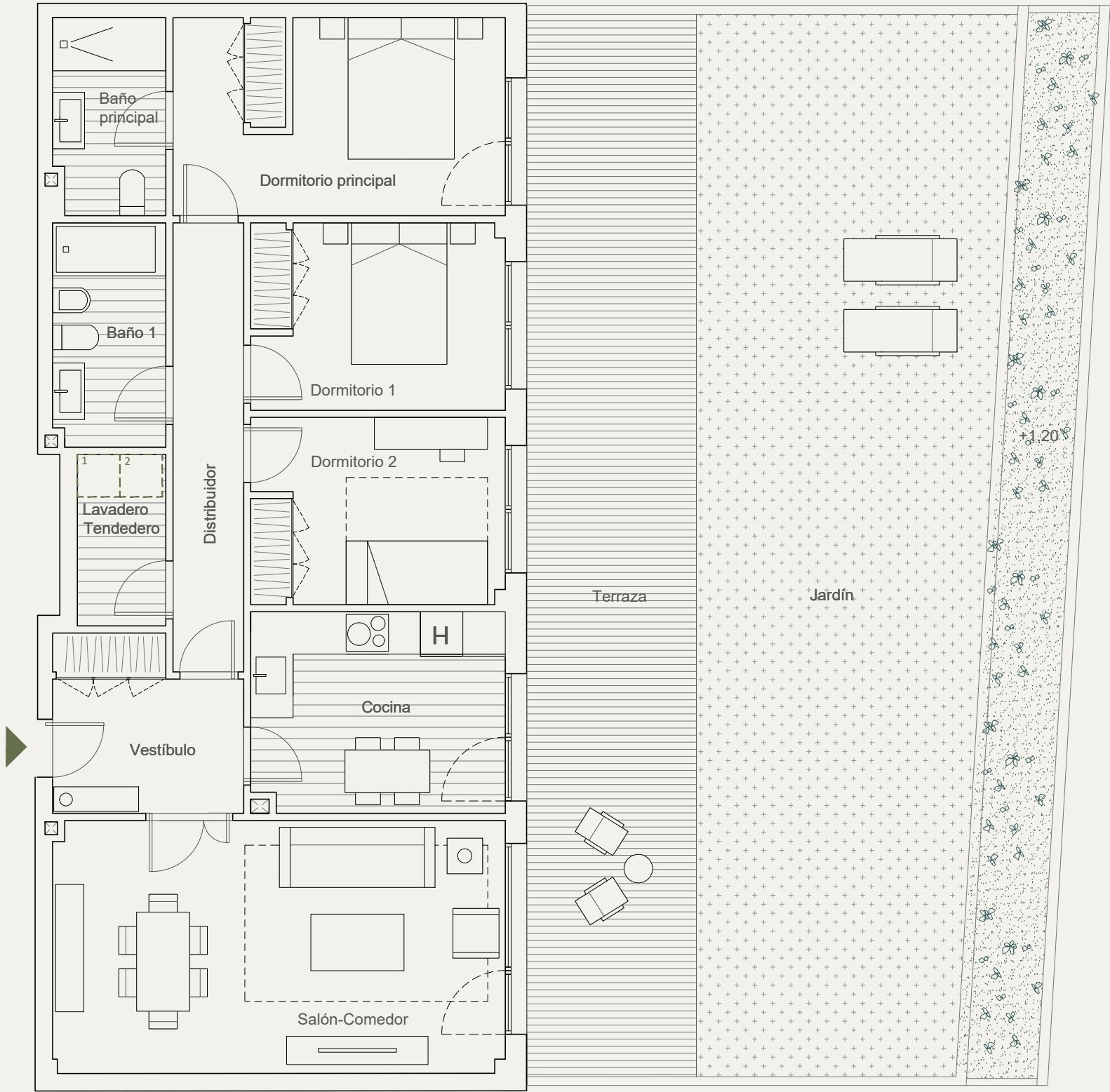
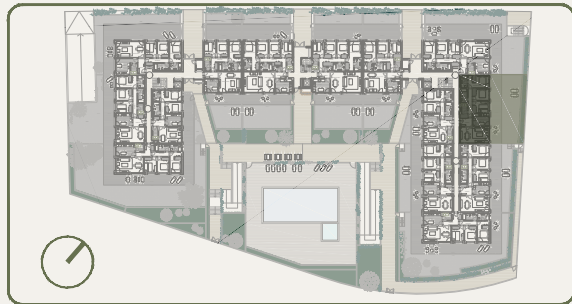




UBICACIÓN ELECTRODOMÉSTICOS
QUE NO SE SUMINISTRAN:

- 1- LAVADORA
- 2- SECADORA



PORTAL 3	PLANTA BAJA	C
----------	-------------	---

VIVIENDA	S.ÚTIL (m²)
Vestíbulo	6.17 m²
Distribuidor	6.35 m²
Salón-comedor	22.80 m²
Cocina	10.15 m²
Dormitorio principal	13.16 m²
Baño principal	4.36 m²
Dormitorio 1	9.51 m²
Dormitorio 2	9.51 m²
Baño 1	5.03 m²
Lavadero/Tendedero	3.03 m²

TOTAL SUP. ÚTIL	90.07 m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	103.56 m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA CON PPZC.	118.21 m²

SUPERFICIE TERRAZA	36.05 m²
SUPERFICIE JARDÍN	79.07 m²

NOTAS:

La superficie útil total de la vivienda es la suma de la superficie útil interior de la vivienda. No incluye solariums, ni terrazas descubiertas (consideradas anejos), ni terrazas y jardines en planta baja (considerados privativos).

La superficie construida total de vivienda es la suma de la superficie útil total y la superficie de los muros y tabiques, midiéndose a ejes los tabiques en aquellos que son separadores con zonas comunes u otras viviendas, y por el exterior cuando se trata de fachadas.

La superficie construida total de vivienda con PPZC, es la suma de la superficie construida de vivienda y la parte proporcional de zonas comunes sobre rasante.

El comprador de una vivienda con solarium y/o terraza descubierta (anejo) tiene sobre los mismos el derecho de uso y disfrute así como la obligación de mantenimiento y limpieza.

Podrían producirse pequeñas modificaciones sobre las superficies señaladas por exigencias municipales, por criterios normativos y/o técnicos, aunque sin desvirtuar básicamente el modelo reflejado en la presente ficha de la vivienda.