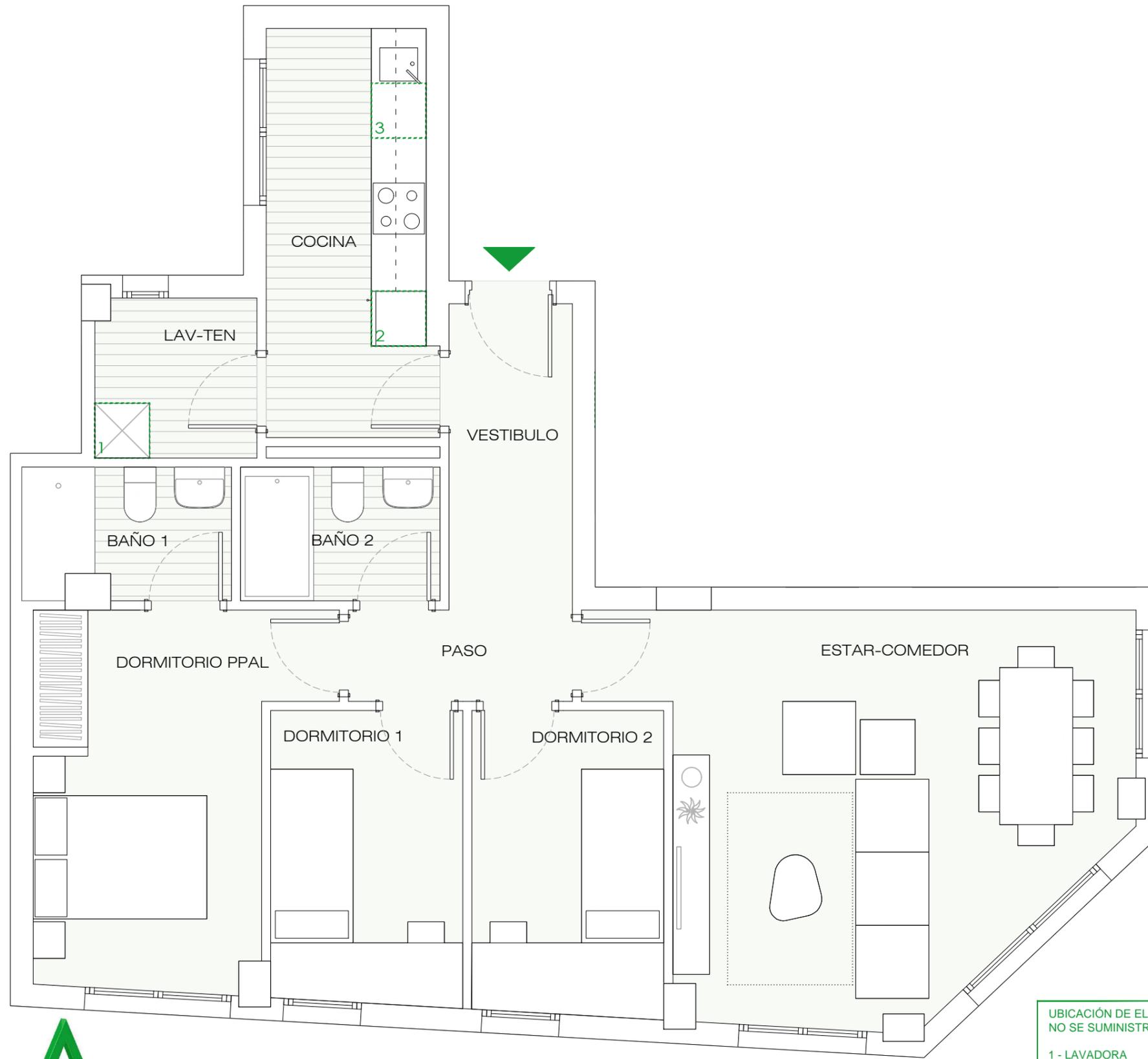




PORTAL 1

PLANTA BAJA

F



| VIVIENDA F | S.ÚTIL (m ²) |
|---|--------------------------|
| Estar - Comedor | 21,00 |
| Cocina | 7,75 |
| Vestíbulo | 4,50 |
| Paso | 2,45 |
| Lavadero - Tendedero | 3,05 |
| Dormitorio Principal | 11,05 |
| Dormitorio 1 | 6,70 |
| Dormitorio 2 | 6,90 |
| Baño 1 | 3,05 |
| Baño 2 | 3,30 |
| TOTAL SUPERFICIE ÚTIL | 69,75 |
| TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA DE VIVIENDA | 84,10 |
| TOTAL SUPERF. CONSTRUIDA DE VIVIENDA CON PPZC. | 97,95 |

NOTAS:

La superficie útil total de la vivienda es la suma de la superficie útil interior más la superficie útil de terrazas cubiertas y descubiertas (no incluye solariums ni terrazas descubiertas (anejos).

La superficie construida total de vivienda es la suma de la superficie útil total y la superficie de los muros y tabiques, midiéndose a ejes los tabiques en aquellos que son separadores con zonas comunes u otras viviendas, y por el exterior cuando se trata de fachadas.

La superficie construida total de vivienda con PPZC, es la suma de la superficie construida de vivienda y la parte proporcional de zonas comunes.

El comprador de una vivienda con solarium y/o terraza descubierta (anejo) tiene sobre los mismos el derecho de uso y disfrute así como la obligación de mantenimiento y limpieza.

Podrían producirse pequeñas modificaciones sobre las superficies señaladas por exigencias municipales, por criterios normativos y/o técnicos, aunque sin desvirtuar básicamente el modelo reflejado en la presente ficha de la vivienda.

UBICACIÓN DE ELECTRODOMÉSTICOS QUE NO SE SUMINISTRAN:

- 1 - LAVADORA
- 2 - NEVERA
- 3 - LAVAVAJILLAS

