

# PRADOS DE LA FUENTE



Imagen orientativa y no contractual



AVANTESPACIA

Tu casa es más

**Más** calidad en tu vida



# Más naturaleza que respirar

Abrir la ventana por la mañana y respirar aire puro, a solo unos minutos del centro, es el privilegio de unos pocos.

**Prados de la Fuente** cuenta con una ubicación estratégica en Oviedo, en una zona en pleno desarrollo, en Prados de la Fuente, al pie del Monte Naranco y de la Pista Finlandesa.

El proyecto se sitúa en las calles Viseu esquina con Santiago de Compostela y con calle Jersey City, cerca del Colegio Loyola y del futuro Enjoy Wellness Oviedo, una ambiciosa oferta de ocio y deporte en fase de construcción.

**Prados de la Fuente** es vivir tranquilo en la ciudad, en contacto directo con la naturaleza.



# Más horizonte a la vista



Imagen de recurso

**Prados de la Fuente** es sinónimo de calidad de vida y bienestar; una clara invitación a vivir a otro nivel.

Pisos, áticos y plantas bajas con jardín distribuidos en una construcción de arquitectura contemporánea que aporta de forma elegante una atractiva zona central.

Una urbanización cerrada con piscina, parque infantil y zonas verdes, el marco perfecto para uso y disfrute de toda la familia.

Todas las viviendas cuentan estupendas terrazas, amplias y generosas en las viviendas ático, para disfrutar durante todo el año de unas vistas panorámicas, de luz natural y aire puro.

Un complejo residencial perfectamente integrado en su entorno para proyectar una vida de altura en Oviedo, con la naturaleza como telón de fondo.

## Más detalles que te cuidan



Imagen orientativa y no contractual

**Prados de la Fuente** es una oferta variada de viviendas colectivas de 2 a 4 dormitorios con plaza de garaje y trastero, áticos con estupendas terrazas y plantas bajas con jardín. Son hogares diferentes para necesidades diferentes; espacios de vida con espectaculares vistas, buenas distribuciones y amplias superficies. Viviendas que resuelven naturalmente la separación de la zona de día y de la zona de noche, con doble orientación para garantizar una óptima luminosidad.



Imagen orientativa y no contractual

Espacios pensados para disfrutar de un día a día confortable con todas las comodidades: tarima flotante, suelo porcelánico en baños y cocina, armarios revestidos, puertas de madera lacada en blanco, cocina amueblada, ventanas con rotura de puente térmico y doble acristalamiento,...

**Prados de la Fuente** es una vida urbana en plena naturaleza.







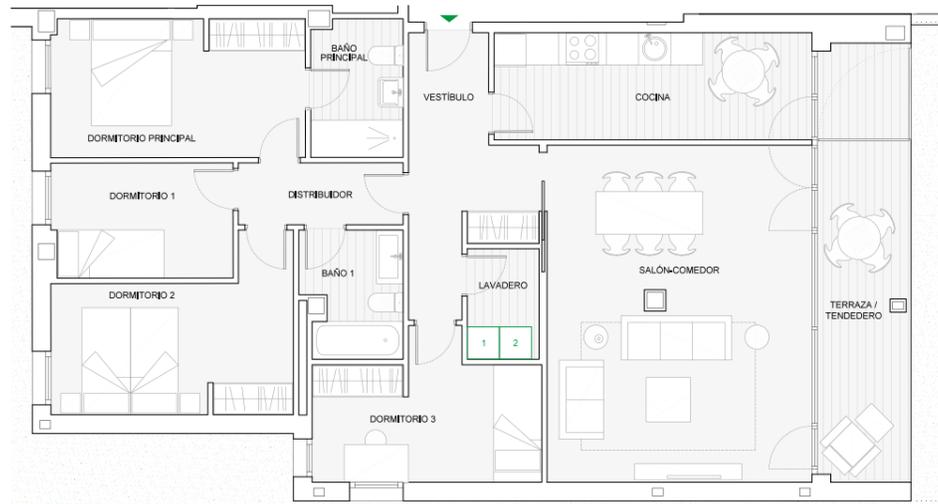
**Más** espacios para vivir



**Prados de la Fuente** es un proyecto pensado para que vivas tu tiempo libre de forma plena, en espacios comunes diseñados para tu bienestar y el de tu familia. Verás a tus hijos jugar sin salir del recinto y te relajarás en la estupenda piscina. Espacios para desconectar, hacer ejercicio o simplemente para vivirlos en familia.

