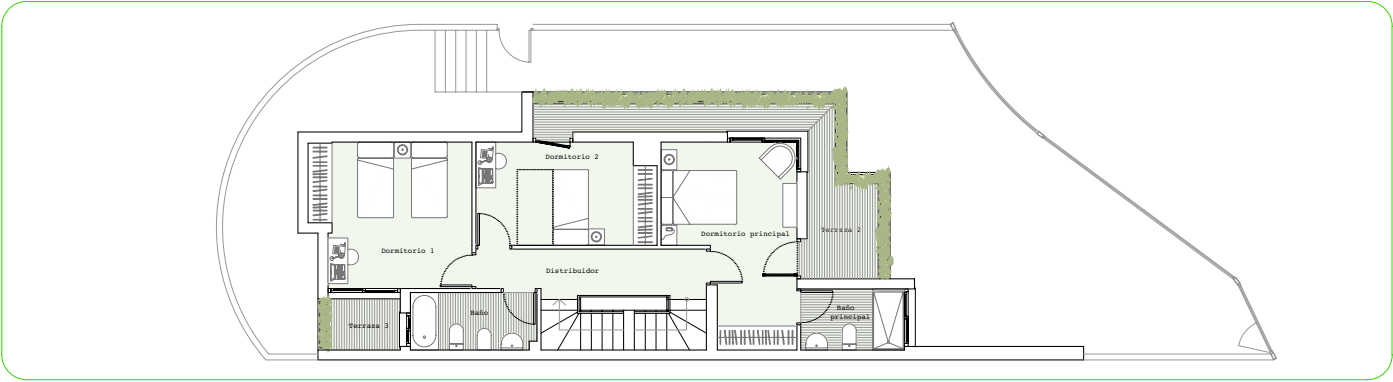
- Diseño diáfano
- Interiores neutros y luminosos
- Grandes Ventanales
- Gres porcelánico de alta calidad
- Armarios empotrados
- Jardines y terrazas con orientación suroeste
- Construcción eficiente energéticamente
- Aire acondicionado frío-calor
- Comunidad cerrada
- Vídeo-portero de seguridad



