



ROGER DE FLOR 05



VIU COM SEMPRE HAS VOLGUT VIURE

Roger de Flor 05 és un lloc on t'agradarà viure, un espai on voldràs tornar cada dia per compartir moments especials amb els teus, gaudint de cada racó de la teva nova llar.

Roger de Flor 05 és una promoció diferent al cor de Granollers, una urbanització privada que ofereix molt més que viure a un altre nivell. Habitatges amb una distribució i una orientació excel·lents per aprofitar cada raig de llum, i amb formidables espais comuns per a l'oci i el benestar.



UNA SITUACIÓ PRIVILEGIADA

Roger de Flor 05 convenç per la seva situació estratègica, en ple centre de Granollers, molt a prop de la Porxada, en una zona plenament consolidada i amb tots els serveis a l'abast.

Un entorn ampli i obert, un carrer espaiós mirant al riu Congost, un horitzó sense barreres que ofereix una atmosfera relaxada.

Convenç també per la seva proximitat a Barcelona i per les seves excel·lents comunicacions i connexions a través de l'autopista AP-7, les autovies C-17 i C-60, a més de les carreteres locals dels municipis que l'envolten.



ZONES VERDES



ESCOLES



FARMÀCIES



COMERÇ



CENTRE DE SALUT



BENVINGUT AL TEU OASI PARTICULAR

Roger de Flor 05 consta de 48 exclusius habitatges: pisos i àtics de 2 a 4 dormitoris amb una o dues places de garatge (segons la tipologia) i un traster.

Habitatges passants excel·lentment distribuïts amb estupendes terrasses i balcons, i perfectament dotats de llum i ventilació natural.

Roger de Flor 05 és una nova forma de vida en ple centre de Granollers, una clara invitació a viure amb totes les comoditats d'un complex amb atractives zones comuns; una aposta segura en benestar i una elecció encertada en qualitat de vida.

Roger de Flor 05 és una urbanització privada que configura un nou marc residencial.





HABITATGES PER A PERSONES EXIGENTS

Roger de Flor 05 destaca per la seva oferta i pel seu disseny. Tipologies d'habitatges adaptades a cada necessitat, amb diferents superfícies i distribucions.

Roger de Flor 05 brinda un repartiment equilibrat d'habitatges, tots ells amb doble orientació per a més confort i comoditat tèrmica; i amb espais generosos, dissenyats per aprofitar fins a l'últim racó. Presenta també una configuració perfecta de les estances de nit i de dia, amb salons orientats a l'ampla avinguda, per garantir en tot moment la lluminositat natural.

Roger de Flor 05 representa una oportunitat única per viure millor en un projecte que afavoreix el desenvolupament urbà, aportant una nova plaça enjardinada pública entre els carrers de Roger de Flor i Jaume Balmes, sumant una ampla zona verda davant l'edifici i un nou equipament.



