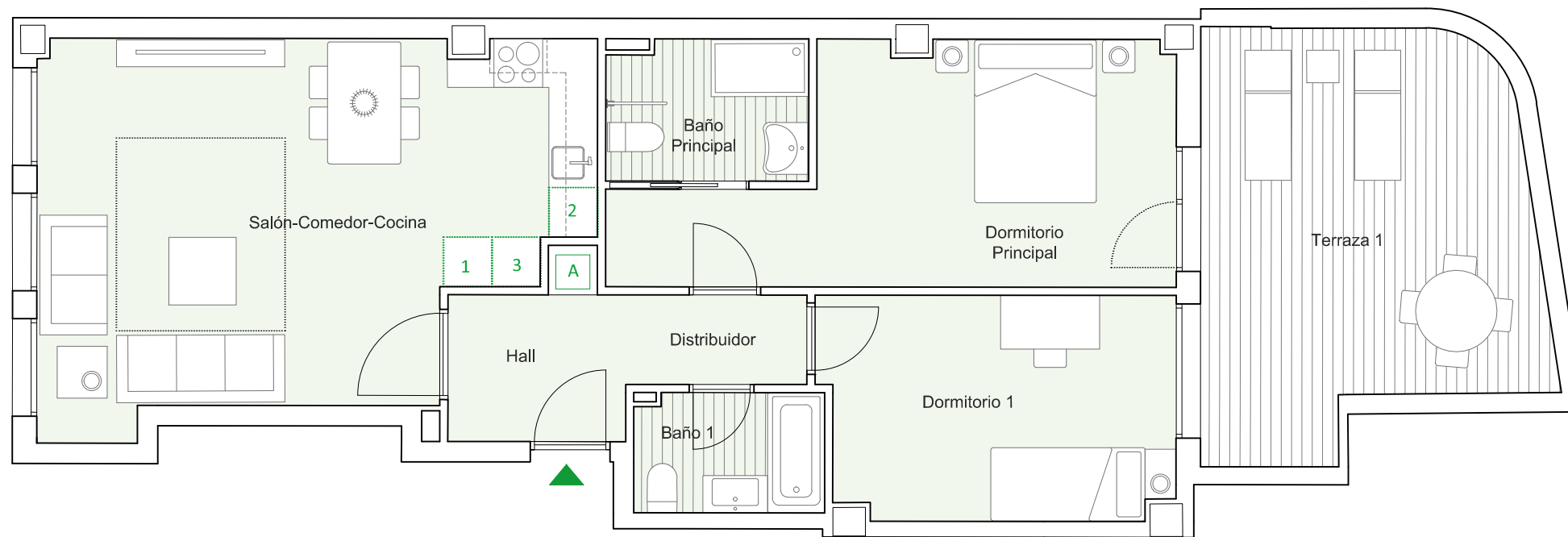
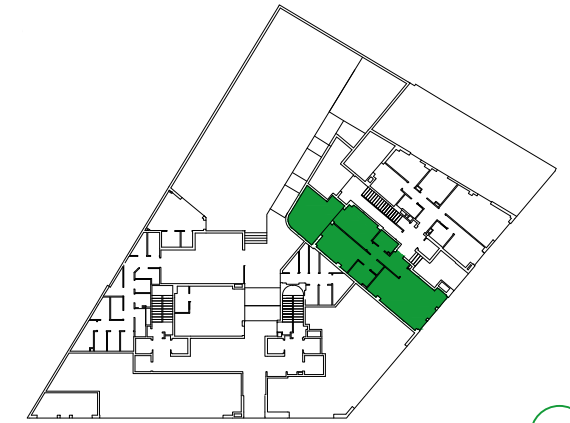




PORTAL 2

PLANTA BAJA

A



VIVIENDA A	S.ÚTIL (m ²)
Hall	4,32
Distribuidor	2,45
Sal6n-Comedor-Cocina	28,28
Dormitorio Principal	16,46
Dormitorio 1	11,78
Ba6o Principal	4,25
Ba6o 1	3,42

TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	70,96
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA DE VIVIENDA	80,61
TOTAL SUPERF. CONSTRUIDA DE VIVIENDA CON PPZC.	90,70
Sup. Útil Terraza (Anejo)	19,77

NOTAS:

La superficie 6til total de la vivienda es la suma de la superficie 6til interior m6s la superficie 6til de terrazas cubiertas y descubiertas (no incluye solariums ni terrazas descubiertas (anejos).

La superficie construida total de vivienda es la suma de la superficie 6til total y la superficie de los muros y tabiques, midi6ndose a ejes los tabiques en aquellos que son separadores con zonas comunes u otras viviendas, y por el exterior cuando se trata de fachadas.

La superficie construida total de vivienda con PPZC, es la suma de la superficie construida de vivienda y la parte proporcional de zonas comunes.

El comprador de una vivienda con solarium y/o terraza descubierta (anejo) tiene sobre los mismos el derecho de uso y disfrute as6 como la obligaci6n de mantenimiento y limpieza.

Podr6n producirse peque6as modificaciones sobre las superficies se6aladas por exigencias municipales, por criterios normativos y/o t6cnicos, aunque sin desvirtuar b6sicamente el modelo reflejado en la presente ficha de la vivienda.

UBICACI6N DE ELECTRODOM6STICOS QUE NO SE SUMINISTRAN:

- 1 - LAVADORA
- 2 - LAVAVAJILLAS
- 3 - NEVERA

nota: la caldera ir6 situada encima del espacio destinado a la lavadora

