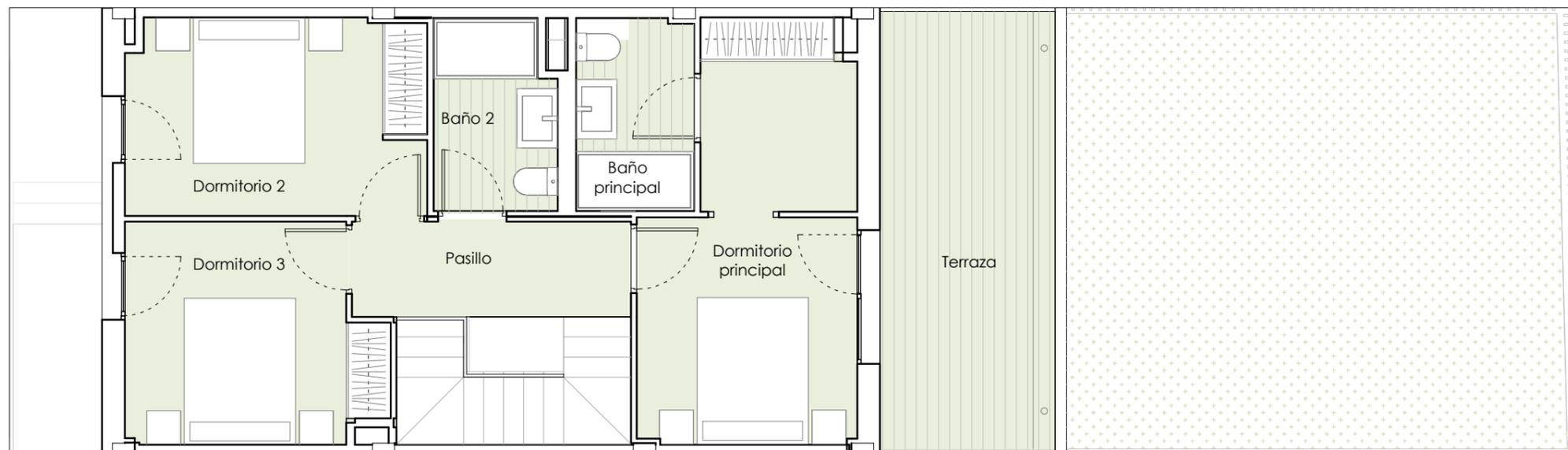


PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA

Planta sótano		Superficies útiles	70.64 m <sup>2</sup>
Interiores	Txoko		61.24 m <sup>2</sup>
	Distribuidor Sótano		6.72 m <sup>2</sup>
	Escalera		2.68 m <sup>2</sup>
Planta baja		Superficies útiles	65.66 m <sup>2</sup>
Interiores	Vestíbulo de entrada		4.72 m <sup>2</sup>
	Cocina		9.29 m <sup>2</sup>
	Salón-comedor		30.78 m <sup>2</sup>
	Aseo		2.29 m <sup>2</sup>
	Lavadero		2.29 m <sup>2</sup>
	Escalera		1.56 m <sup>2</sup>

Exteriores	Porche		12.71 m <sup>2</sup>
	Tendedero		2.02 m <sup>2</sup>

Planta primera		Superficies útiles	66.34 m <sup>2</sup>
Interiores	Dormitorio principal		14.55 m <sup>2</sup>
	Dormitorio 2		10.67 m <sup>2</sup>
	Dormitorio 3		9.72 m <sup>2</sup>
	Baño principal		4.14 m <sup>2</sup>
	Baño 2		4.13 m <sup>2</sup>
	Pasillo		4.84 m <sup>2</sup>
	Escalera		4.34 m <sup>2</sup>

Exteriores	Terraza		13.95 m <sup>2</sup>
------------	---------	--	----------------------

