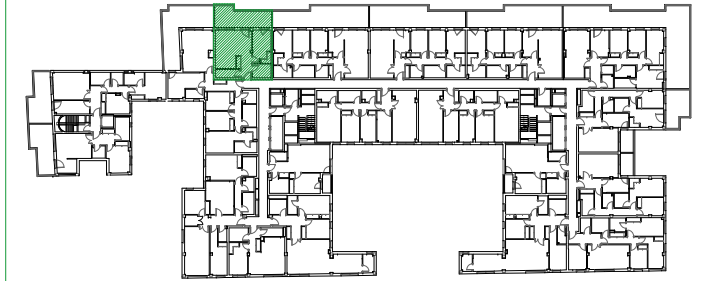


PORTAL 1
PLANTA 5ª F



VIVIENDA	S.ÚTIL (m ²)
Recibidor	2.94 m ²
Salón-Comedor-Cocina	26.41 m ²
Dormitorio Principal	12.07 m ²
Baño 1	5.00 m ²
Lavadero- tendedero	4.14 m ²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	50.56 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA DE VIVIENDA	58.62 m²
TOTAL SUPERF. CONSTRUIDA DE VIVIENDA CON PPZC.	70.02 m²
Sup. útil terraza (Anejo)	20.36 m ²

NOTAS:

La superficie útil total de la vivienda es la suma de la superficie útil interior más la superficie útil de las terrazas cubiertas y descubiertas privativas (no incluye solariums ni terrazas descubiertas consideradas anejos).

La superficie construida total de vivienda es la suma de la superficie útil total y la superficie de los muros y tabiques, midiéndose a ejes los tabiques en aquellos que son separadores con zonas comunes u otras viviendas, y por el exterior cuando se trata de fachadas. Incluye superficies privativas exteriores.

La superficie construida total de vivienda con PPZC es la suma de la superficie construida de vivienda y la parte proporcional de zonas comunes.

El comprador de una vivienda con solárium y/o terraza descubierta (anejo) tiene sobre los mismos el derecho de uso y disfrute así como la obligación de mantenimiento y limpieza.

Podrían producirse pequeñas modificaciones sobre las superficies señaladas por exigencias municipales, por criterios normativos y/o técnicos, aunque sin desvirtuar básicamente el modelo reflejado en la presente ficha de la vivienda.

UBICACIÓN DE ELECTRODOMÉSTICOS QUE NO SE SUMINISTRAN:
1- LAVADORA
2- SECADORA

