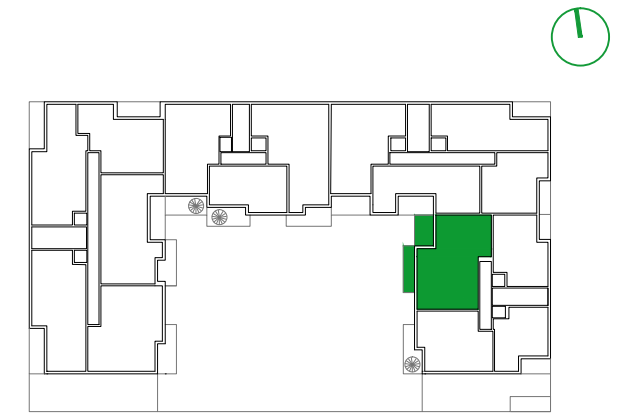




UBICACIÓN DE ELECTRODOMÉSTICOS QUE NO SE SUMINISTRAN:  
 1 - LAVADORA  
 2 - REFRIGERADOR



PORTAL 4  
 PLANTA 3 C



VIVIENDA C	S.ÚTIL (m <sup>2</sup> )
Distribuidor	5,55
Estar - Comedor	21,75
Cocina	9,50
Tendedero - Lavadero	3,10
Paso	2,90
Dormitorio Principal	17,25
Dormitorio 1	11,15
Dormitorio 2	12,05
Baño Principal	4,30
Baño 1	3,90
Terraza 1	8,35
Terraza 2	9,75
<b>TOTAL SUPERFICIE ÚTIL</b>	<b>109,55</b>
<b>TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA DE VIVIENDA</b>	<b>127,28</b>
<b>TOTAL SUPERF. CONSTRUIDA DE VIVIENDA CON PPZC.</b>	<b>148,41</b>

**NOTAS:**  
 La superficie útil total de la vivienda es la suma de la superficie útil interior más la superficie útil de terrazas cubiertas y descubiertas (no incluye solariums ni terrazas descubiertas (anejos)).  
 La superficie construida total de vivienda es la suma de la superficie útil total y la superficie de los muros y tabiques, midiéndose a ejes los tabiques en aquellos que son separadores de zonas comunes u otras viviendas, y por el exterior cuando se trata de fachadas.  
 La superficie construida total de vivienda con PPZC, es la suma de la superficie construida de vivienda y la parte proporcional de zonas comunes.

El comprador de una vivienda con solarium y/o terraza descubierta (anejo) tiene sobre los mismos el derecho de uso y disfrute así como la obligación de mantenimiento y limpieza.  
 Podrían producirse pequeñas modificaciones sobre las superficies señaladas por exigencias municipales, por criterios normativos y/o técnicos, aunque sin desvirtuar básicamente el modelo reflejado en la presente ficha de la vivienda.