

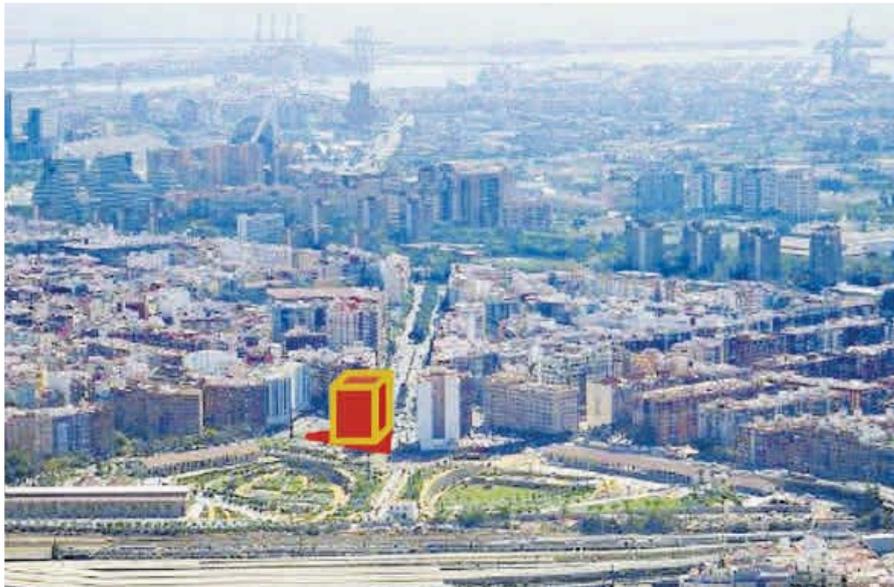


## Entra en Valencia con una promoción de 130 viviendas y 45 millones de inversión

**AVANTESPACIA** La promotora inmobiliaria de la familia Jove ha adquirido un suelo en el centro de Valencia, lo que supondrá el inicio de su actividad en la comunidad y una inversión de 45 millones de euros. Con una superficie de 1700 metros cuadrados, el suelo se ubica en la plaza Manuel Sanchís y la avenida de Filipinas. Avantespacia prevé construir un edificio de 13 plantas de altura sobre un zócalo comercial, donde se ubicarán una zona ajardinada y los servicios comunitarios. El proyecto contempla 130 viviendas, con piscina, gimnasio, garaje, trastero y un local comercial en la planta baja.



▶ 26 Noviembre, 2021



Ubicación del futuro edificio en la plaza Manuel Sanchis Guarner.

LEVANTE-EMV

## Anuncian un primer edificio en el ámbito del Parc Central

▶ La promotora Avantespacia construirá una finca de 13 plantas junto a la «Pantera Rosa» y el edificio que alberga el concesionario de Juan Giner

**J.P. VALÈNCIA**

■ La promotora inmobiliaria Avantespacia ha adquirido 1.700 metros cuadrados de suelo en la plaza de Manuel Sanchis Guarner para levantar la que sería la primera torre de viviendas en el ámbito del Parc Central. Así lo anunció ayer la propia empresa, que desembarca de esta manera en València con una inversión prevista de 45 millones de euros.

El Parc Central, cuyo 60% sigue pendiente del soterramiento de las vías y la construcción de la nueva estación central, incluye la construcción de viviendas en varias pastillas de terreno de los laterales que están a la venta y que están siendo adquiridas con más problemas de los previstos.

Una de esas parcelas, situada junto al 40% de parque que ya está acabado, la ha comprado la promotora Avantespacia, que ha anunciado, además, la que podría ser la primera promoción conocida del ámbito del Parc Central.

Se trata de un edificio de 13 plantas que se levantaría junto a la «Pantera Rosa» y al lado del edificio que alberga el concesionario de Juan Giner, en el emplazamiento que hasta ahora ha ocupado un lavadero de coches.

La previsión es construir 130 viviendas con un bajo comercial, zonas ajardinadas y servicios co-

La parcela adquirida tiene 1.700 metros cuadrados sobre los que se construirán un total de 130 viviendas

munitarios. Según la promotora, las viviendas dispondrán de piscina, gimnasio y garajes. Y la idea es empezar la comercialización de los pisos en el segundo trimestre del año que viene.

Avantespacia ha elegido este emplazamiento, el primero para ellos en la ciudad de València, por ser el Parc Central «una de las últimas piezas urbanas de envergadura que falta por desarrollar en la ciudad», además de ser una zona bien comunicada con el área metropolitana de València y cercana al centro histórico de la capital.

