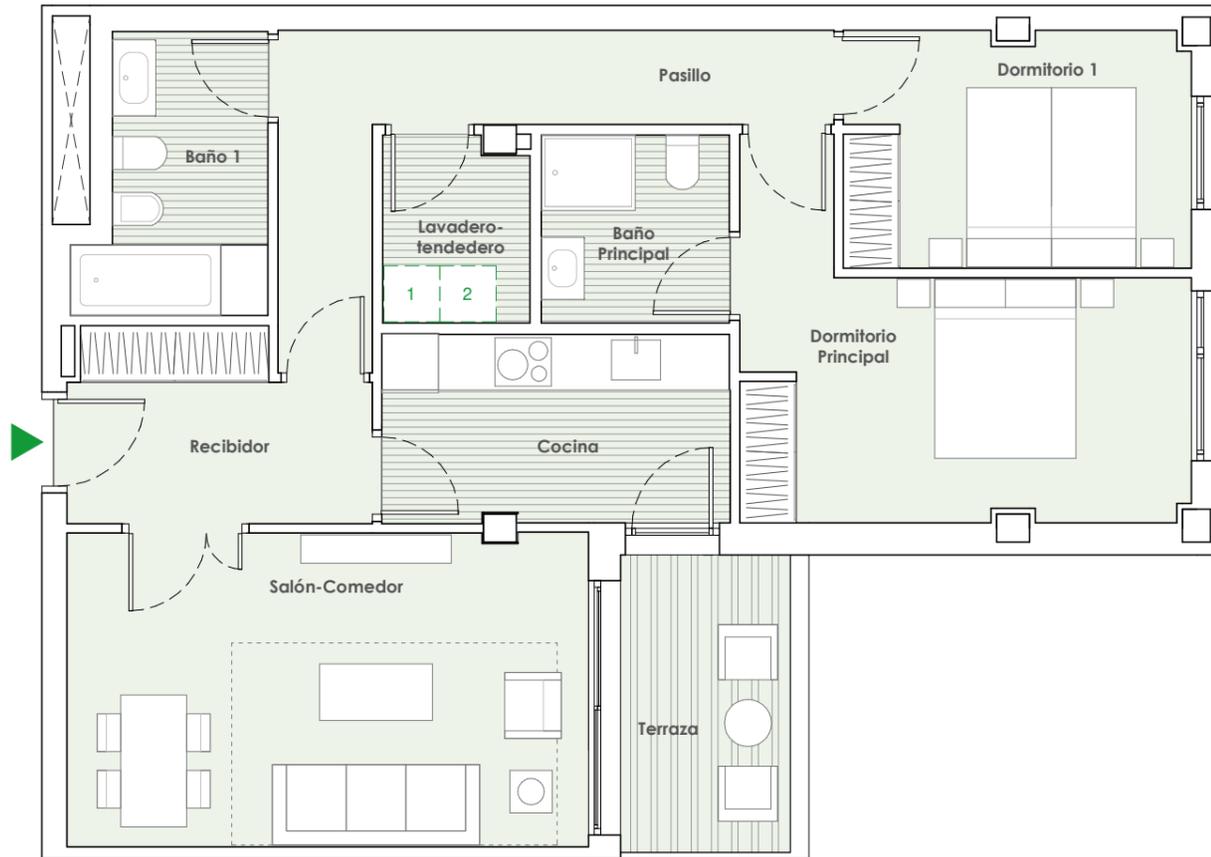
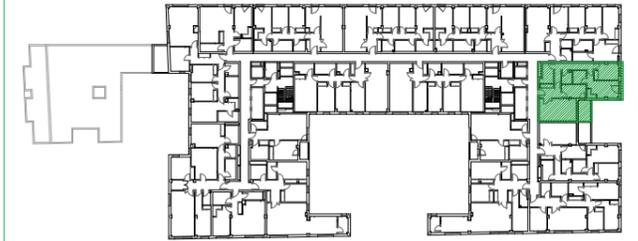




## PORTAL 2

PLANTA 7ª

M



| VIVIENDA  | S.ÚTIL (m²)      |
|---|------------------|
| Recibidor   | 6.07 m²          |
| Salón-Comedor   | 18.40 m²         |
| Cocina  | 7.41 m²          |
| Dormitorio Principal                                  | 13.83 m²         |
| Dormitorio 1  | 9.16 m²          |
| Baño Principal  | 3.99 m²          |
| Baño 1  | 5.31 m²          |
| Lavadero- tendedero                                   | 3.00 m²          |
| Pasillo   | 8.54 m²          |
| Terraza   | 5.70 m²          |
| <b>TOTAL SUPERFICIE ÚTIL</b>                          | <b>81.41 m²</b>  |
| <b>TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA DE VIVIENDA</b>        | <b>95.51 m²</b>  |
| <b>TOTAL SUPERF. CONSTRUIDA DE VIVIENDA CON PPZC.</b> | <b>112.83 m²</b> |

### NOTAS:

La superficie útil total de la vivienda es la suma de la superficie útil interior más la superficie útil de las terrazas cubiertas y descubiertas privativas (no incluye solariums ni terrazas descubiertas consideradas anejos).

La superficie construida total de vivienda es la suma de la superficie útil total y la superficie de los muros y tabiques, midiéndose a ejes los tabiques en aquellos que son separadores con zonas comunes u otras viviendas, y por el exterior cuando se trata de fachadas. Incluye superficies privativas exteriores.

La superficie construida total de vivienda con PPZC es la suma de la superficie construida de vivienda y la parte proporcional de zonas comunes.

El comprador de una vivienda con solárium y/o terraza descubierta (anejo) tiene sobre los mismos el derecho de uso y disfrute así como la obligación de mantenimiento y limpieza.

Podrían producirse pequeñas modificaciones sobre las superficies señaladas por exigencias municipales, por criterios normativos y/o técnicos, aunque sin desvirtuar básicamente el modelo reflejado en la presente ficha de la vivienda.

UBICACIÓN DE ELECTRODOMÉSTICOS QUE NO SE SUMINISTRAN:

- 1- LAVADORA
- 2- SECADORA