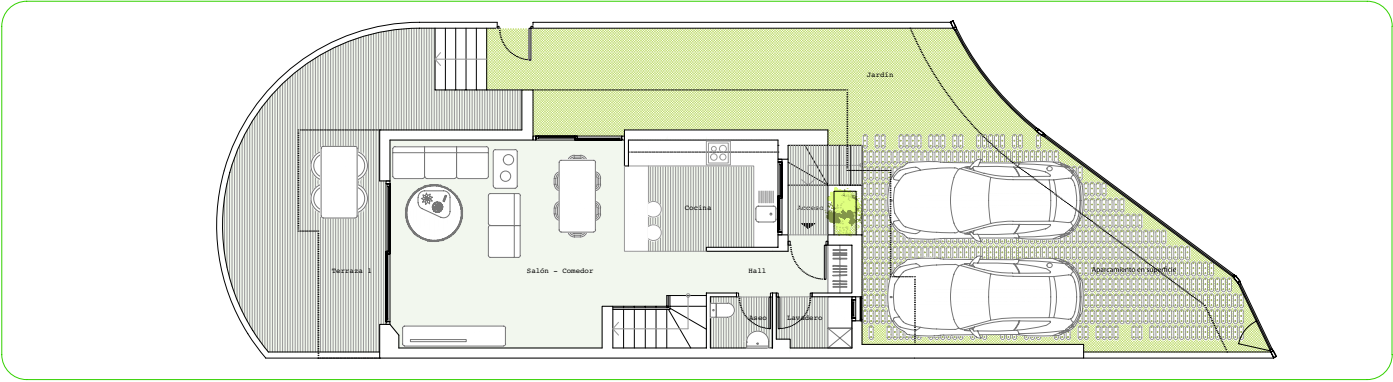
PLANOS



Planta Solarium



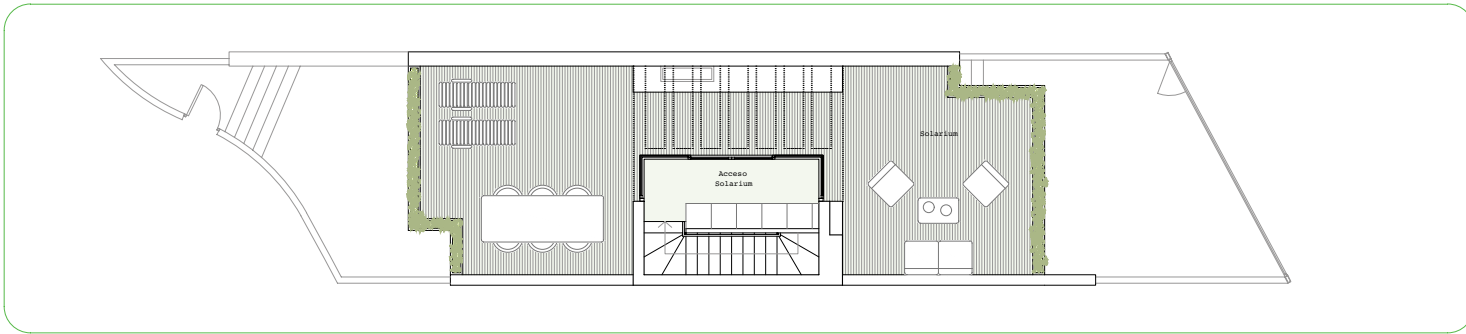
Planta Primera



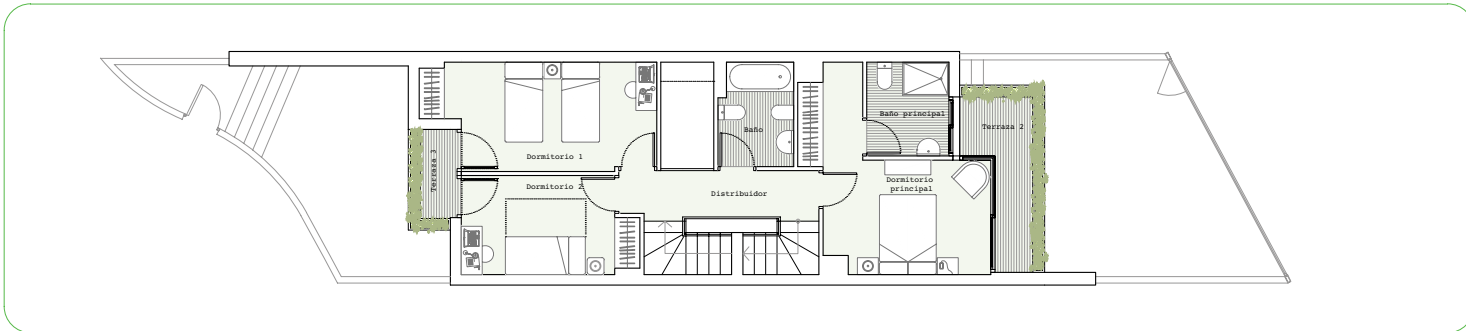
Planta baja

UNIDADES DE ESQUINA

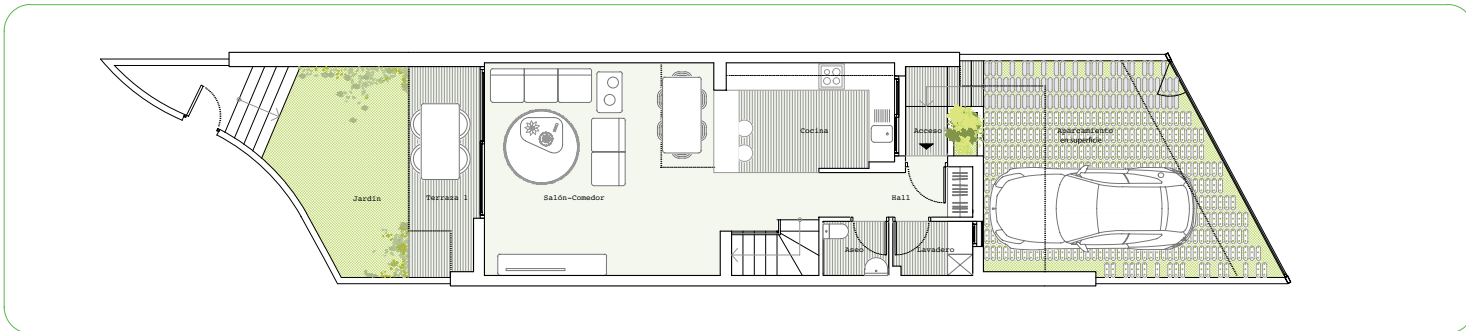
UNIDADES CENTRALES



Planta Solarium



Planta Primera



Planta baja

LA PROMOCIÓN

Oak 47 es una urbanización privada en la que podrá disfrutar de una vida relajada. Un pequeño complejo de solo 47 residencias atractivas en una ubicación céntrica. Su hogar estará muy bien situado para acceder a todos los placeres de la Costa del Sol. Flanqueado por las montañas, este desarrollo contemporáneo de poca altura está asentado sobre unos jardines paisajísticos dispuestos alrededor de una gran piscina. Este es el lugar perfecto para relajarse y disfrutar de la vida con amigos y familia; el lugar en el que descansar y rejuvenecer tras un largo día en la playa o en uno de los campos de golf de campeonato de los alrededores.

Para los propietarios más interesados en la vida saludable, Oak 47 ofrece también un gimnasio completamente equipado con sauna, vestuarios y zona social.



- A poca distancia de los servicios
- Gimnasio completamente equipado
- Sauna
- Club Social

- 3 minutos a pie hasta la playa
- Complejo seguro cerrado
- Piscina en forma de laguna
- Jardines tropicales







