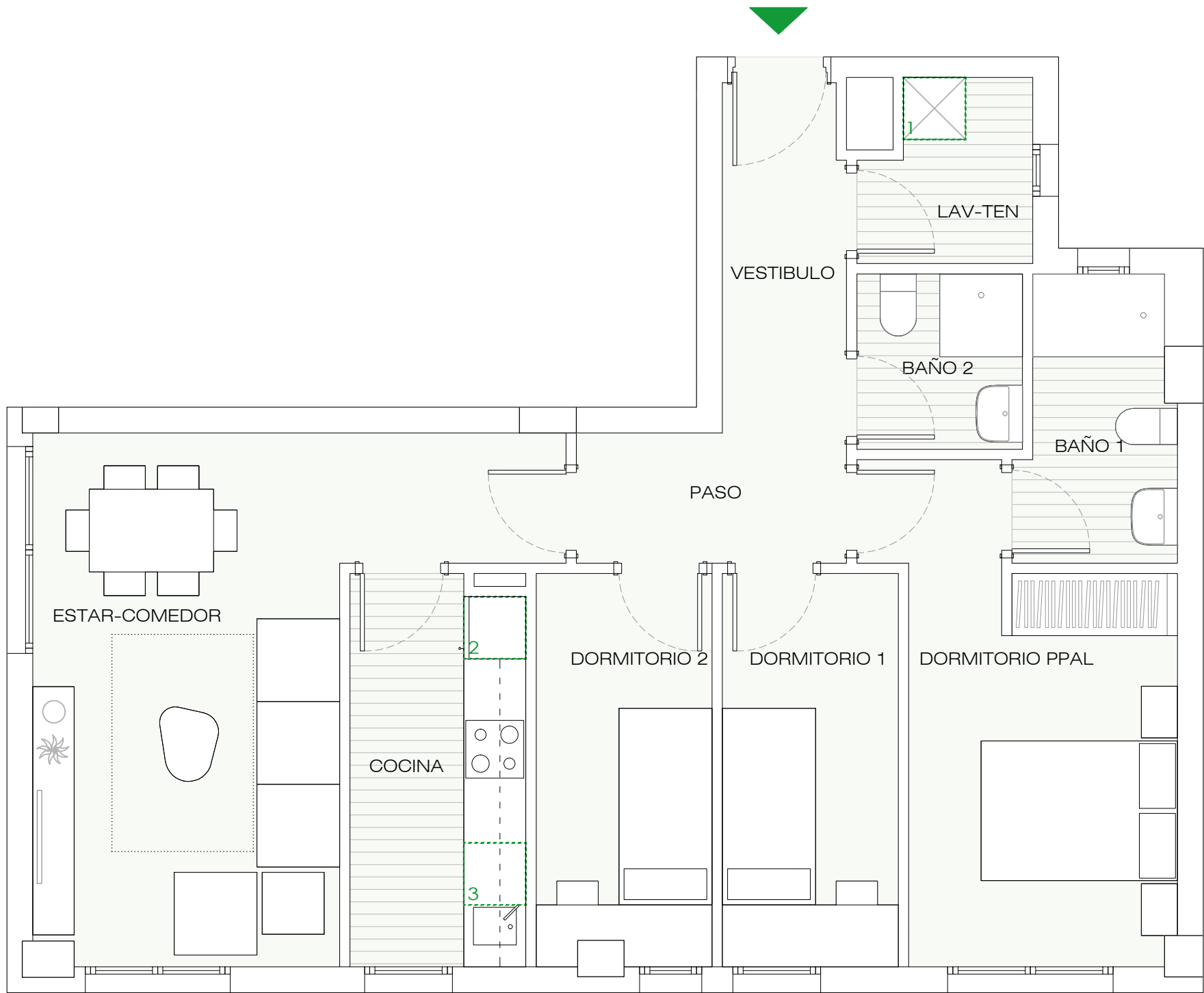




PORTAL 1

PLANTA 1

C



VIVIENDA C	S.ÚTIL (m²)
Estar - Comedor	17,90
Cocina	6,30
Vestíbulo	4,00
Paso	3,25
Lavadero - Tendedero	2,70
Dormitorio Principal	11,25
Dormitorio 1	6,45
Dormitorio 2	6,25
Baño 1	3,95
Baño 2	2,70
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	64,75
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA DE VIVIENDA	76,87
TOTAL SUPERF. CONSTRUIDA DE VIVIENDA CON PPZC.	89,54

NOTAS:

La superficie útil total de la vivienda es la suma de la superficie útil interior más la superficie útil de terrazas cubiertas y descubiertas (no incluye solariums ni terrazas descubiertas (anejos).

La superficie construida total de vivienda es la suma de la superficie útil total y la superficie de los muros y tabiques, midiéndose a ejes los tabiques en aquellos que son separadores con zonas comunes u otras viviendas, y por el exterior cuando se trata de fachadas.

La superficie construida total de vivienda con PPZC, es la suma de la superficie construida de vivienda y la parte proporcional de zonas comunes.

El comprador de una vivienda con solarium y/o terraza descubierta (anejo) tiene sobre los mismos el derecho de uso y disfrute así como la obligación de mantenimiento y limpieza.

Podrían producirse pequeñas modificaciones sobre las superficies señaladas por exigencias municipales, por criterios normativos y/o técnicos, aunque sin desvirtuar básicamente el modelo reflejado en la presente ficha de la vivienda.