



PORTAL 1

PLANTA 1

D



VIVIENDA D	S.ÚTIL (m ²)
Hall	4,68
Cocina	11,45
Salón-Comedor	23,97
Distribuidor	7,20
Dormitorio Principal	12,96
Dormitorio 1	11,98
Dormitorio 2	14,18
Dormitorio 3	9,59
Baño Principal	4,76
Baño 1	3,84
Lavadero	4,06
Terraza 1	7,83
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	116,50
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA DE VIVIENDA	134,55
TOTAL SUPERF. CONSTRUIDA DE VIVIENDA CON PPZC.	157,76
Sup. Útil Terraza 2 (Anejo)	12,12

NOTAS:

La superficie útil total de la vivienda es la suma de la superficie útil interior más la superficie útil de terrazas cubiertas y descubiertas (no incluye solariums ni terrazas descubiertas (anejos)).

La superficie construida total de vivienda es la suma de la superficie útil total y la superficie de los muros y tabiques, midiéndose a ejes los tabiques en aquellos que son separadores con zonas comunes u otras viviendas, y por el exterior cuando se trata de fachadas.

La superficie construida total de vivienda con PPZC, es la suma de la superficie construida de vivienda y la parte proporcional de zonas comunes.

El comprador de una vivienda con solarium y/o terraza descubierta (anejo) tiene sobre los mismos el derecho de uso y disfrute así como la obligación de mantenimiento y limpieza.

Podrían producirse pequeñas modificaciones sobre las superficies señaladas por exigencias municipales, por criterios normativos y/o técnicos, aunque sin desvirtuar básicamente el modelo reflejado en la presente ficha de la vivienda.

UBICACIÓN DE ELECTRODOMÉSTICOS QUE NO SE SUMINISTRAN:

1 - LAVADORA

A AEROTERMIA

