



VIVIENDA A	S.ÚTIL (m ²)
Vestíbulo	4.55
Salón-comedor	37.95
Cocina	13.11
Dormitorio 1	16.98
Baño 1	4.57
Dormitorio 2	13.03
Dormitorio 3	13.01
Baño 2	6.10
Distribuidor	4.95
Lavadero-tendedero	4.29
Despacho	11.27
Aseo	2.98
Terraza	6.34
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	139.13
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA DE VIVIENDA	157.58
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA DE VIVIENDA CON PPZC.	182.43
SUPERFICIE ÚTIL TERRAZA (ANEJO)	47.66

NOTAS:

La superficie útil total de la vivienda es la suma de la superficie útil interior más la superficie útil de terrazas cubiertas y descubiertas (no incluye solariums ni terrazas descubiertas (anejos).

La superficie construida total de vivienda es la suma de la superficie útil total y la superficie de los muros y tabiques, midiéndose a ejes los tabiques en aquellos que son separadores con zonas comunes u otras viviendas, y por el exterior cuando se trata de fachadas.

La superficie construida total de vivienda con PPZC, es la suma de la superficie construida de vivienda y la parte proporcional de zonas comunes.

El comprador de una vivienda con solarium y/o terraza descubierta (anejo) tiene sobre los mismos el derecho de uso y disfrute así como la obligación de mantenimiento y limpieza.

Las superficies son aproximadas y susceptibles de modificaciones por exigencias municipales, por criterios normativos y/o técnicos.

El mobiliario y la vegetación tienen únicamente efecto decorativo y no están incluidos.



UBICACIÓN DE ELECTRODOMÉSTICOS QUE NO SE SUMINISTRAN:

- 1 - LAVADORA
- 2 - LAVAVAJILLAS
- 3 - NEVERA

nota: la caldera irá situada encima del espacio destinado a la lavadora