Elige tu hogar...

Más confort y bienestar



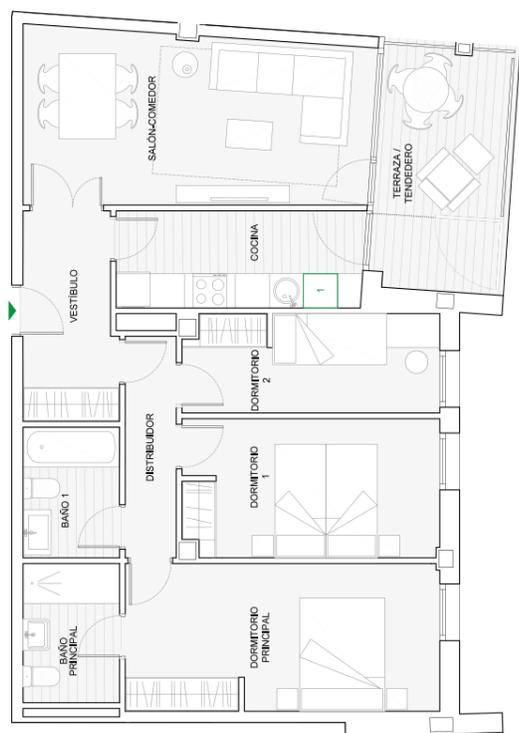
PB 4 DORMITORIOS  
CON JARDÍN



Imagen orientativa y no contractual



Imagen orientativa y no contractual



PISO 3 DORMITORIOS



PISO 3 DORMITORIOS  
CON TERRAZA

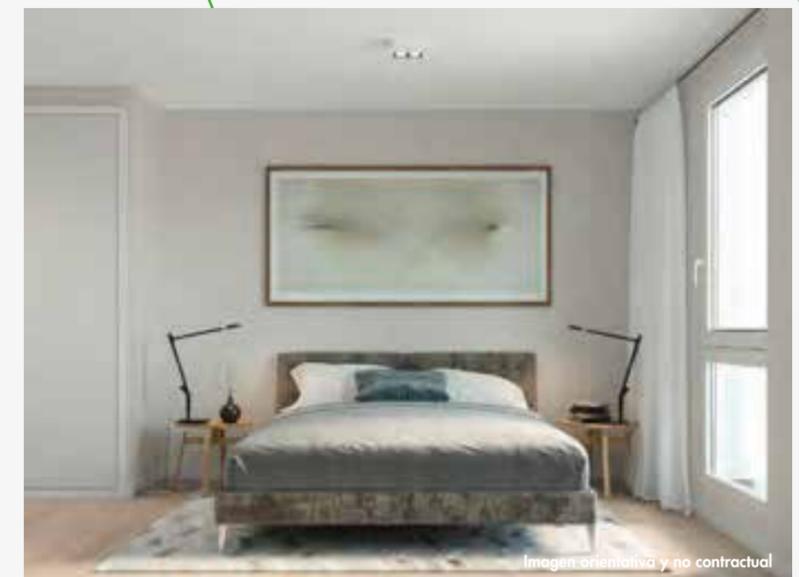


Imagen orientativa y no contractual



Toda la información contenida en el presente documento ha sido elaborada a partir del Proyecto Preliminar del inmueble o, en su caso, a partir del Proyecto Básico del mismo, no siendo por tanto de nitiva ni contractual, y puede sufrir variaciones hasta la redacción del Proyecto de Ejecución Final. Las infografías son imágenes meramente orientativas; la decoración, paisajismo y mobiliario no se encuentran incluidos en los bienes objeto de comercialización

