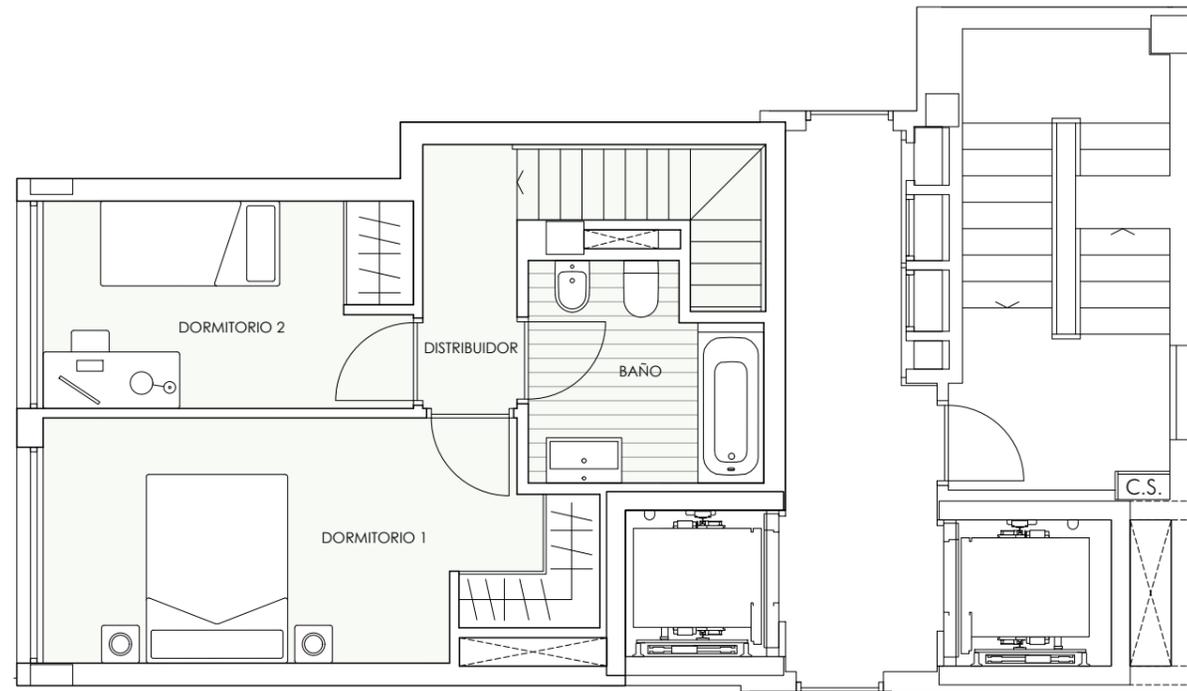
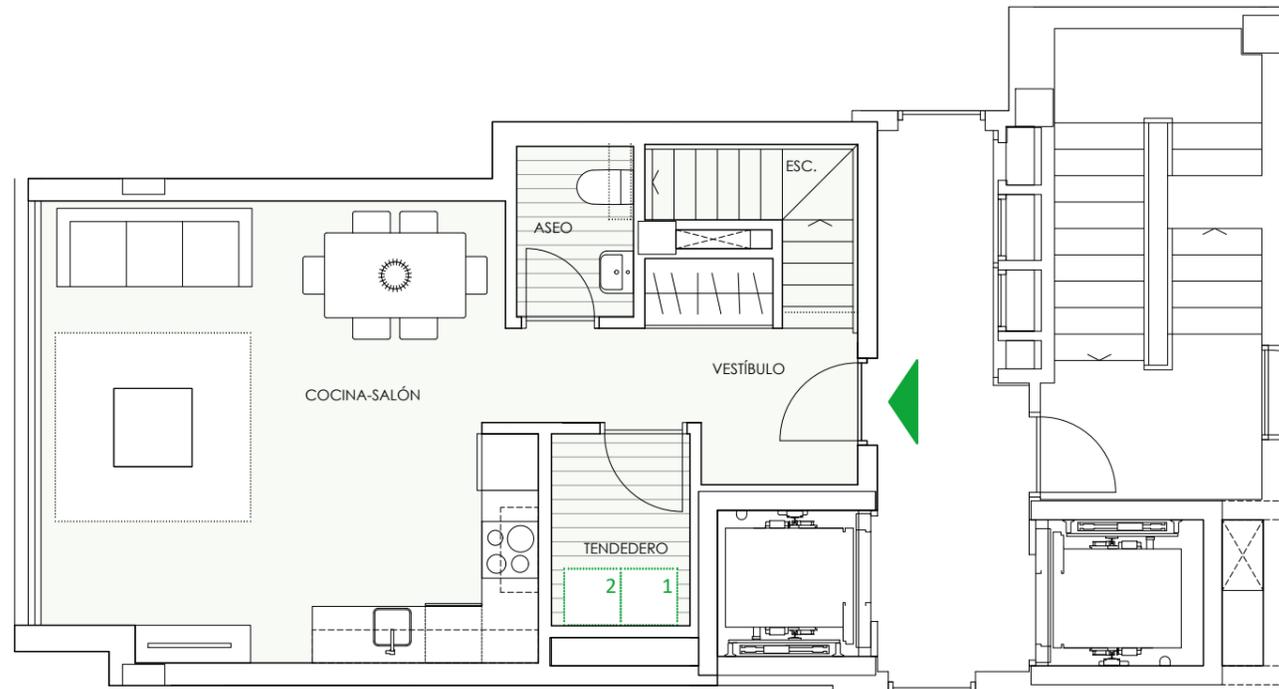


