# PRADOS DE LA FUENTE

AVANTESPACIA

*Tu* **casa** *es* **más**

Imagen orientativa y no contractual

# **Más** calidad en tu vida

Imagen orientativa y no contractual

# **Más** naturaleza que respirar

Abrir la ventana por la mañana y respirar aire puro, a solo unos minutos del centro, es el privilegio de unos pocos.

**Prados de la Fuente** cuenta con una ubicación estratégica en Oviedo, en una zona en pleno desarrollo, en Prados de la Fuente, al pie del Monte Naranco y de la Pista Finlandesa.

El proyecto se sitúa en las calles Viseu esquina con Santiago de Compostela y con calle Jersey City, cerca del Colegio Loyola y del futuro Enjoy Wellness Oviedo, una ambiciosa oferta de ocio y deporte en fase de construcción.
**Prados de la Fuente** es vivir tranquilo en la ciudad, en contacto directo con la naturaleza.

# **Más** horizonte a la vista

Imagen de recurso

**Prados de la Fuente** es sinónimo de calidad de vida y bienestar; una clara invitación a vivir a otro nivel.

Pisos, áticos y plantas bajas con jardín distribuidos en una construcción de arquitectura contemporánea que aporta de forma elegante una atractiva zona central.

Una urbanización cerrada con piscina, parque infantil y zonas verdes, el marco perfecto para uso y disfrute de toda la familia.

Todas las viviendas cuentan estupendas terrazas, amplias y generosas en las viviendas ático, para disfrutar durante todo el año de unas vistas panorámicas, de luz natural y aire puro.

Un complejo residencial perfectamente integrado en su entorno para proyectar una vida de altura en Oviedo, con la naturaleza como telón de fondo.

# **Más** detalles que te cuidan

**Prados de la Fuente** ees una oferta variada de viviendas colectivas de 2 a 4 dormitorios con plaza de garaje y trastero, áticos con estupendas terrazas y plantas bajas con jardín.
Son hogares diferentes para necesidades diferentes; espacios de vida con espectaculares vistas, buenas distribuciones y amplias superficies.
Viviendas que resuelven naturalmente la separación de la zona de día y de la zona de noche, con doble orientación para garantizar una óptima luminosidad.

Espacios pensados para disfrutar de un día a día confortable con todas las comodidades: tarima flotante, suelo porcelánico en baños y cocina, armarios revestidos, puertas de madera lacada en blanco, cocina amueblada, ventanas con rotura de puente térmico y doble acristalamiento,...

**Prados de la Fuente** es una vida urbana en plena naturaleza.

Imagen orientativa y no contractual

Imagen orientativa y no contractual

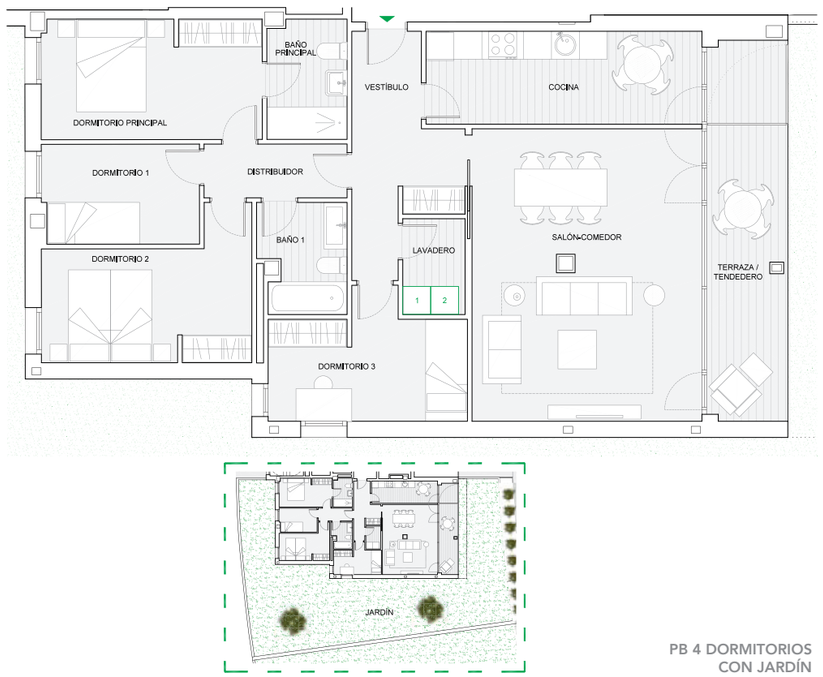
# **Más** espacios para vivir

**Prados de la Fuente** es un proyecto pensado para que vivas tu tiempo libre de forma plena, en espacios comunes diseñados para tu bienestar y el de tu familia.

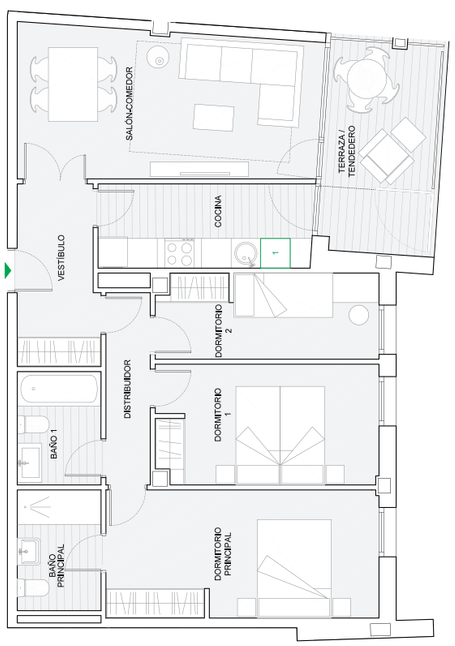
Verás a tus hijos jugar sin salir del recinto y te relajarás en la estupenda piscina.

