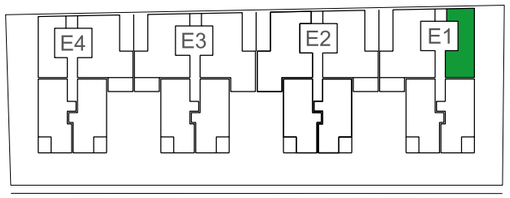
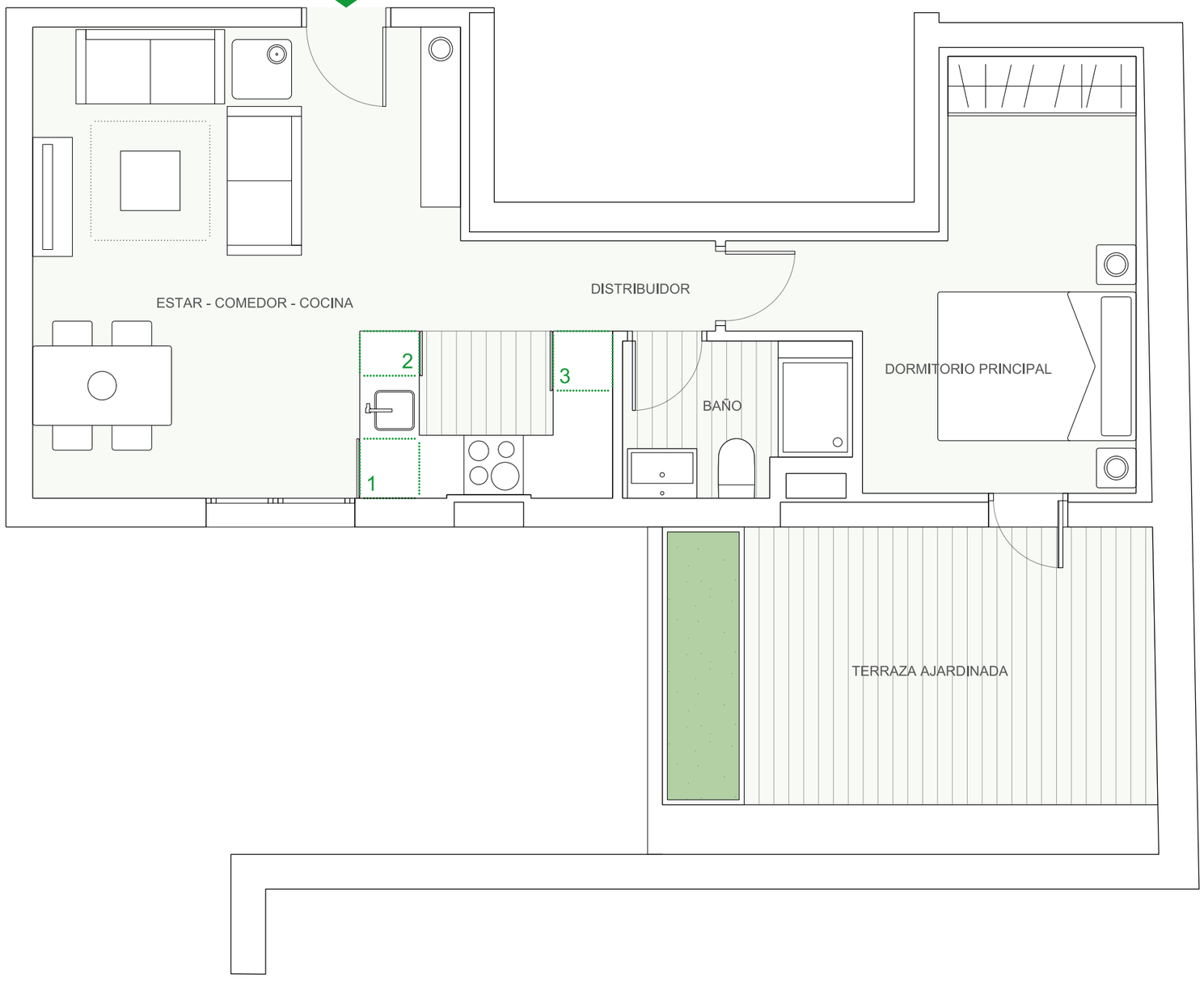
PANCHO GUERRA 24

ESCALERA 1

PLANTA 2	A



CALLE PANCHO GUERRA



VIVIENDA A	S.ÚTIL (m²)
Estar-Comedor-Cocina	24,48
Distribuidor	0,81
Dormitorio Principal	12,00
Baño	3,33

TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	40,62
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA DE VIVIENDA	51,06
TOTAL SUPERF. CONSTRUIDA DE VIVIENDA CON PPZC.	57,81
Sup. Útil Terraza Ajardinada (Anejo)	13,92

UBICACIÓN DE ELECTRODOMÉSTICOS QUE NO SE SUMINISTRAN:

1 - LAVADORA
2 - LAVAVAJILLAS
3 - NEVERA

nota: la producción de ACS irá situada junto al espacio destinado a la nevera

0 1 2

NOTAS:

La superficie útil total de la vivienda es la suma de la superficie útil interior más la superficie útil de terrazas cubiertas o descubiertas. No incluye terrazas ni patios descubiertos (anejos).

La superficie construida total de vivienda es la suma de la superficie útil total y la superficie de los muros y tabiques, midiéndose a ejes los tabiques en aquellos que son separadores con zonas comunes u otras viviendas, y por el exterior cuando se trata de fachadas.

La superficie construida total de vivienda con PPZC, es la suma de la superficie construida de la vivienda y la parte proporcional de zonas comunes.

El comprador de una vivienda con terraza descubierta (anejo) tiene sobre los mismos el derecho de uso y disfrute, así como la obligación de mantenimiento y limpieza.

Podrían producirse pequeñas modificaciones sobre las superficies señaladas por exigencias municipales, por criterios normativos y/o técnicos, aunque sin desvirtuar básicamente el modelo reflejado en la presente ficha de vivienda.

AVANTESPACIA