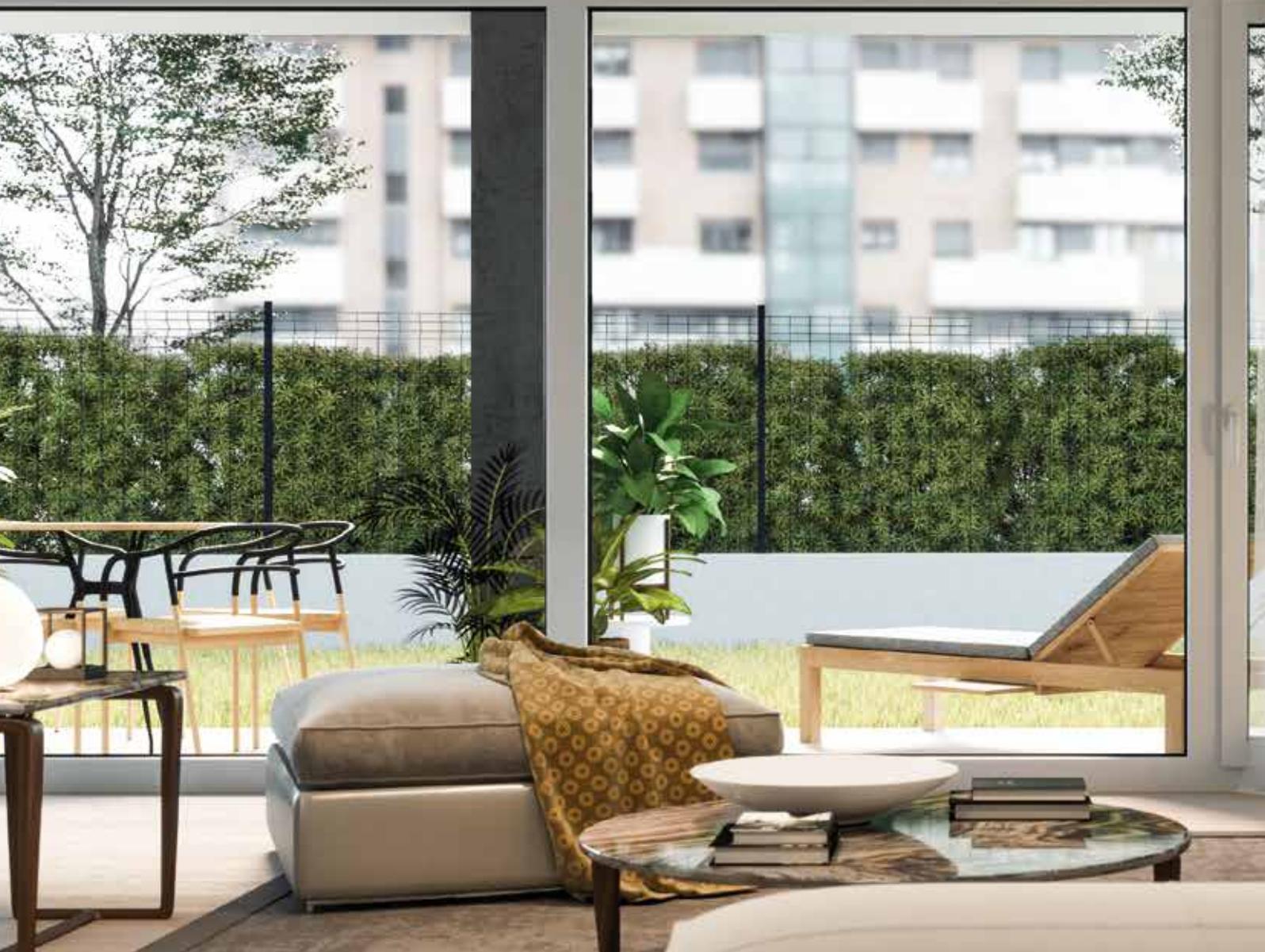


Imagen orientativa y no contractual

[www.avantespacia.com](http://www.avantespacia.com)



AVANTESPACIA

Tu **casa** es **más**