Desde el punto de vista urbanístico, el futuro edificio, que igualará en altura a su solitario vecino, supone el inicio de la actividad inmobiliaria en el Parc Central, que podría ir en paralelo con el soterramiento de las vías aún pendiente, cuyas obras deberían ser licitadas a finales del año que viene, según los planes del Ministerio de Fomento.



## Una promotora construirá 130 viviendas junto a uno de los accesos del Parque Central

---

**EP**

VALENCIA. Avantespacia, promotora inmobiliaria de ámbito nacional, ha adquirido un suelo en el centro de Valencia, en el área del Parque Central, para una promoción en la que invertirá 45 millones de euros en la construcción de un edificio de 13 plantas sobre un zócalo comercial donde se ubicarán zonas ajardinadas, deportivas y servicios comunitarios.

Según informó la promotora, con una superficie de 1.700 metros cuadrados, el suelo se ubica en la plaza Manuel Sanchís Guarner. El proyecto inicial contempla 130 viviendas de uno a cuatro dormitorios, con piscina y gimnasio, además garaje, trastero y un gran local comercial en la planta baja. La comercialización se iniciará en el segundo trimestre del año que viene. La constructora tiene en la actualidad más de 1.350 viviendas en comercialización.



▶ 26 Noviembre, 2021

# Torre por 45 millones de Avantespacia en Valencia

**LADRILLO.** Avantespacia, promotora inmobiliaria del grupo gallego Inveravante, adquirió un suelo en el centro de Valencia con el que inicia su actividad en aquella comunidad con una inversión de 45 millones de euros. Con una superficie de 1700 m<sup>2</sup>, el terreno está en la Pla-

za Manuel Sanchís y la Avenida de Filipinas, formando parte de la Actuación Parque Central. En el corazón de la ciudad, Avantespacia prevé construir un edificio de 13 plantas de altura y 130 viviendas sobre un zócalo comercial, zona ajardinada y servicios comunitarios. J. C.



