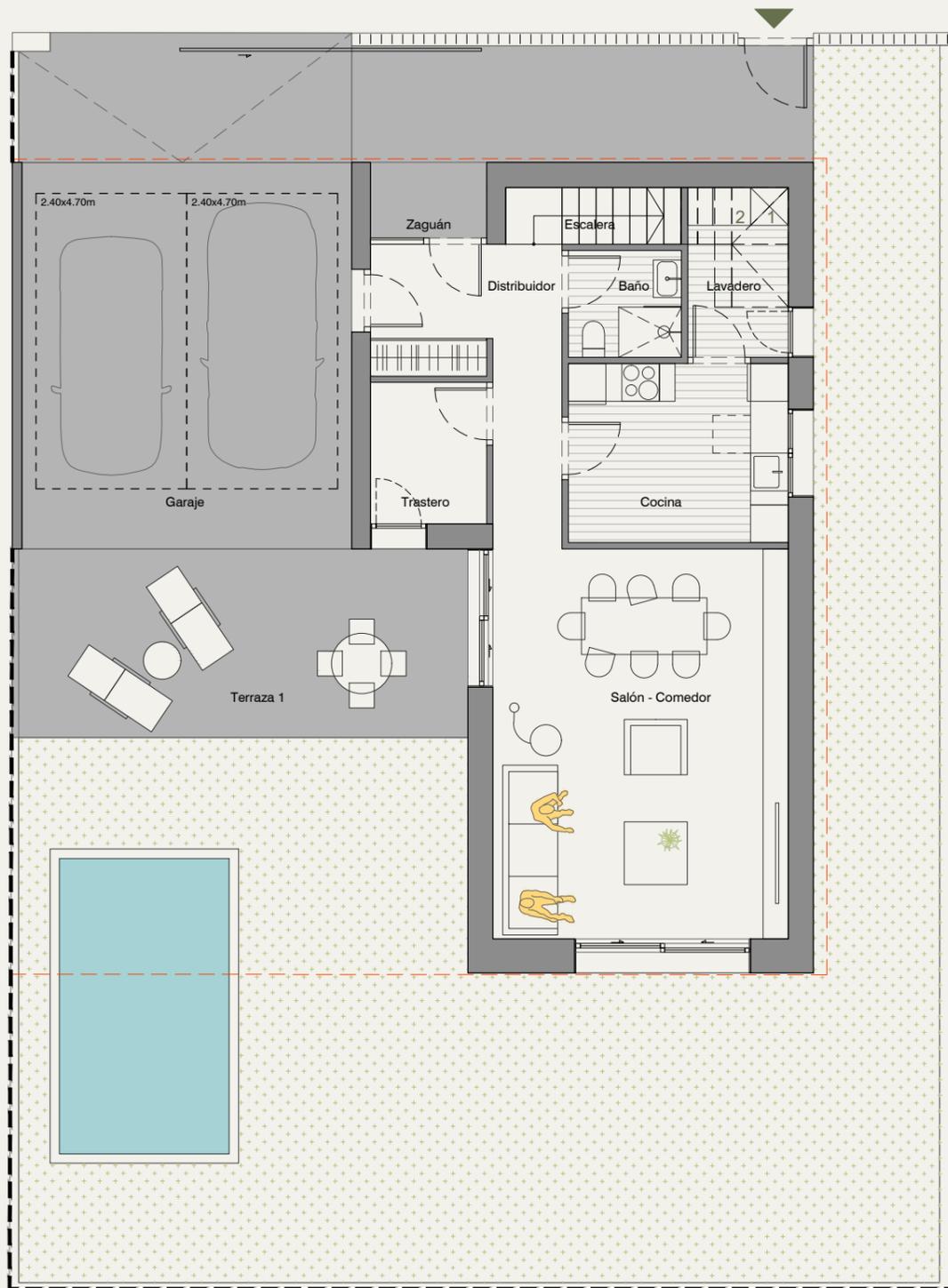


PLANTA BAJA

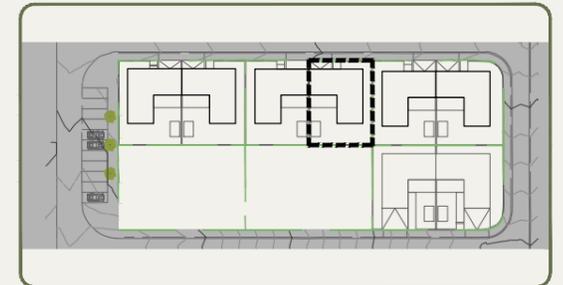


UBICACIÓN ELECTRODOMÉSTICOS QUE NO SE SUMINISTRAN

- 1-LAVADORA
- 2-SECADORA

PISCINA NO INCLUIDA

PLANTA PRIMERA



RP-5.2-B

VIVIENDA T1

PLANTA BAJA

Zaguán (Cubierto)	2,25 m <sup>2</sup>
Distribuidor	9,35 m <sup>2</sup>
Trastero	4,15 m <sup>2</sup>
Lavadero	4,30 m <sup>2</sup>
Baño	3,05 m <sup>2</sup>
Cocina	10,00 m <sup>2</sup>
Salón-Comedor	29,55 m <sup>2</sup>
Escalera	5,20 m <sup>2</sup>
Garaje	29,55 m <sup>2</sup>
Terraza 1 (descubierta)	21,45 m <sup>2</sup>
Jardín y accesos	163,00 m <sup>2</sup>

PLANTA PRIMERA

Dormitorio 1	12,95 m <sup>2</sup>
Baño 1	3,70 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	8,50 m <sup>2</sup>
Baño 2	5,35 m <sup>2</sup>
Dormitorio 3	13,90 m <sup>2</sup>
Espacio polivalente/estudio	9,45 m <sup>2</sup>
Pasillo	3,30 m <sup>2</sup>
Terraza 2 (solarium)	34,85 m <sup>2</sup>

SUPERFICIE ÚTIL CUBIERTA	154,55 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR	219,30 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE CONSTRUIDA CERRADA	160,75 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE CONST GARAJE CUBIERTO	33,20 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL	231,10 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE PARCELA	300,00 m <sup>2</sup>

NOTAS:

La Superficie útil cubierta corresponde a la superficie útil cerrada de la vivienda sin incluir accesos, terrazas, jardines, solariums y aparcamientos en superficie.

La superficie útil exterior corresponde a la superficie útil de espacios exteriores no cerrados, como accesos, terrazas, jardines, solariums, aparcamientos en superficie y garaje cubierto.

La superficie construida cerrada de vivienda es la suma de la Superficie útil cubierta total y la superficie de muros y tabiques, midiéndose a ejes de tabiques en aquellos que son separadores con otras viviendas, y por el exterior cuando se trata de fachadas, sin incluir los accesos, terrazas, jardines, solariums y aparcamientos en superficie.

La superficie construida total es la suma de la superficie construida cerrada de vivienda y las superficies construidas de terrazas en plantas altas y solariums.

Podrían producirse pequeñas modificaciones sobre las superficies señaladas por exigencias municipales, por criterios normativos y/o técnicos, aunque sin desvirtuar básicamente el modelo reflejado en la presente ficha de vivienda.

