



PORTAL 2

PLANTA BAJA

C

VIVIENDA C	S.ÚTIL (m²)
Distribuidor	6,00
Estar - Comedor - Cocina	30,90
Tendedero - Lavadero	3,00
Paso	2,10
Dormitorio Principal	13,80
Dormitorio 1	9,75
Dormitorio 2	11,25
Baño Principal	4,45
Baño 1	3,70
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	84,95
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA DE VIVIENDA	102,06
TOTAL SUPERF. CONSTRUIDA DE VIVIENDA CON PPZC.	119,00
Sup. Útil Terraza (Anejo)	13,70

NOTAS:

La superficie útil total de la vivienda es la suma de la superficie útil interior más la superficie útil de terrazas cubiertas y descubiertas (no incluye solariums ni terrazas descubiertas (anejos).

La superficie construida total de vivienda es la suma de la superficie útil total y la superficie de los muros y tabiques, midiéndose a ejes los tabiques en aquellos que son separadores con zonas comunes u otras viviendas, y por el exterior cuando se trata de fachadas.

La superficie construida total de vivienda con PPZC, es la suma de la superficie construida de vivienda y la parte proporcional de zonas comunes.

El comprador de una vivienda con solarium y/o terraza descubierta (anejo) tiene sobre los mismos el derecho de uso y disfrute así como la obligación de mantenimiento y limpieza.

Podrían producirse pequeñas modificaciones sobre las superficies señaladas por exigencias municipales, por criterios normativos y/o técnicos, aunque sin desvirtuar básicamente el modelo reflejado en la presente ficha de la vivienda.



UBICACIÓN DE ELECTRODOMÉSTICOS QUE NO SE SUMINISTRAN:

1 - LAVADORA

2 - REFRIGERADOR