**RECREACIÓN DEL** lugar que ocupará en Valencia el primer proyecto en esta ciudad de Avantespacia, de Inveravante

# Levante

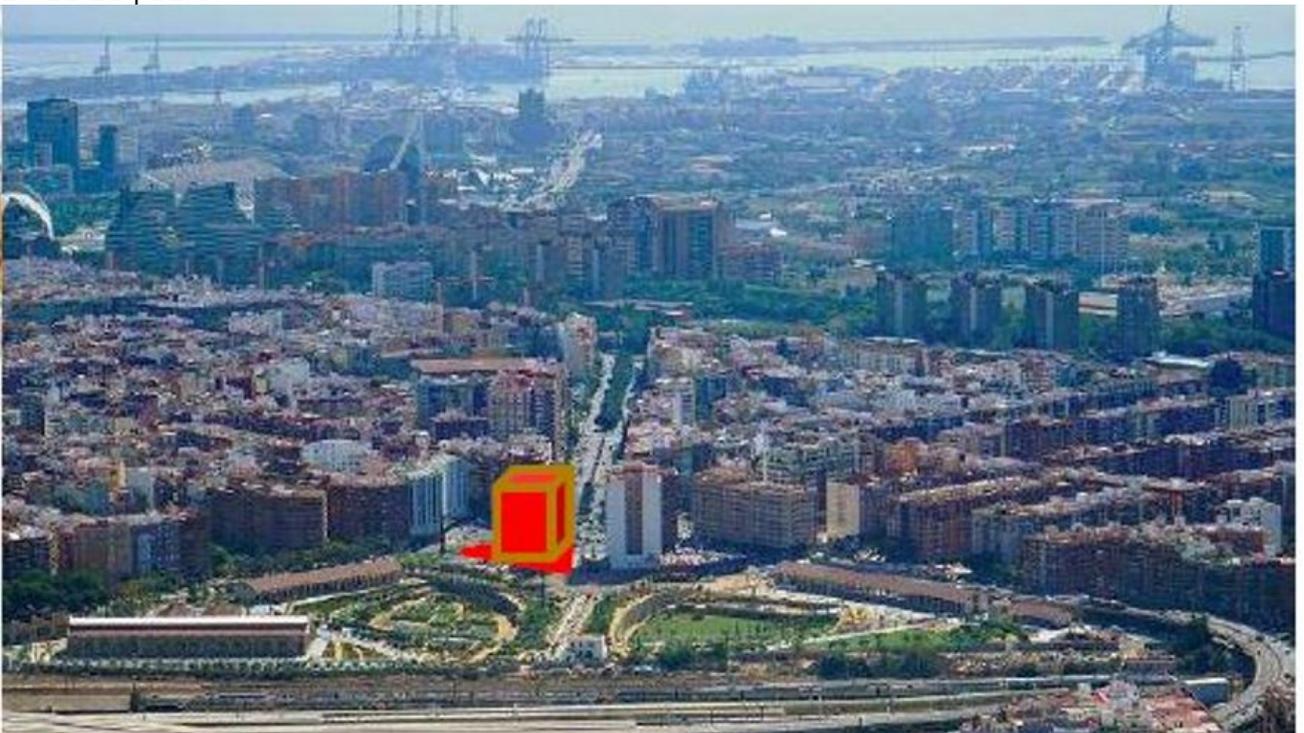
EL MERCANTIL VALENCIANO

La promotora Avantespacia compra suelo junto a la "Pantera Rosa" para hacer una finca de 13 plantas

**Se trata de la primera iniciativa inmobiliaria en la demarcación del Parc Central**

R.L.V.

25·11·21 | 11:49



Ubicación del nuevo edificio de 13 plantas junto la torre ya existente LEVANTE-EMV

Avantespacia, promotora inmobiliaria de ámbito nacional, ha adquirido un suelo en el centro de València, lo que supondrá el inicio de su actividad en la comunidad y una inversión de 45 millones de euros. Con una superficie de 1700 m<sup>2</sup>, el suelo se ubica en la Plaza Manuel Sanchís y la Avenida de Filipinas, junto a la "Pantera Rosa", formando parte de la Actuación Parc Central, próxima a Russafa. Será, de hecho, la primera torre que se promueva en la demarcación del Parc Central. Avantespacia prevé construir un edificio de 13 plantas de altura sobre un zócalo

comercial donde se ubicarán una zona ajardinada y los servicios comunitarios. El proyecto inicial contempla 130 viviendas de 1 a 4 dormitorios con excelente orientación, con piscina y gimnasio, además garaje, trastero y un gran local comercial en la planta baja.

El edificio contará con altos estándares de calidad y eficiencia energética, así como un diseño atractivo y contemporáneo propio del entorno donde se ubicará. La comercialización se iniciará en el segundo trimestre del año que viene.

El Parc Central de València es una de las últimas piezas urbanas de envergadura que falta por desarrollar en la ciudad. Por su tamaño, centralidad, emplazamiento, junto al nudo de comunicaciones del área metropolitana de València, y adyacente a algunos de los monumentos y bienes de interés histórico, artístico y cultural más importantes de la ciudad como son la Estación del Norte, las Grandes Vías o el Ensanche, constituye una de las operaciones de intervención urbana más importantes en curso en España.

Avantespacia es una promotora inmobiliaria de ámbito nacional e internacional con una amplia y diversificada cartera de suelo. En base a una estrategia global adecuada a los retos que plantea el sector para el futuro, la compañía tiene presencia en las principales ciudades de Andalucía, Aragón, Asturias, Baleares, Canarias, Madrid, Galicia, Cataluña, Navarra y, desde hoy, también en Valencia. Cuenta con un equipo de profesionales con una dilatada experiencia en todas las áreas del proceso inmobiliario y tiene en la actualidad más de 1.350 viviendas en comercialización.

<https://www.levante-emv.com/valencia/2021/11/25/promotora-avantespacia-compra-suelo-pantera-59945735.html>



Valencia | Valencia ciudad | Revista de Valencia ▾ | Fallas ▾ | Barrios de Valer

### Una promotora construirá 130 viviendas junto a uno de los accesos del Parque Central



Avantespacia, promotora inmobiliaria de ámbito nacional, ha adquirido un suelo en el centro de Valencia, en el área del Parque Central, para una promoción en la que invertirá 45 millones de euros en la construcción de un edificio de 13 plantas sobre un zócalo comercial donde se ubicarán zonas ajardinadas, deportivas y servicios comunitarios.

