



VIVIENDA F	S.ÚTIL (m ²)
Vestíbulo	5.50
Salón-comedor	19.24
Cocina	9.23
Dormitorio 1	14.78
Baño 1	3.78
Dormitorio 2	7.97
Dormitorio 3	9.50
Baño 2	3.22
Distribuidor	3.25
Terraza	5.03
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	81.50
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA DE VIVIENDA	99.31
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA DE VIVIENDA CON PPZC.	114.46

NOTAS:

La superficie útil total de la vivienda es la suma de la superficie útil interior más la superficie útil de terrazas cubiertas y descubiertas (no incluye solariums ni terrazas descubiertas (anejos)).

La superficie construida total de vivienda es la suma de la superficie útil total y la superficie de los muros y tabiques, midiéndose a ejes los tabiques en aquellos que son separadores con zonas comunes u otras viviendas, y por el exterior cuando se trata de fachadas.

La superficie construida total de vivienda con PPZC, es la suma de la superficie construida de vivienda y la parte proporcional de zonas comunes.

El comprador de una vivienda con solarium y/o terraza descubierta (anejo) tiene sobre los mismos el derecho de uso y disfrute así como la obligación de mantenimiento y limpieza.

Podrían producirse pequeñas modificaciones sobre las superficies señaladas por exigencias municipales, por criterios normativos y/o técnicos, aunque sin desvirtuar básicamente el modelo reflejado en la presente ficha de la vivienda.



UBICACIÓN DE ELECTRODOMÉSTICOS QUE NO SE SUMISTRAN:

- 1 - LAVADORA
- 2 - LAVAVAJILLAS
- 3 - NEVERA

nota: la caldera irá situada encima del espacio destinado a la lavadora