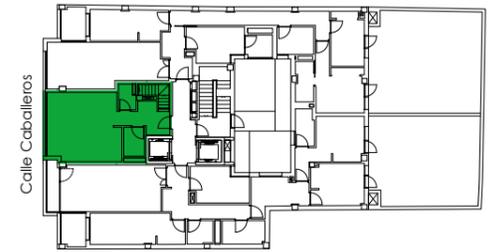
Caballeros 47



PLANTA SUPERIOR



PLANTA BAJA



VIVIENDA 1C	
Dúplex - 2D	Plantas: 1ª- 2ª

SUPERFICIES ÚTILES

Vestíbulo	5,40m ²
Salón-cocina	25,00m ²
Tendedero	3,00m ²
Aseo	2,20m ²
Escalera	3,00m ²
Distribuidor	2,80m ²
Dormitorio 1	13,90m ²
Dormitorio 2	8,50m ²
Baño	5,30m ²

TOTAL SUP. ÚTIL DE VIVIENDA	69,10m²
TOTAL SUP. CONST. DE VIVIENDA	85,70m²
TOTAL SUP. CONST. DE VIVIENDA CON PPZC	96,02m²

NOTAS:

La superficie útil total de la vivienda es la suma de la superficie útil interior más la superficie útil de terrazas cubiertas y descubiertas (no incluye solariums ni terrazas descubiertas (anejos)).

La superficie construida total de vivienda es la suma de la superficie útil total y la superficie de los muros y tabiques, midiéndose a ejes los tabiques en aquellos que son separadores con zonas comunes u otras viviendas, y por el exterior cuando se trata de fachadas.

La superficie construida total de vivienda con PPZC, es la suma de la superficie construida de vivienda y la parte proporcional de zonas comunes.

El comprador de una vivienda con solarium y/o terraza descubierta (anejo) tiene sobre los mismos el derecho de uso y disfrute así como la obligación de mantenimiento y limpieza.

Podrían producirse pequeñas modificaciones sobre las superficies señaladas por exigencias municipales, por criterios normativos y/o técnicos, aunque sin desvirtuar básicamente el modelo reflejado en la presente ficha de la vivienda.



UBICACIÓN DE ELECTRODOMÉSTICOS QUE NO SE SUMINISTRAN:

- 1 - SECADORA
- 2 - LAVADORA

nota: La caldera irá situada encima de la lavadora



AVANTESPACIA