Según informó la promotora, con una superficie de 1.700 metros cuadrados, el suelo se ubica en la plaza Manuel Sanchís Guarner. El proyecto inicial contempla 130 viviendas de uno a cuatro dormitorios, con piscina y gimnasio, además garaje, trastero y un gran local comercial en la planta baja. La comercialización se iniciará en el segundo trimestre del año que viene. La constructora tiene en la actualidad más de 1.350 viviendas en comercialización.



LA INVERSIÓN ALCANZARÁ LOS 45 MILLONES DE EUROS

# La compañía Avantespacia irrumpe en València con un edificio de 130 viviendas en Parque Central

Valencia Plaza

INMOBILIARIO, OBRA NUEVA

f COMPARTIR

🐦 TWEET

in LINKEDIN

📧 MENÉAME



Lo más leído

Zenithbr  
The ROI agency

- 1 El pasaporte covid entrará en vigor en la Comunitat el 3 de diciembre para hostelería, ocio, hospitales y residencias
- 2 'Scaffolding' educativo: Disipando los límites en el proceso de aprendizaje
- 3 La Fundación Valenciaport aprueba sus presupuestos para 2022, con más de 6,2 millones
- 4 Las tres incongruencias del pasaporte covid en la Comunitat Valenciana
- 5 El Supremo permite reclamar a los perjudicados por la reformulación de cuentas de Bankia

La promotora nacional **Avantespacia** irrumpe en el mercado valenciano con la compra de un suelo en el centro de València en el que levantará una torre de 13 plantas con 130 viviendas. La operación contará con una inversión de 45 millones.

Según ha informado la promotora en un comunicado, con una superficie de 1.700 metros cuadrados, el suelo se ubica en la Plaza Manuel Sanchís y la Avenida de Filipinas y el complejo contará con zonas ajardinadas, deportivas y servicios comunitarios.

El proyecto inicial contempla 130 viviendas de uno a cuatro dormitorios, con piscina y gimnasio, además garaje, trastero y un gran local comercial en la planta baja. La comercialización se iniciará en el segundo trimestre del año que viene.

Avantespacia es una promotora inmobiliaria de ámbito nacional e internacional, con presencia en las principales ciudades de Andalucía, Aragón, Asturias, Baleares, Canarias, Madrid, Galicia, Cataluña y Navarra. Tiene en la actualidad más de 1.350 viviendas en comercialización.

# EjePrime

RESIDENCIAL

## Avantespacia invertirá 45 millones en 130 viviendas en Valencia

La promotora gallega del grupo Inveravante tiene más de 1.350 viviendas en comercialización en diferentes comunidades autónomas. Con este proyecto, la empresa entra en el mercado valenciano.

25 NOV 2021 — 18:05

POR EJEPRIME



Avantespacia, promotora gallega controlada por el grupo Inveravante, entra en Valencia. La inmobiliaria ha comprado suelo en el centro de Valencia, lo que supone el comienzo de su actividad en la comunidad autónoma.

El terreno, que mide 1.700 metros cuadrados, se sitúa junto a la **plaza de Manuel Sanchís Guarner** y la **calle de Filipinas**, formando parte de la **Actuación Parque Central**, cercana al **barrio de Russafa**.

Con una inversión de alrededor de 45 millones de euros, **Avantespacia tiene previsto construir un edificio de 13 plantas sobre un zócalo comercial** donde se ubicarán una zona ajardinada y los servicios comunitarios.

En concreto, **el proyecto contempla 130 viviendas** de uno a cuatro dormitorios con piscina y gimnasio, además de garaje, trastero y un local comercial en la planta baja. La comercialización del inmueble empezará en el segundo trimestre de 2022, según ha comunicado la promotora.

1/2

<https://www.ejeprime.com/residencial/avantespacia-invertira-45-millones-en-130-viviendas-en-valencia.html>

El presente contenido es propiedad exclusiva de EjePrime Ediciones, SLU, sociedad editora de Ejeprime.com (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

# EjePrime

---

RESIDENCIAL

---

## **Avantespacia entra con esta operación en el mercado de Valencia**

En la actualidad, **Avantespacia**, que posee más de 1.350 viviendas en comercialización, tiene presencia en las principales ciudades de **Andalucía, Aragón, Asturias, Baleares, Canarias, Madrid, Galicia, Cataluña, Navarra** y, desde ahora, también en la **Comunidad Valenciana**.

El precio de la vivienda se mantiene al alza. El coste medio de la vivienda nueva y usada en España se ha incrementado un 8,6% en variación anual, según los datos del índice Tinsa de acuerdo al cierre del pasado 31 de octubre. La variación mensual respecto a septiembre marca un incremento del 0,1%.