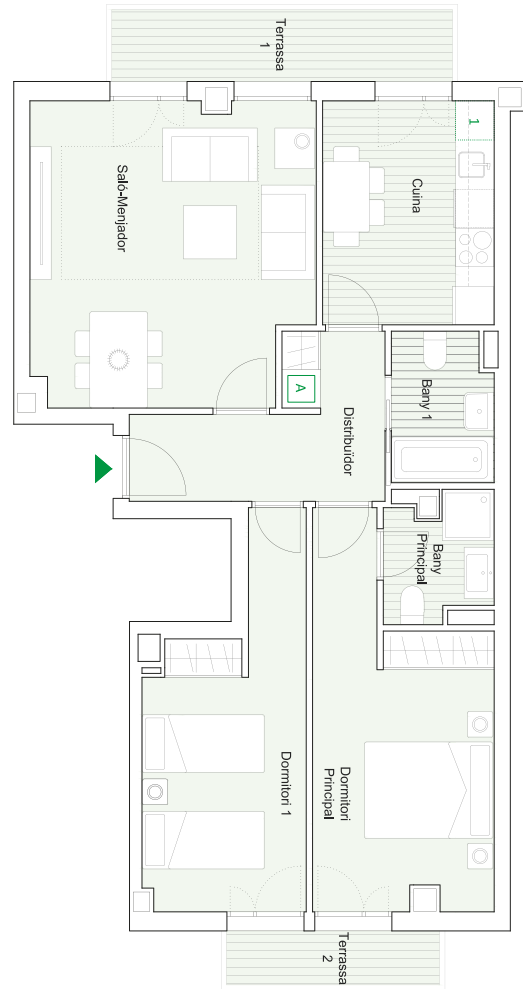
ESPAIS COMUNS PER GAUDIR CADA DIA

Roger de Flor 05 està dissenyada per gaudir plenament del teu temps lliure.

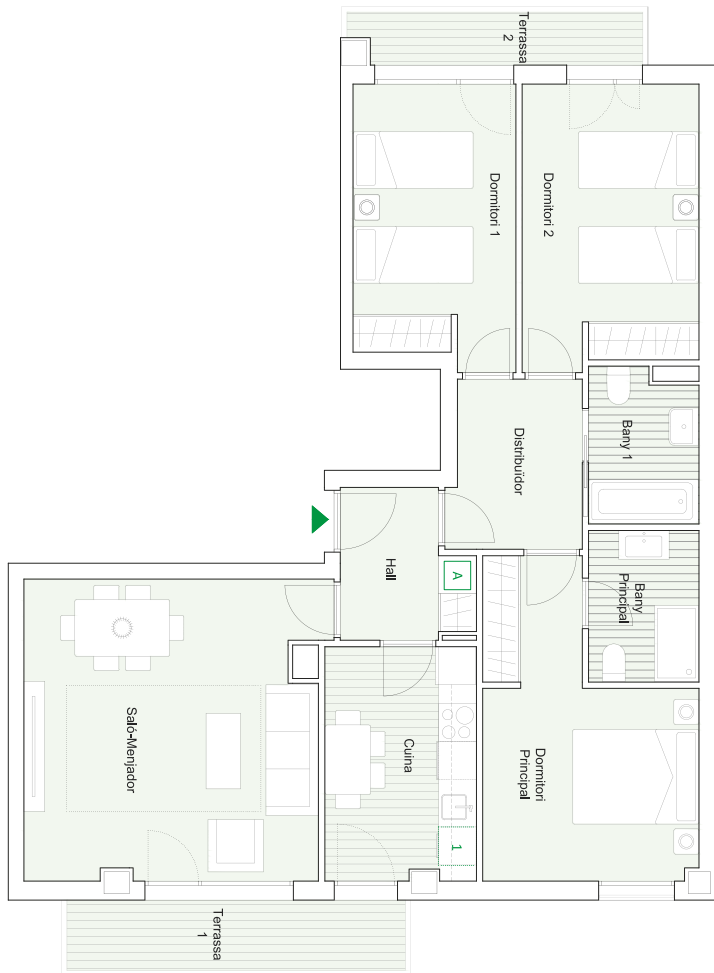
Es tracta d'un nou concepte d'urbanització integral dotat d'excel·lents equipaments: piscina, espais infantils, aparcament per a bicicletes, locals d'ús comunitari... Una infinitat de possibilitats d'oci per a una vida plena.

