

UBICACIÓN DE ELECTRODOMÉSTICOS QUE NO SE SUMINISTRAN:

- 1 - LAVADORA
- 2 - NEVERA
- 3 - LAVAVAJILLAS

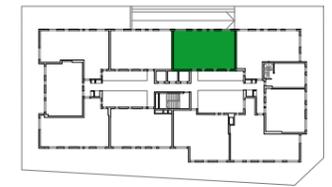
nota: la caldera irá situada encima del espacio destinado a la lavadora



PORTAL 1

PLANTA 6

J



| VIVIENDA J  | S.ÚTIL (m <sup>2</sup> ) |
|---|--------------------------|
| Estar - Comedor                                       | 18,30                    |
| Cocina  | 6,35                     |
| Vestíbulo   | 3,45                     |
| Paso  | 3,05                     |
| Lavadero - Tendedero                                  | 2,75                     |
| Dormitorio Principal                                  | 12,90                    |
| Dormitorio 1  | 7,00                     |
| Dormitorio 2  | 6,80                     |
| Baño 1  | 3,75                     |
| Baño 2  | 3,85                     |
| <b>TOTAL SUPERFICIE ÚTIL</b>                          | <b>68,20</b>             |
| <b>TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA DE VIVIENDA</b>        | <b>80,48</b>             |
| <b>TOTAL SUPERF. CONSTRUIDA DE VIVIENDA CON PPZC.</b> | <b>93,71</b>             |

NOTAS:

La superficie útil total de la vivienda es la suma de la superficie útil interior más la superficie útil de terrazas cubiertas y descubiertas (no incluye solariums ni terrazas descubiertas (anejos).

La superficie construida total de vivienda es la suma de la superficie útil total y la superficie de los muros y tabiques, midiéndose a ejes los tabiques en aquellos que son separadores con zonas comunes u otras viviendas, y por el exterior cuando se trata de fachadas.

La superficie construida total de vivienda con PPZC, es la suma de la superficie construida de vivienda y la parte proporcional de zonas comunes.

El comprador de una vivienda con solarium y/o terraza descubierta (anejo) tiene sobre los mismos el derecho de uso y disfrute así como la obligación de mantenimiento y limpieza.

Podrían producirse pequeñas modificaciones sobre las superficies señaladas por exigencias municipales, por criterios normativos y/o técnicos, aunque sin desvirtuar básicamente el modelo reflejado en la presente ficha de la vivienda.