El alza del 8,6% se explica porque se compara con el nivel más bajo desde el inicio de la crisis sanitaria. **El precio medio de la vivienda nueva y usada en España es un 5,1% superior al del marzo de 2020.**

El grupo de Costa mediterránea y Capitales y grandes ciudades es el que muestra mayores incrementos de precios en tasa interanual. Así, **el índice Tinsa de la Costa mediterránea se ha incrementado un 15,7% en el último año, mientras que en las capitales y grandes provincias el alza es del 9,6%.**

**Todos los grupos han registrado en octubre alzas interanuales del precio de la vivienda.** Así, en las islas el coste ha aumentado un 8,6% en relación un año atrás y en las áreas metropolitanas el alza marcado ha sido del 7,7%.

JOSÉ CALVIÑO 26 NOV 2021 / 01:00

 VER COMENTARIOS 

## LO MÁS VISTO

El acosador de  
alumnas de la USC  
supera las cien  
denuncias en su país

25 nov 2021 / 01:00



Restricciones /  
Grupos de un  
máximo de ocho  
personas en la  
hostelería desde el  
sábado en Galicia

25 nov 2021 / 19:32



## Torre por 45 millones de Avantespacia en Valencia



RECREACIÓN DEL lugar que ocupará en Valencia el primer proyecto en esta ciudad de Avantespacia, de Inveravante

El edificio contará con altos estándares de calidad y eficiencia energética, así como un diseño atractivo y contemporáneo propio del entorno donde se ubicará. La comercialización se iniciará en el segundo trimestre del año que viene.

El Parque Central de Valencia es una de las últimas piezas urbanas de envergadura que falta por desarrollar en la ciudad. Por su tamaño, centralidad, emplazamiento, junto al nudo de comunicaciones del área metropolitana de Valencia, y adyacente a algunos de los monumentos y bienes de interés histórico, artístico y cultural más importantes de la ciudad como son la Estación del Norte, las Grandes Vías o el Ensanche, constituye una de las operaciones de intervención urbana más importantes en curso en España.

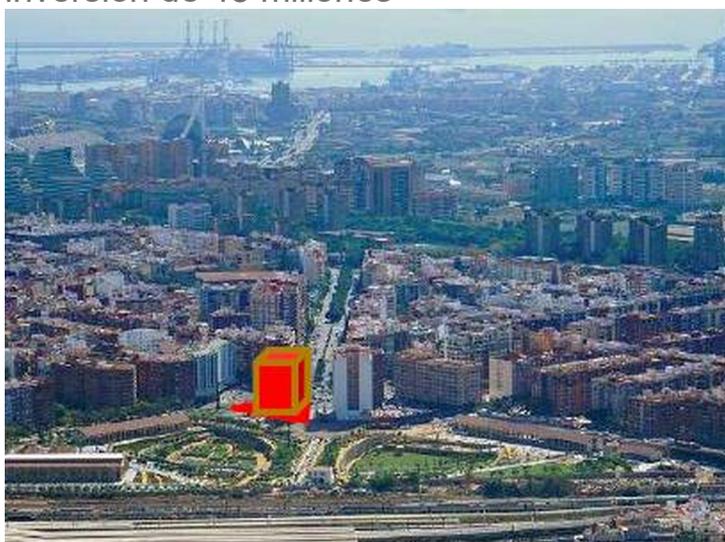
Avantespacia es una promotora inmobiliaria de ámbito nacional e internacional con una amplia y diversificada cartera de suelo. En base a una estrategia global adecuada a los retos que plantea el sector para el futuro, la compañía tiene presencia en las principales ciudades de Andalucía, Aragón, Asturias, Baleares, Canarias, Madrid, Galicia, Cataluña, Navarra y, desde ahora, también en Valencia. Cuenta con un equipo de profesionales con una dilatada experiencia en todas las áreas del proceso inmobiliario y tiene en la actualidad más de 1.350 viviendas en comercialización.

# El Confidencial

EN PARQUE CENTRAL

## La familia Jove (Avantespacia) entra en Valencia con una torre de 130 viviendas

Avantespacia ha comprado un suelo donde prevé desarrollar una torre residencial de 13 plantas de altura y 130 viviendas, proyecto que supondrá una inversión de 45 millones



Proyección de la torre que levantará Avantespacia en Valencia

Por

**R. Ugalde**

25/11/2021 - 10:46 Actualizado: 25/11/2021 - 11:01

**Avantespacia**, la promotora de la familia **Jove**, ha desembarcado en **Valencia** con la compra de un suelo, donde prevé desarrollar una **torre residencial de 13 plantas** de altura y **130 viviendas**, proyecto que supondrá una inversión de **45 millones de euros**.