Espais comuns dissenyats per desconnectar, fer exercici o simplement gaudir

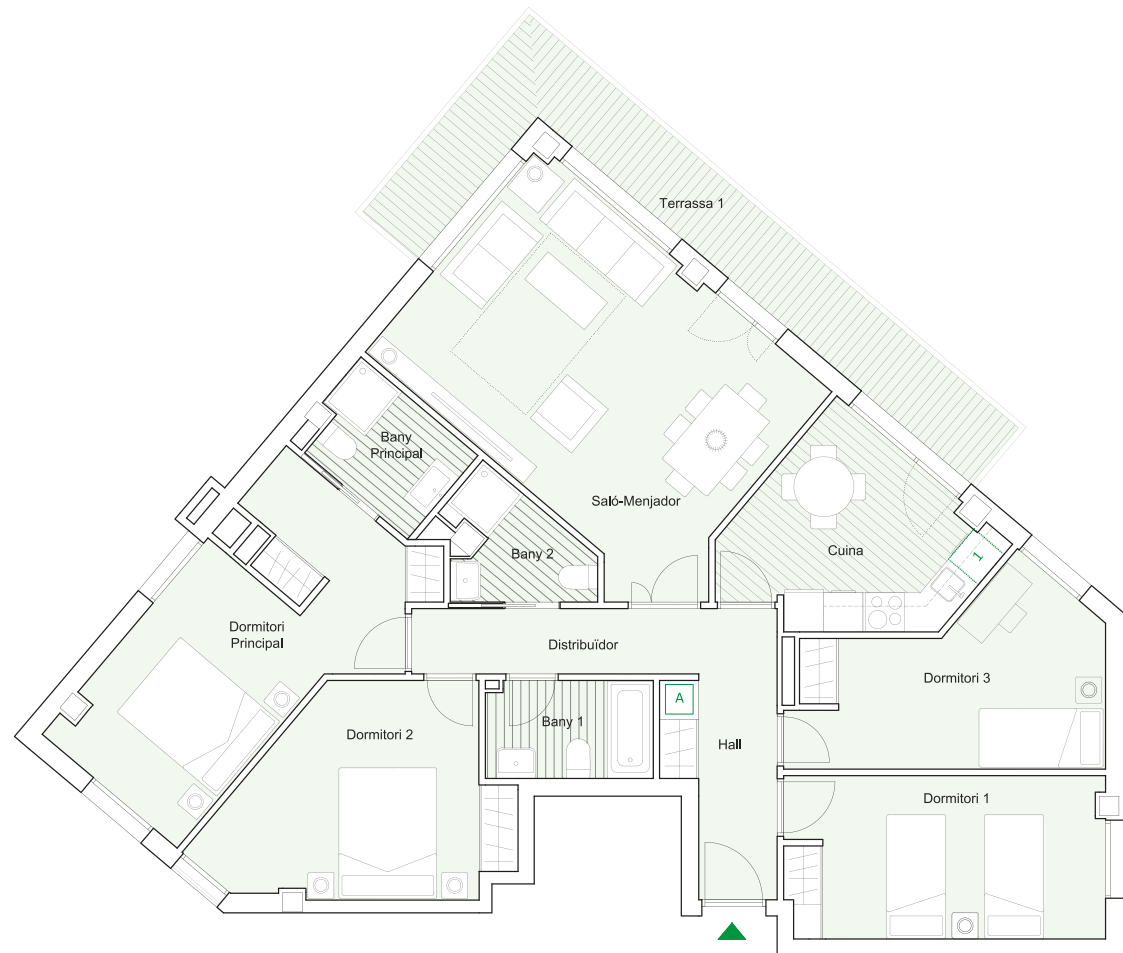




IMMOBLE DE 2 DORMITORIS



IMMOBLE DE 3 DORMITORIS



IMMOBLE DE 4 DORMITORIS





A AVANTESPACIA construïm espais per viure-hi.
Els dissenyem, els projectem i els fem realitat
des de l'eficiència i la sostenibilitat, sempre compromesos.
Espais dissenyats i pensats per gaudir.

Espais que escolten.
Espais que ofereixen confiança.
Espais pensats per a les persones.

Som un grup immobiliari nacional i internacional
amb un objectiu clar: donar valor als espais que creem
respectant l'entorn i el medi ambient.

Això és el que ens fa diferents.

AVANTESPACIA

Casa teva és més

Tota la informació continguda en el present document ha estat elaborada a partir de el Projecte preliminar de l'immoble o, si s'escau, a partir d'el projecte bàsic de la mateixa, i per tant no definitiva ni contractual, i pot patir variacions fins a la redacció de el Projecte d'Execució Final. Les infografies són imatges merament orientatives; la decoració, paisatgisme i mobiliari no es troben inclosos en els béns objecte de comercialització.

www.avantespacia.com

AVANTESPACIA

Casa *teva és més*