



**NOTÍCIES**



Imatge virtual del nou edifici entre els carrers Roger de Flor i la prolongació del carrer Pompeu Fabra amb la nova plaça que s'obrirà i se cedirà a l'Ajuntament

AVANTESPACIA

# Un grup gallec inicia la construcció de 48 pisos al centre de Granollers

La promoció d'Avantespacia al carrer Roger de Flor permetrà allargar el carrer Pompeu Fabra

**Granollers**

**EL 9 NOU**  
Avantespacia, la divisió immobiliària del grup gallec Inveravante, ha obtingut la llicència d'obres per construir un nou edifici amb 48 pisos al número 5 del carrer

Roger de Flor, al centre de la ciutat. La promoció es desenvoluparà al solar de l'antiga estació transformadora d'Endesa i inclou la urbanització d'un nou tram del carrer Pompeu Fabra, que passarà a tenir connexió directa amb el carrer Roger de Flor.

Això comportarà canvis en la mobilitat d'aquest sector de la ciutat. També es preveu la creació d'una nova plaça de 585 metres quadrats entre el carrer Pompeu Fabra i un edifici que ja està construït. La nova promoció suma poc més de 6.000 metres

quadrats construïts. Els 48 habitatges tindran entre dues i quatre habitacions. L'edifici, segons han informat els promotors, disposarà de la màxima qualificació energètica. La promotora, que té una oficina de vendes davant de la mateixa obra, ja

n'ha comercialitzat el 30%. Avantespacia té uns 2.500 habitatges en promoció arreu de l'Estat amb obres en zones prèmium de Madrid, Andalusia, les Illes Canàries, Astúries, Navarra, Aragó, les Illes Balears i Galícia. Forma part de la corporació Inveravante, que es va fundar l'any 2007 a la Corunya. Aquesta té una activitat diversificada entre el sector immobiliari, hotels, productes agroalimentaris selectes i energia amb presència a l'Estat espanyol i a altres països com el Marroc, Mèxic, Panamà o el Canadà. Genera uns 800 llocs de treball directes.

**L'EDIFICI TAPARÀ EL MURAL D'ARYZ**

La construcció del nou edifici tancarà la pràctica totalitzat del mural *Príap i Demèter* que l'artista Arzy, de Cardedeu, va pintar l'any 2014 a la paret mitgera del bloc situat al número 1 del carrer Roger de Flor. Va ser la primera intervenció del projecte *Murs que parlen* que impulsa l'Ajuntament de Granollers i que, des d'aleshores, ha executat altres intervencions, la majoria en grans parets mitgeres de la ciutat. El mural ocupa un espai de 500 metres quadrats. Van caldre unes 150 hores per pintar-lo.