Con una superficie de 1700 metros cuadrados, el suelo se ubica en la Plaza Manuel Sanchís y la Avenida de Filipinas, formando parte de la **Actuación Parque Central**, próxima a Ruzafa.

El futuro edificio se levantará sobre un zócalo comercial donde se habrá una zona ajardinada y los servicios comunitarios. Las viviendas irán **de uno a cuatro dormitorios** y contará con piscina, gimnasio, garaje, trastero y un gran local comercial en la planta baja.

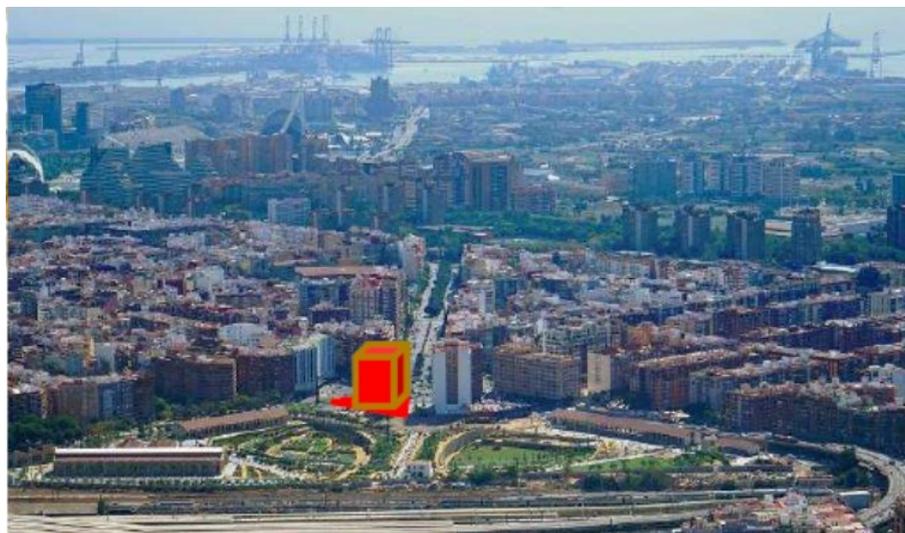


La comercialización de la futura torre, que se levantará ya conforme a todos los nuevos criterios de sostenibilidad y eficiencia energética, se iniciará en el **segundo trimestre del año que viene**.

El Parque Central de Valencia es una de las últimas piezas urbanas de envergadura que falta por desarrollar en la ciudad y una de las operaciones de intervención urbana más importantes en curso en España.

Con este proyecto, la promotora gallega Avantespacia **amplía su presencia en España**, donde ya tiene presencia en las principales ciudades de Andalucía, Aragón, Asturias, Baleares, Canarias, Madrid, Galicia, Cataluña y Navarra.

[https://www.elconfidencial.com/empresas/2021-11-25/jove-inveravante-parque-central-torre-viviendas\\_3330647/](https://www.elconfidencial.com/empresas/2021-11-25/jove-inveravante-parque-central-torre-viviendas_3330647/)



## Avantespacia levantará 130 viviendas en Valencia con una inversión de 45 millones

25 de noviembre de 2021 Redacción Avantespacia, promoción residencial, vivienda en venta, vivienda nueva en Valencia 1 min read

**Avantespacia ha adquirido un suelo en el centro de Valencia** para lo que supondrá el inicio de su actividad en la comunidad y una inversión de **45 millones de euros**.

Con una superficie de 1700 metros cuadrados, el suelo se ubica en la Plaza Manuel Sanchís y la Avenida de Filipinas, formando parte de la Actuación Parque Central, próxima a Ruzafa.

Allí, Avantespacia prevé construir un **edificio de 13 plantas de altura** sobre un zócalo comercial donde se ubicarán una zona ajardinada y los servicios comunitarios. El proyecto inicial contempla **130 viviendas** de 1 a 4 dormitorios con piscina y gimnasio, además garaje, trastero y un gran local comercial en la planta baja. La comercialización se iniciará en el segundo trimestre del año que viene.

