



VIVIENDA TIPO T11_2D	S.ÚTIL (m²)
Hall	2,10
Cocina	7,05
Salón - Comedor	18,35
Distribuidor	2,15
Dormitorio Principal	13,10
Dormitorio 1	8,85
Baño Principal	4,05
Baño General	3,95
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	59,60
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA	71,70
TOTAL SUP. CONSTRUIDA + COMUNES	83,75
TOTAL SUP. Terraza 1 y tendedero (Anejo)	5,40



UBICACIÓN DE ELECTRODOMÉSTICOS QUE NO SE SUMINISTRAN:
 1 - LAVADORA
 2 - FRIGORÍFICO
 3 - LAVAVAJILLAS
 4 - AEROTERMIA



NOTAS:

La superficie útil total de la vivienda es la suma de la superficie útil interior más la superficie útil de terrazas cubiertas y descubiertas (no incluye solariums, terrazas anejos, ni jardines y terrazas de planta baja).

La superficie construida total de vivienda es la suma de la superficie útil total y la superficie de los muros y tabiques, midiéndose a ejes los tabiques en aquellos que son separadores con zonas comunes u otras viviendas, y por el exterior cuando se trata de fachadas.

La superficie construida total de vivienda con PPZC, es la suma de la superficie construida de vivienda y la parte proporcional de zonas comunes.

El comprador de una vivienda con solarium y/o terraza anejo y/o terraza jardín anejo tiene sobre los mismos el derecho de uso y disfrute así como la obligación de mantenimiento y limpieza. El comprador de una vivienda con jardín privativo tiene el derecho privativo y exclusivo sobre el mismo.

Las superficies son aproximadas y susceptibles de modificaciones por exigencias municipales, por criterios normativos y/o técnicos. El mobiliario y la vegetación tienen únicamente efecto decorativo y no están incluidos.