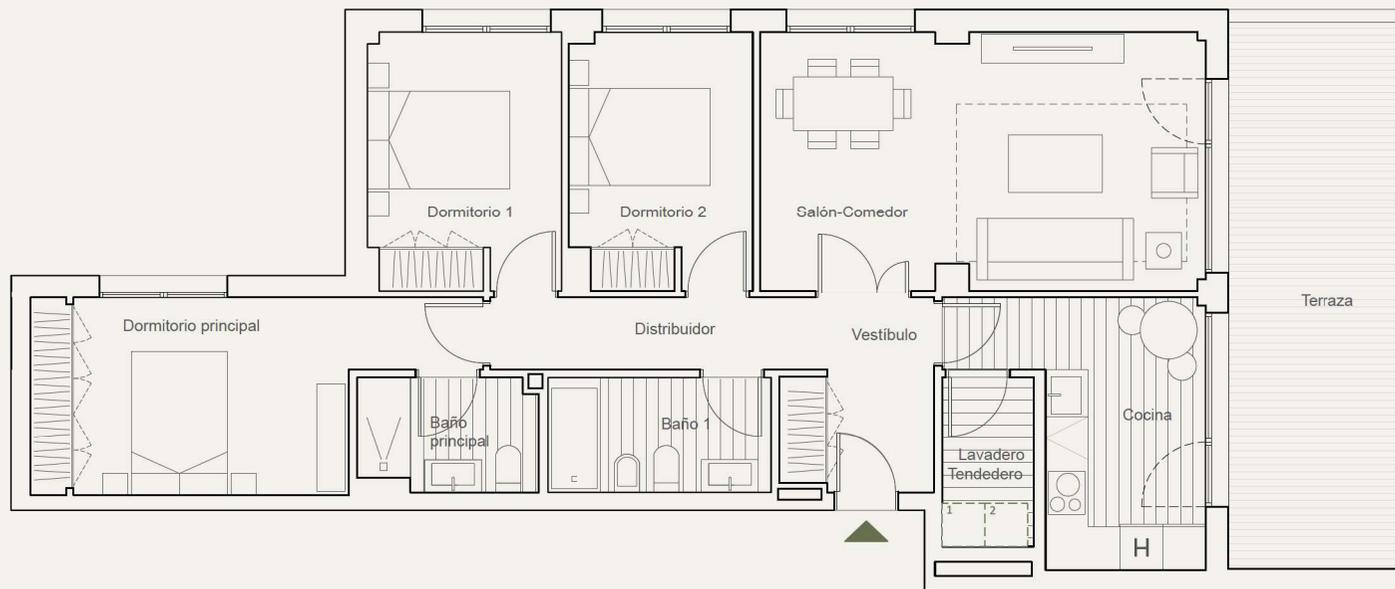


PORTAL 1 | PLANTA PRIMERA | C



VIVIENDA	S. ÚTIL (m ²)
Vestibulo	5.07 m ²
Distribuidor	4.75 m ²
Sal6n-comedor	22.33 m ²
Cocina	9.97 m ²
Dormitorio principal	14.19 m ²
Ba6o principal	3.88 m ²
Dormitorio 1	9.66 m ²
Dormitorio 2	9.07 m ²
Ba6o 1	5.04 m ²
Lavadero/Tendedero	3.04 m ²

TOTAL SUP. ÚTIL	87.00 m ²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	103.46 m ²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA CON PPZC.	119.68 m ²

SUPERFICIE TERRAZA (Anejo)	18.86 m ²
----------------------------	----------------------

NOTAS:

La superficie útil total de la vivienda es la suma de la superficie útil interior más la superficie útil de terrazas cubiertas y descubiertas (no incluye solariums, terrazas anejos, ni jardines y terrazas de planta baja).

La superficie construida total de vivienda es la suma de la superficie útil total y la superficie de los muros y tabiques, midiéndose a ejes los tabiques en aquellos que son separadores con zonas comunes u otras viviendas, y por el exterior cuando se trata de fachadas.

La superficie construida total de vivienda con PPZC, es la suma de la superficie construida de vivienda y la parte proporcional de zonas comunes.

El comprador de una vivienda con solarium y/o terraza anejo y/o terraza jardín anejo tiene sobre los mismos el derecho de uso y disfrute así como la obligación de mantenimiento y limpieza. El comprador de una vivienda con jardín privativo tiene el derecho privativo y exclusivo sobre el mismo.

Las superficies son aproximadas y susceptibles de modificaciones sobre las superficies señaladas por exigencias municipales, por criterios normativos y/o técnicos. El mobiliario y la vegetación tienen únicamente efecto decorativo y no están incluidos.

UBICACIÓN ELECTRODOMÉSTICOS
QUE NO SE SUMINISTRAN:

- 1- LAVADORA
- 2- SECADORA