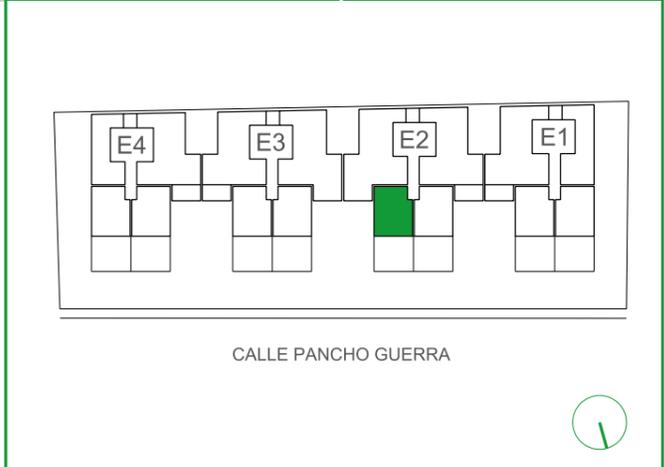




ESCALERA 2



VIVIENDA C	S.ÚTIL (m²)
Planta Baja	
Vestíbulo	2,39
Estar-Comedor-Cocina	28,74
Baño 1	3,20
Planta Alta	
Escaleras	3,52
Distribuidor	3,76
Dormitorio Principal	11,04
Dormitorio 1	9,22
Dormitorio 2	6,00
Baño 2	4,61
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	72,48
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA DE VIVIENDA	86,95
TOTAL SUPERF. CONSTRUIDA DE VIVIENDA CON PPZC.	98,45
Sup. Útil Terraza (Anejo)	26,50

NOTAS:

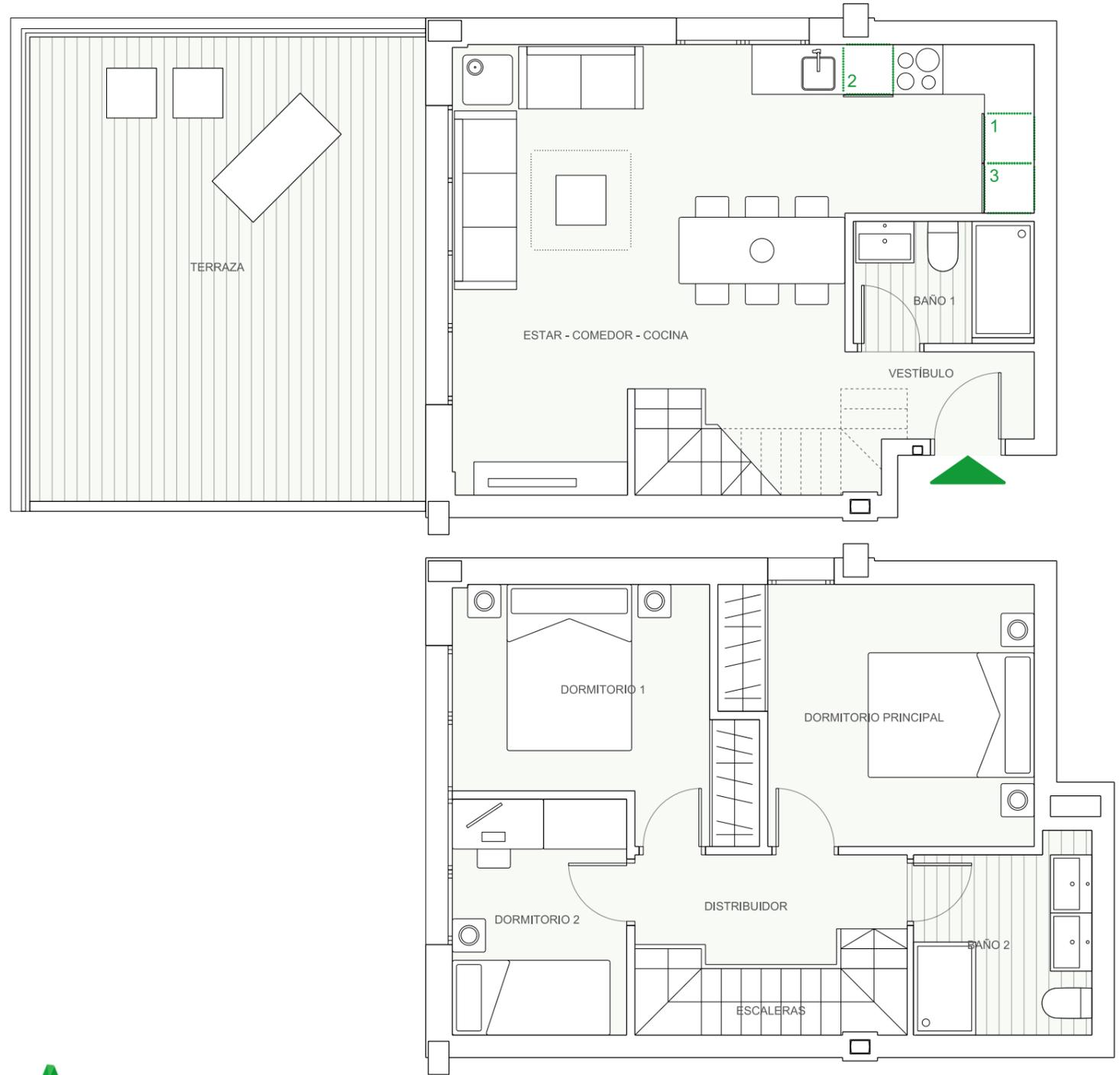
La superficie útil total de la vivienda es la suma de la superficie útil interior más la superficie útil de terrazas cubiertas o descubiertas. No incluye terrazas ni patios descubiertos (anejos).

La superficie construida total de vivienda es la suma de la superficie útil total y la superficie de los muros y tabiques, midiéndose a ejes los tabiques en aquellos que son separadores con zonas comunes u otras viviendas, y por el exterior cuando se trata de fachadas.

La superficie construida total de vivienda con PPZC, es la suma de la superficie construida de la vivienda y la parte proporcional de zonas comunes.

El comprador de una vivienda con terraza descubierta (anejo) tiene sobre los mismos el derecho de uso y disfrute, así como la obligación de mantenimiento y limpieza.

Podrían producirse pequeñas modificaciones sobre las superficies señaladas por exigencias municipales, por criterios normativos y/o técnicos, aunque sin desvirtuar básicamente el modelo reflejado en la presente ficha de vivienda.



UBICACIÓN DE ELECTRODOMÉSTICOS QUE NO SE SUMINISTRAN:

- 1 - LAVADORA
- 2 - LAVAVAJILLAS
- 3 - NEVERA

nota: la producción de ACS irá situada encima del espacio destinado a la lavadora