El **Parque Central de Valencia** es una de las últimas piezas urbanas de envergadura que falta por desarrollar en la ciudad. Por su tamaño, centralidad, emplazamiento, junto al nudo de comunicaciones del área metropolitana de Valencia, y adyacente a algunos de los monumentos y bienes de interés histórico, artístico y cultural más importantes de la ciudad como son la Estación del Norte, las Grandes Vías o el Ensanche, constituye una de las operaciones de intervención urbana más importantes en curso en España.

Avantespacia tiene presencia en las principales ciudades de Andalucía, Aragón, Asturias, Baleares, Canarias, Madrid, Galicia, Cataluña, Navarra y, desde hoy, también en Valencia. Y tiene en la actualidad **más de 1.350 viviendas en comercialización**.

<https://elinmobiliariomesames.com/vivienda/avantespacia-levantara-130-viviendas-en-valencia-con-una-inversion-de-45-millones/>

## Avantespacia construirá un edificio de 130 viviendas en Valencia por 45 millones

*Con una inversión de unos 45 millones de euros, Avantespacia prevé levantar un edificio de 13 plantas próximo al barrio de Russafa.*

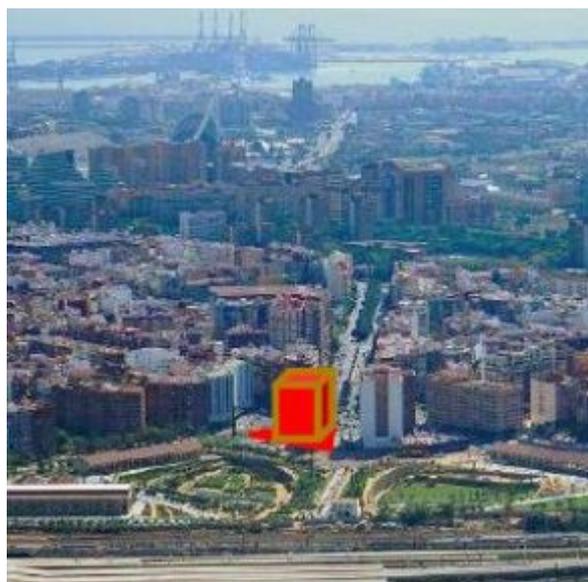
**Ignacio García**

25/11/2021

**Avantespacia** ha comprado un suelo en el centro de **Valencia**, lo que supone el comienzo de su actividad en la región, según ha informado este jueves la promotora inmobiliaria.

Con una superficie de 1.700 m<sup>2</sup>, el terreno se sitúa en la **plaza de Manuel Sanchís Guarner** y la **calle de Filipinas**, formando parte de la **Actuación Parque Central**, cercana al **barrio de Russafa**.

Con una inversión de alrededor de 45 millones de euros, **Avantespacia** tiene previsto construir un edificio de 13 plantas sobre un zócalo comercial donde se ubicarán una zona ajardinada y los servicios comunitarios.



En concreto, el proyecto contempla 130 viviendas de uno a cuatro dormitorios con piscina y gimnasio, además de garaje, trastero y un [local comercial](#) en la planta baja.

La comercialización del inmueble empezará en el segundo trimestre de 2022, según ha comunicado la promotora.

En la actualidad, **Avantespacia**, que posee más de 1.350 viviendas en comercialización, tiene presencia en las principales ciudades de **Andalucía, Aragón, Asturias, Islas**

**Baleares, Canarias, Madrid, Galicia, Cataluña, Navarra** y, desde ahora, también en la **Comunidad Valenciana**.

**El precio de la obra nueva en Russafa, a la baja**

El precio medio de publicación de una [vivienda de obra nueva](#) en el barrio de **Russafa** se sitúa en los 3.535 euros por m<sup>2</sup>, lo que supone una caída interanual del 13,8%. Además, respecto al trimestre anterior, los precios han bajado un 5,4%, según los datos de la plataforma de 'big data' inmobiliario [Brains Real Estate](#).

Por otro lado, el tiempo de publicación, es decir, el periodo que una vivienda de obra nueva pasa en el mercado desde que sale a la venta hasta que se vende, alcanza los 9,5 meses de media, un 61% más que hace un año, pero un 5% menos que en los tres meses previos.

