

PLANTA BAJA

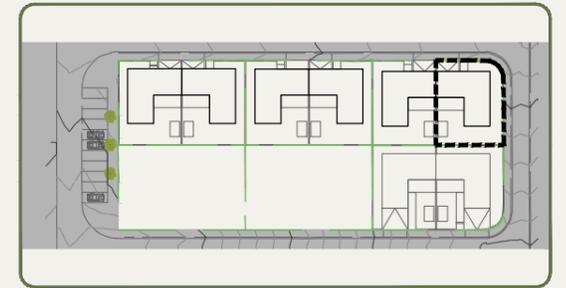


UBICACIÓN ELECTRODOMÉSTICOS QUE NO SE SUMINISTRAN

- 1-LAVADORA
- 2-SECADORA

PISCINA NO INCLUIDA

PLANTA PRIMERA



RP-5.3-B

VIVIENDA T1

PLANTA BAJA

Zaguán (Cubierto)	2,25 m ²
Distribuidor	9,35 m ²
Trastero	4,15 m ²
Lavadero	4,30 m ²
Baño	3,05 m ²
Cocina	10,00 m ²
Salón-Comedor	29,55 m ²
Escalera	5,20 m ²
Garaje	29,55 m ²
Terraza 1 (descubierta)	21,45 m ²
Jardín y accesos	178,65 m ²

PLANTA PRIMERA

Dormitorio 1	12,95 m ²
Baño 1	3,70 m ²
Dormitorio 2	8,50 m ²
Baño 2	5,35 m ²
Dormitorio 3	13,90 m ²
Espacio polivalente/estudio	9,45 m ²
Pasillo	3,30 m ²
Terraza 2 (solarium)	34,85 m ²

SUPERFICIE ÚTIL CUBIERTA	154,55 m ²
SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR	219,30 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA CERRADA	160,75 m ²
SUPERFICIE CONST GARAJE CUBIERTO	33,20 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL	231,10 m ²
SUPERFICIE PARCELA	315,65 m ²

NOTAS:

La Superficie útil cubierta corresponde a la superficie útil cerrada de la vivienda sin incluir accesos, terrazas, jardines, solariums y aparcamientos en superficie.

La superficie útil exterior corresponde a la superficie útil de espacios exteriores no cerrados, como accesos, terrazas, jardines, solariums, aparcamientos en superficie y garaje cubierto.

La superficie construida cerrada de vivienda es la suma de la Superficie útil cubierta total y la superficie de muros y tabiques, midiéndose a ejes de tabiques en aquellos que son separadores con otras viviendas, y por el exterior cuando se trata de fachadas, sin incluir los accesos, terrazas, jardines, solariums y aparcamientos en superficie.

La superficie construida total es la suma de la superficie construida cerrada de vivienda y las superficies construidas de terrazas en plantas altas y solariums.

Podrían producirse pequeñas modificaciones sobre las superficies señaladas por exigencias municipales, por criterios normativos y/o técnicos, aunque sin desvirtuar básicamente el modelo reflejado en la presente ficha de vivienda.