**TOTAL SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR 173.96 m<sup>2</sup>**

**TOTAL SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR 28.68 m<sup>2</sup>**

**SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA 234.34 m<sup>2</sup>**

**SUPERFICIE JARDÍN 42.03 m<sup>2</sup>**

**SUPERFICIE ACCESOS 32.57 m<sup>2</sup>**

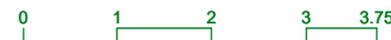
**UBICACIÓN DE LOS ELECTRODOMÉSTICOS QUE NO SE SUMINISTRAN:**

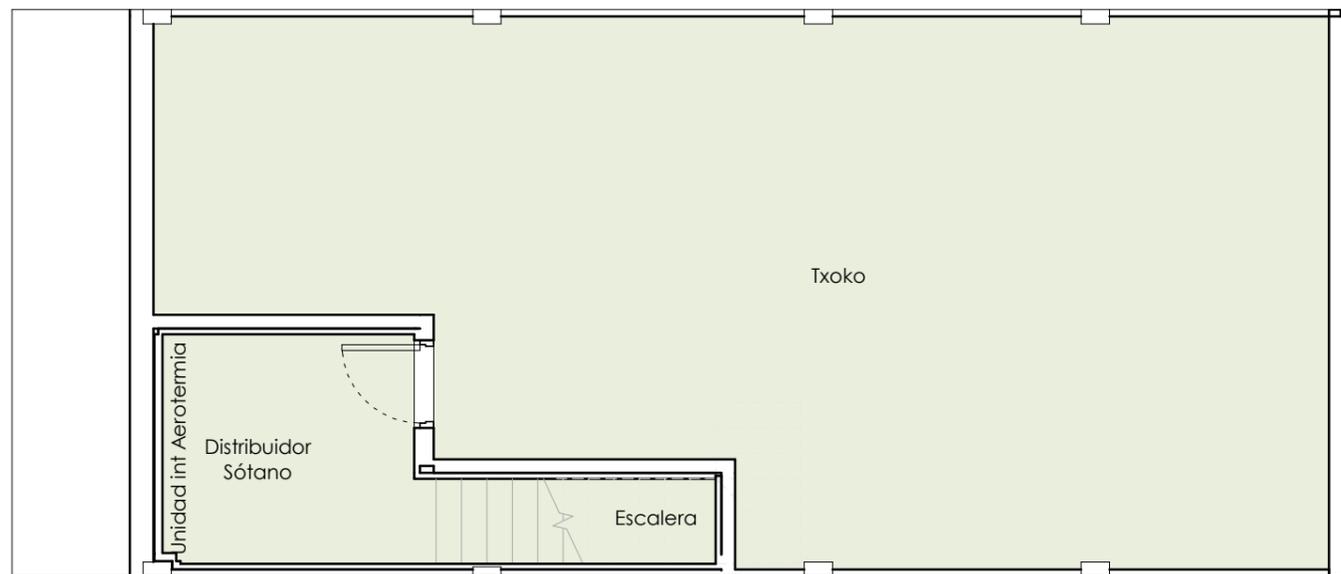
- 1-FRIGORÍFICO
- 2-LAVADORA

NOTAS: La superficie útil interior corresponde a la superficie útil cerrada de la vivienda sin incluir accesos, terrazas, jardines, solariums y aparcamientos en superficie. La superficie útil exterior (vivienda), corresponde a la superficie útil de espacios exteriores de porche, tendedero, terraza. La superficie construida vivienda es la suma de la superficie útil interior total y la superficie de los muros y tabiques, midiéndose a ejes de tabiques en aquellos que son separadores con zonas comunes u otras viviendas, y por el exterior cuando se trata de fachadas, incluyendo el porche, el tendedero y la terraza. La superficie de accesos corresponde al sumatorio de la superficie de acceso a la vivienda, instalaciones y aparcamiento en superficie.

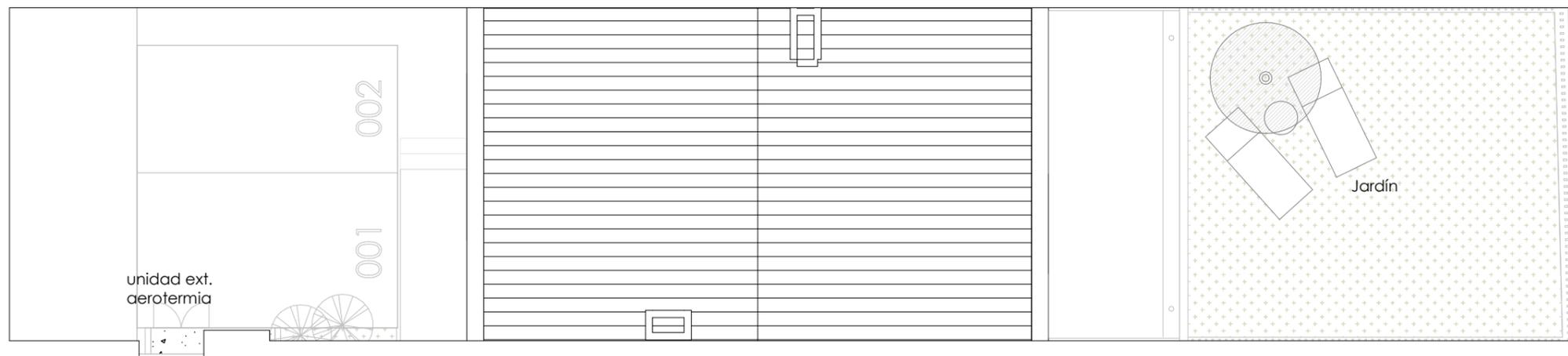
Podrían producirse pequeñas modificaciones sobre las superficies señaladas por exigencias municipales, por criterios normativos y/o técnicos, aunque sin desvirtuar básicamente el modeloreflejado en la presente ficha de la vivienda.