<https://brainsre.news/avantespacia-construira-edificio-130-viviendas-valencia-45-millones/>

## La promotora de Inveravante entra en Valencia con una inversión de 45 millones

El grupo de la familia Jove construirá un edificio de 13 plantas en el centro de la ciudad que albergará 130 viviendas, piscina, garaje y un gran local comercial



Urbanización Ruzafa de Parc Central de Valencia

Por [Economía Digital Galicia](#) 25 de noviembre de 2021  
a las 12:56

**Avantespacia**, promotora inmobiliaria del grupo **Inveravante**, irrumpe en el centro de Valencia e inicia su actividad en la comunidad con la puesta en marcha de un **proyecto de 45 millones**. La familia Jove ha adquirido una parcela de 1700 m<sup>2</sup> en la Plaza Manuel Sanchís y la Avenida de Filipinas, formando parte de la Actuación Parque Central, próxima a Ruzafa.

Allí, **en el corazón de la ciudad**, **Avantespacia prevé construir un edificio de 13 plantas de altura** sobre un zócalo comercial donde se ubicarán una zona ajardinada y los servicios comunitarios. El proyecto inicial contempla 130 viviendas de 1 a 4 dormitorios con excelente orientación, con piscina y gimnasio, además garaje, trastero y un gran local comercial en la planta baja.

Con este desarrollo, la promotora **extiende su actividad por diez comunidades**, pues junto también tiene proyectos en Andalucía, Aragón, Asturias, Baleares, Canarias, Madrid, Galicia, Cataluña y Navarra. Actualmente tiene **1.350 viviendas en comercialización**.

## A la venta en el segundo trimestre de 2022



Según explica Inveravante, “el edificio contará con altos estándares de calidad y eficiencia energética, así como un diseño atractivo y contemporáneo propio del entorno donde se ubicará”. La comercialización se iniciará en el segundo trimestre del año que viene.

El Parque Central de Valencia es una de las últimas piezas urbanas de envergadura que falta por desarrollar en la ciudad. Por su tamaño, centralidad, emplazamiento –junto al nudo de comunicaciones del área metropolitana de Valencia y adyacente a algunos de los monumentos y bienes de interés histórico, artístico y cultural más importantes de la ciudad–, constituye una de las operaciones de intervención urbana más importantes en curso en España.

<https://www.economiadigital.es/galicia/empresas/la-promotora-de-inveravante-entra-en-valencia-con-una-inversion-de-45-millones.html>



## Avantespacia inicia actividad en Valencia con una inversión de 45 millones en una promoción en Parque Central

VALENCIA / SANTIAGO DE COMPOSTELA, 25 (EUROPA PRESS)

Avantespacia, promotora inmobiliaria de ámbito nacional del grupo Inveravante, ha adquirido un suelo en el centro de Valencia, en el área del Parque Central, para una promoción en la que invertirá 45 millones de euros en la construcción de un edificio de 13 plantas sobre un zócalo comercial donde se ubicarán zonas ajardinadas, deportivas y servicios comunitarios.

Según ha informado la promotora en un comunicado, con una superficie de 1.700 metros cuadrados, el suelo se ubica en la Plaza Manuel Sanchís y la Avenida de Filipinas.

El proyecto inicial contempla 130 viviendas de uno a cuatro dormitorios, con piscina y gimnasio, además garaje, trastero y un gran local comercial en la planta baja. La comercialización se iniciará en el segundo trimestre del año que viene.

<https://www.galiciapress.es/texto-diario/mostrar/3320683/avantespacia-inicia-actividad-valencia-inversion-45-millones-promocion-parque-central>

EUROPA PRESS

## **Avantespacia inicia actividad en Valencia con una inversión de 45 millones en una promoción en Parque Central**

VALENCIA / SANTIAGO DE COMPOSTELA, 25 (EUROPA PRESS)

Avantespacia, promotora inmobiliaria de ámbito nacional del grupo Inveravante, ha adquirido un suelo en el centro de Valencia, en el área del Parque Central, para una promoción en la que invertirá 45 millones de euros en la construcción de un edificio de 13 plantas sobre un zócalo comercial donde se ubicarán zonas ajardinadas, deportivas y servicios comunitarios.

Según ha informado la promotora en un comunicado, con una superficie de 1.700 metros cuadrados, el suelo se ubica en la Plaza Manuel Sanchís y la Avenida de Filipinas.

El proyecto inicial contempla 130 viviendas de uno a cuatro dormitorios, con piscina y gimnasio, además garaje, trastero y un gran local comercial en la planta baja. La comercialización se iniciará en el segundo trimestre del año que viene.