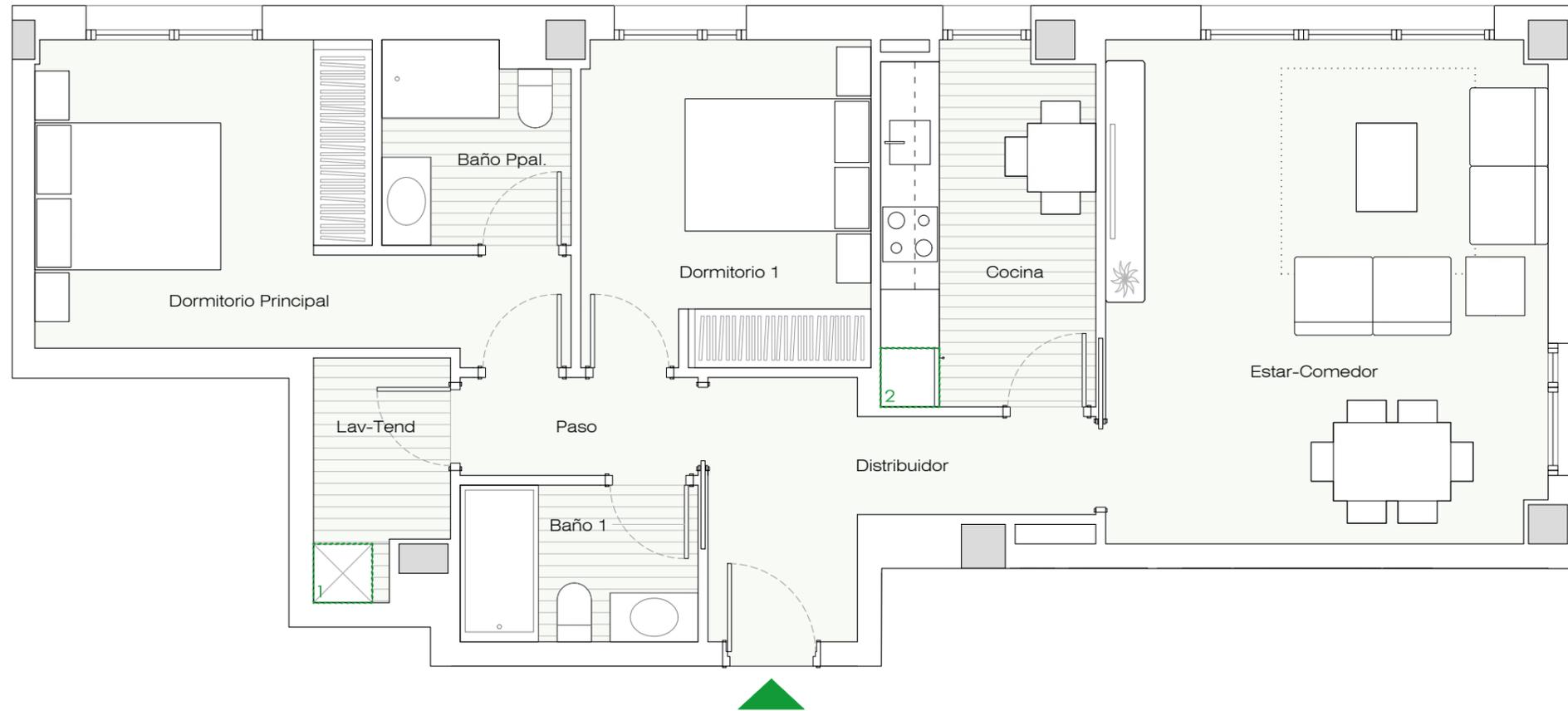
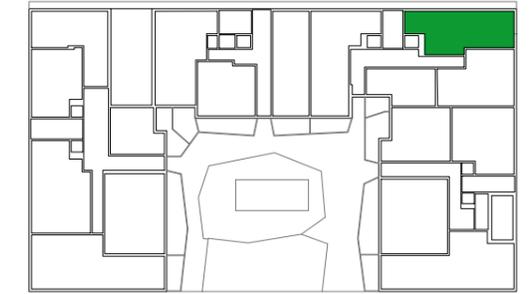




PORTAL 3

PLANTA BAJA A



VIVIENDA A	S.ÚTIL (m ²)
Distribuidor	6,55
Estar - Comedor	23,10
Cocina	7,95
Tendedero - Lavadero	3,05
Paso	2,40
Dormitorio Principal	12,95
Dormitorio 1	9,85
Baño Principal	3,80
Baño 1	3,85
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	73,50
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA DE VIVIENDA	89,29
TOTAL SUPERF. CONSTRUIDA DE VIVIENDA CON PPZC.	104,11

NOTAS:

La superficie útil total de la vivienda es la suma de la superficie útil interior más la superficie útil de terrazas cubiertas y descubiertas (no incluye solariums ni terrazas descubiertas (anejos)).

La superficie construida total de vivienda es la suma de la superficie útil total y la superficie de los muros y tabiques, midiéndose a ejes los tabiques en aquellos que son separadores con zonas comunes u otras viviendas, y por el exterior cuando se trata de fachadas.

La superficie construida total de vivienda con PPZC, es la suma de la superficie construida de vivienda y la parte proporcional de zonas comunes.

El comprador de una vivienda con solarium y/o terraza descubierta (anejo) tiene sobre los mismos el derecho de uso y disfrute así como la obligación de mantenimiento y limpieza.

Podrían producirse pequeñas modificaciones sobre las superficies señaladas por exigencias municipales, por criterios normativos y/o técnicos, aunque sin desvirtuar básicamente el modelo reflejado en la presente ficha de la vivienda.

UBICACIÓN DE ELECTRODOMÉSTICOS QUE NO SE SUMINISTRAN:
 1 - LAVADORA
 2 - REFRIGERADOR