Espacios para desconectar, hacer ejercicio o simplemente para vivirlos en familia.

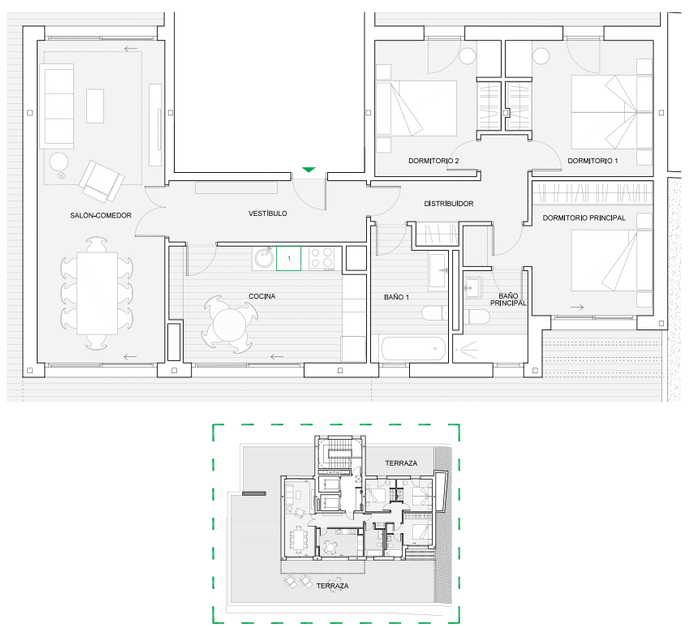
# Elige tu hogar...




PB 4 DORMITORIOS
CON JARDÍN

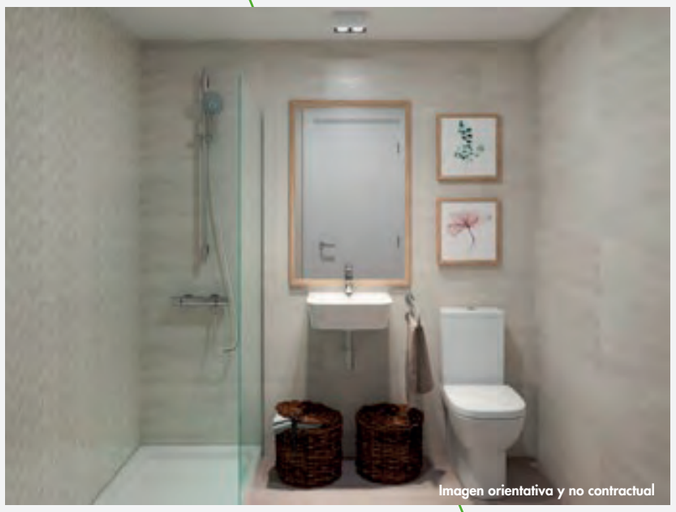



PISO 3 DORMITORIOS




PISO 3 DORMITORIOS
CON TERRAZA

# **Más** confort y bienestar



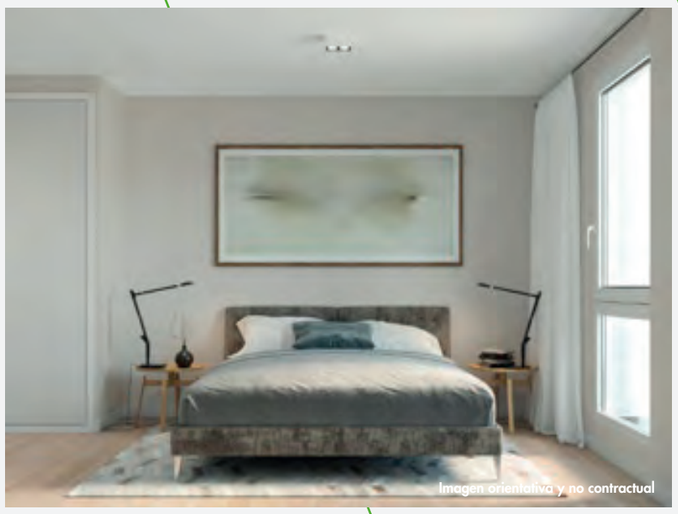


Imagen orientativa y no contractual

Toda la información contenida en el presente documento ha sido elaborada a partir del Proyecto Preliminar del inmueble o, en su caso, a partir del Proyecto Básico del mismo, no siendo por tanto de nitiva ni contractual, y puede sufrir variaciones hasta la redacción del Proyecto de Ejecución Final. Las infografías son imágenes meramente orientativas; la decoración, paisajismo y mobiliario no se encuentran incluidos en los bienes objeto de comercialización

AVANTESPACIA
Tu casa es más
AVANTESPACIA
www.avantespacia.com