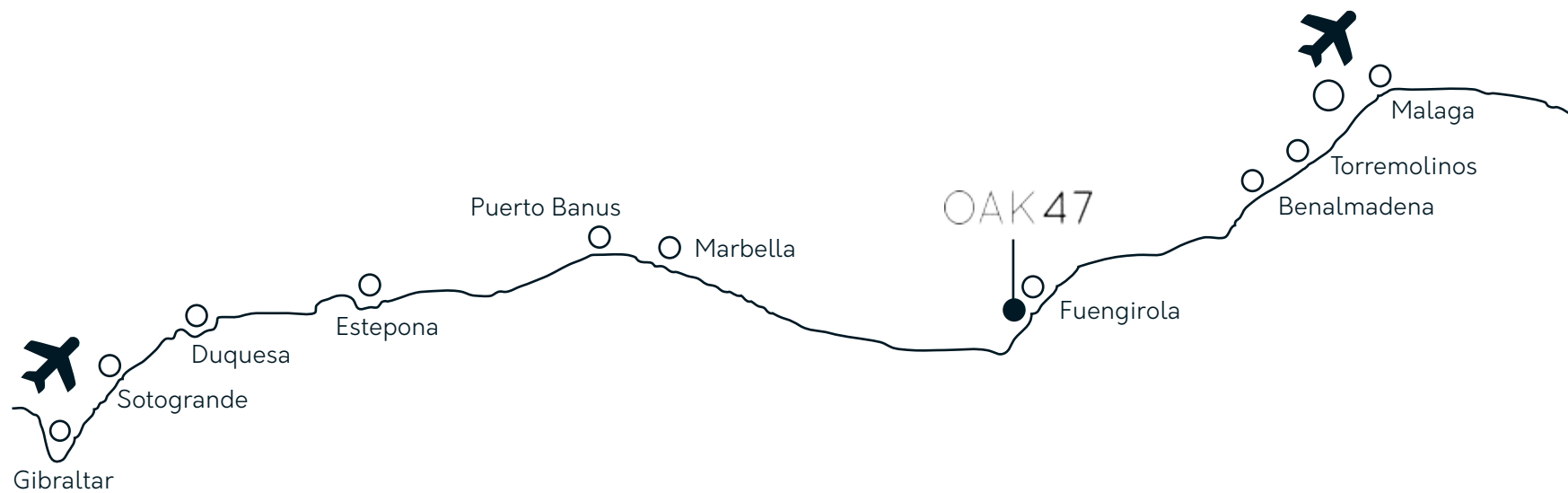
LA ZONA





Oak 47 se encuentra en el límite entre Fuengirola y Mijas Costa, donde las magníficas playas se extienden durante kilómetros en cualquier dirección. Disfrute de un almuerzo tranquilo en uno de los chiringuitos a pie de playa, como en el Paseo Marítimo de Fuengirola, o dé un largo paseo apacible por la costa en dirección oeste, hacia La Cala de Mijas.

Diríjase a Fuengirola para callejear y hacer algunas compras, y visite la plaza de la iglesia para disfrutar del sentir tradicional español en uno de los numerosos y elegantes bares de tapas y bodegas. El aeropuerto de Málaga y Fuengirola están bien comunicados por tren y el viaje es una buena oportunidad para disfrutar del paisaje. Por otro lado, de Marbella y Puerto Banús queda a solo 20 minutos. Cerrado del Aguila, El Chaparral y Mijas Golf son los campos de golf más cercanos, y además hay un sinfín de campos de campeonato a menos de 10 minutos en coche. Las atracciones locales incluyen Bioparc de Fuengirola, Castillo de Sohail, Mijas Aquapark y cines que se encuentran a poca distancia.

Fuengirola, antiguamente un pueblo pesquero, se ha convertido en uno de los destinos vacacionales más importantes de la Costa del Sol, venerado por su magnífica costa dorada y su encanto tradicional español. El bullicioso centro de la ciudad gira alrededor de una plaza tradicional, y goza de una animada vida nocturna con una cocina local de lo más apetecible. Fuengirola cuenta con su propio puerto deportivo, con animados restaurantes que sirven cocina internacional variada. Ocho kilómetros de playas de arena dorada, aguas cristalinas y un animado centro: Fuengirola nunca defrauda.





 Servicios: 5 min a pie |  Playa: 3 min a pie |  Golf: 5 min en coche |  Aeropuerto: 15 min en coche

COSTA DEL SOL

La Costa del Sol lleva atrayendo a visitantes internacionales durante décadas gracias a su espectacular clima durante todo el año, que permite un estilo de vida saludable y cómodo al aire libre. Con elegantes puertos deportivos, puertos, playas y por supuesto numerosos campos de golf, la zona está perfectamente preparada para que disfrute de la vida que siempre soñó. La Costa del Sol brinda aproximadamente 320 días de sol al año, y sus 161 kilómetros de costa tienen todo lo necesario para que aproveche este clima al máximo. El sur de España atrae por su mezcla fascinante de historia y cultura, playas privilegiadas, clima excelente y amplia variedad de actividades. Es este estilo de vida distendido y opulento el que hace que muchos elijan la Costa del Sol como su hogar.



300 días de sol



+70 Campos de golf



15 Marinas





OAK 47

www.oak47.com

Descargo de responsabilidad: Las imágenes contenidas en este folleto son solo orientativas y, por lo tanto, susceptibles a modificaciones por razones técnicas, legales o de otro tipo. El mobiliario reflejado es puramente decorativo y no constituye un documento contractual. El equipamiento de las casas será según el documento de especificaciones de calidad correspondiente. Los precios no incluyen impuestos, gastos y timbres de Notaría asociados a la compraventa. Este es un documento informativo y no parte de contrato alguno. Precios susceptibles de cambios a discreción del Promotor”