



VIVIENDA C	S.ÚTIL (m ²)
Vestíbulo	4,16
Cocina	7,08
Salón-Comedor	21,44
Dormitorio Principal	11,34
Dormitorio 1	13,02
Baño Principal	3,64
Baño 1	3,35
Terraza	7,70
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	71,73
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA DE VIVIENDA	82,95
TOTAL SUPERF. CONSTRUIDA DE VIVIENDA CON PPZC.	98,06
Sup. Útil Terraza (Anejo)	34,75

NOTAS:

La superficie útil total de la vivienda es la suma de la superficie útil interior más la superficie útil de terrazas cubiertas y descubiertas (no incluye solariums ni terrazas descubiertas (anejos)).

La superficie construida total de vivienda es la suma de la superficie útil total y la superficie de los muros y tabiques, midiéndose a ejes los tabiques en aquellos que son separadores con zonas comunes u otras viviendas, y por el exterior cuando se trata de fachadas.

La superficie construida total de vivienda con PPZC, es la suma de la superficie construida de vivienda y la parte proporcional de zonas comunes.

El comprador de una vivienda con solarium y/o terraza descubierta (anejo) tiene sobre los mismos el derecho de uso y disfrute así como la obligación de mantenimiento y limpieza.

Podrían producirse pequeñas modificaciones sobre las superficies señaladas por exigencias municipales, por criterios normativos y/o técnicos, aunque sin desvirtuar básicamente el modelo reflejado en la presente ficha de la vivienda.

UBICACIÓN DE ELECTRODOMÉSTICOS QUE NO SE SUMINISTRAN:
1 - LAVADORA
2 - NEVERA