El mobiliario y la vegetación tienen únicamente efecto decorativo y no están incluidos.

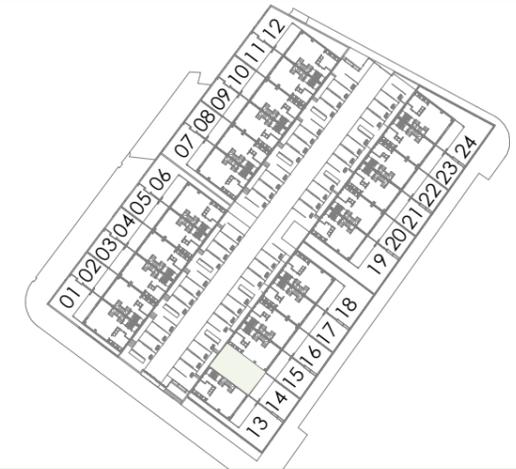




SÓTANO E: 1.75



PARCELA E: 1.100



Planta sótano		Superficies útiles	70.64 m <sup>2</sup>
Interiores	Txoko		61.24 m <sup>2</sup>
	Distribuidor Sótano		6.72 m <sup>2</sup>
	Escalera		2.68 m <sup>2</sup>
Planta baja		Superficies útiles	65.66 m <sup>2</sup>
Interiores	Vestibulo de entrada		4.72 m <sup>2</sup>
	Cocina		9.29 m <sup>2</sup>
	Salón-comedor		30.78 m <sup>2</sup>
	Aseo		2.29 m <sup>2</sup>
	Lavadero		2.29 m <sup>2</sup>
	Escalera		1.56 m <sup>2</sup>
	Exteriores	Porche	
Tendedero			2.02 m <sup>2</sup>
Planta primera		Superficies útiles	66.34 m <sup>2</sup>
Interiores	Dormitorio principal		14.55 m <sup>2</sup>
	Dormitorio 2		10.67 m <sup>2</sup>
	Dormitorio 3		9.72 m <sup>2</sup>
	Baño principal		4.14 m <sup>2</sup>
	Baño 2		4.13 m <sup>2</sup>
	Pasillo		4.84 m <sup>2</sup>
	Escalera		4.34 m <sup>2</sup>
Exteriores	Terraza		13.95 m <sup>2</sup>

**TOTAL SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR 173.96 m<sup>2</sup>**

**TOTAL SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR 28.68 m<sup>2</sup>**

**SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA 234.34 m<sup>2</sup>**

**SUPERFICIE JARDÍN 42.03 m<sup>2</sup>**

**SUPERFICIE ACCESOS 32.57 m<sup>2</sup>**

NOTAS: La superficie útil interior corresponde a la superficie útil cerrada de la vivienda sin incluir accesos, terrazas, jardines, solariums y aparcamientos en superficie. La superficie útil exterior (vivienda), corresponde a la superficie útil de espacios exteriores de porche, tendedero, terraza. La superficie construida vivienda es la suma de la superficie útil interior total y la superficie de los muros y tabiques, midiéndose a ejes de tabiques en aquellos que son separadores con zonas comunes u otras viviendas, y por el exterior cuando se trata de fachadas, incluyendo el porche, el tendedero y la terraza. La superficie de accesos corresponde al sumatorio de la superficie de acceso a la vivienda, instalaciones y aparcamiento en superficie.

Podrían producirse pequeñas modificaciones sobre las superficies señaladas por exigencias municipales, por criterios normativos y/o técnicos, aunque sin desvirtuar básicamente el modeloreflejado en la presente ficha de la vivienda.

El mobiliario y la vegetación tienen únicamente efecto decorativo y no están incluidos.

