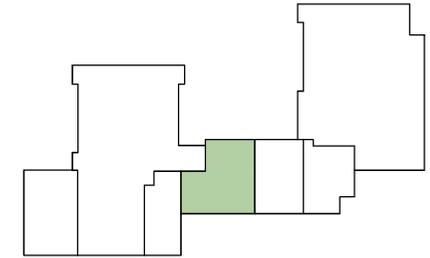




## PLANTA PRIMERA

PORTAL 01

LOCAL 10



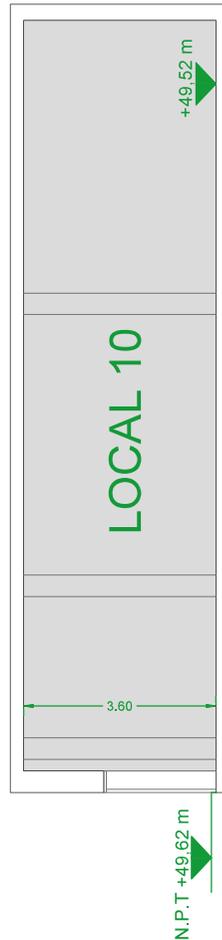
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL DEL LOCAL	174,90
TOTAL SUPERF. CONSTRUIDA DEL LOCAL	187,08

### NOTAS:

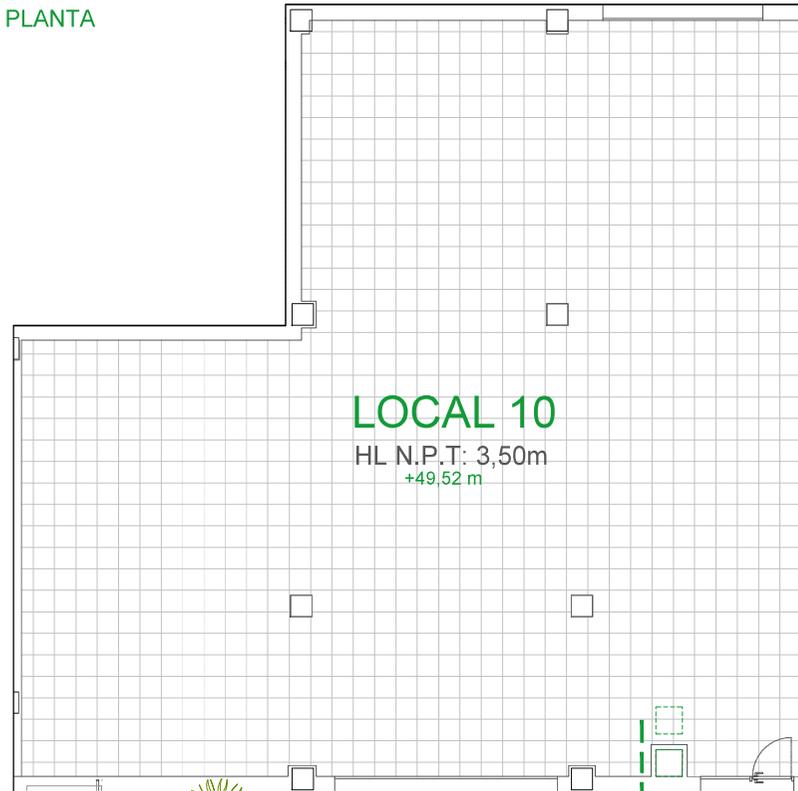
La superficie construida total del local es la suma de la superficie útil total y la superficie de los muros y tabiques, midiéndose a ejes los tabiques en aquellos que son separadores con zonas comunes u otros locales, y por el exterior cuando se trata de fachadas.

Podrían producirse pequeñas modificaciones sobre las superficies señaladas por exigencias municipales, por criterios normativos y/o técnicos, aunque sin desvirtuar básicamente el modelo reflejado en la presente ficha del local.

### SECCIÓN



### PLANTA



Previsión hueco para instalación de ventilación de 500x500mm

### CONDICIONES CONSTRUCTIVAS DE LOS LOCALES

- ACABADOS**
- Altura libre reflejada en planos Nivel Piso Terminado (N.P.T) (e=80mm) a forjado.
  - Suelos: Losa de hormigón armado
  - Techos: Losa de hormigón armado vista
  - Paredes: Fábrica de bloque hueco de hormigón de 150 mm
- FACHADAS**
- Fachada : Cerramiento provisional
  - Carpintería: Puerta de acceso de 860 mm
- INSTALACIONES**
- Electricidad: Sin instalación
  - Fontanería: Sin instalación
  - Saneamiento: Sin instalación
  - Telecomunicaciones: Preinstalación de toma en cada local
  - Ventilación: Hueco o paso disponible en techos para instalación de conducto con salida a cubierta

