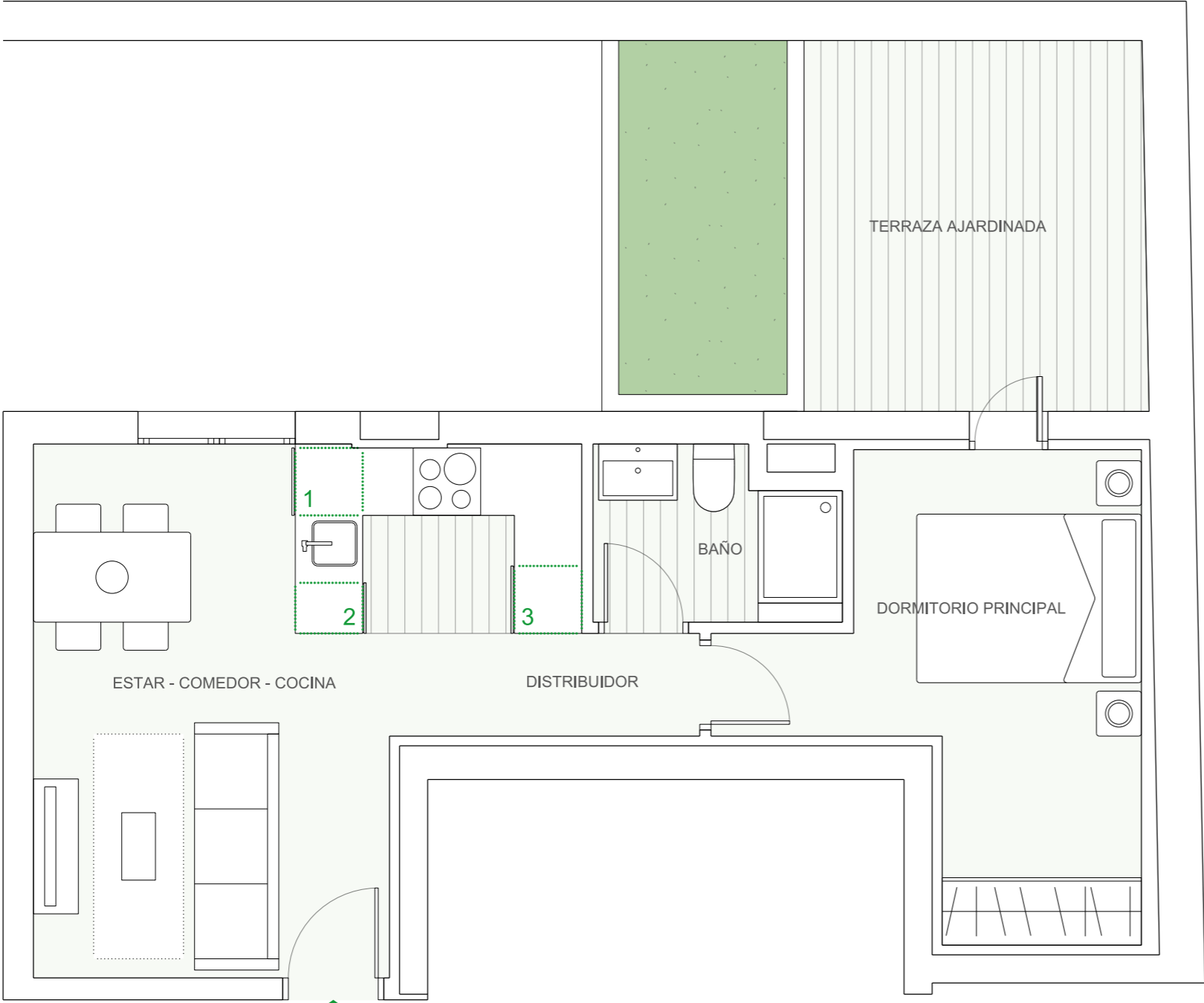
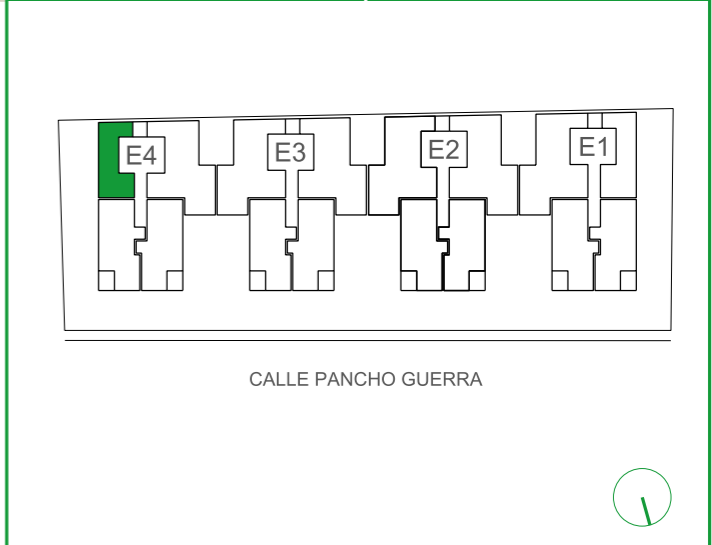




ESCALERA 4



| VIVIENDA D           | S.ÚTIL (m²) |
|----------------------|-------------|
| Estar-Comedor-Cocina | 19,64       |
| Distribuidor         | 0,82        |
| Dormitorio Principal | 11,17       |
| Baño                 | 3,17        |

|  |       |
|--|-------|
| TOTAL SUPERFICIE ÚTIL                          | 34,80 |
| TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA DE VIVIENDA        | 44,51 |
| TOTAL SUPERF. CONSTRUIDA DE VIVIENDA CON PPZC. | 50,40 |
| Sup. Útil Terraza Ajardinada (Anejo)           | 14,75 |

NOTAS:

La superficie útil total de la vivienda es la suma de la superficie útil interior más la superficie útil de terrazas cubiertas o descubiertas. No incluye terrazas ni patios descubiertos (anejos).

La superficie construida total de vivienda es la suma de la superficie útil total y la superficie de los muros y tabiques, midiéndose a ejes los tabiques en aquellos que son separadores con zonas comunes u otras viviendas, y por el exterior cuando se trata de fachadas.

La superficie construida total de vivienda con PPZC, es la suma de la superficie construida de la vivienda y la parte proporcional de zonas comunes.

El comprador de una vivienda con terraza descubierta (anejo) tiene sobre los mismos el derecho de uso y disfrute, así como la obligación de mantenimiento y limpieza.

Podrían producirse pequeñas modificaciones sobre las superficies señaladas por exigencias municipales, por criterios normativos y/o técnicos, aunque sin desvirtuar básicamente el modelo reflejado en la presente ficha de vivienda.

UBICACIÓN DE ELECTRODOMÉSTICOS QUE NO SE SUMINISTRAN:

1 - LAVADORA  
2 - LAVAVAJILLAS  
3 - NEVERA

nota: la producción de ACS irá situada junto al espacio destinado a la nevera