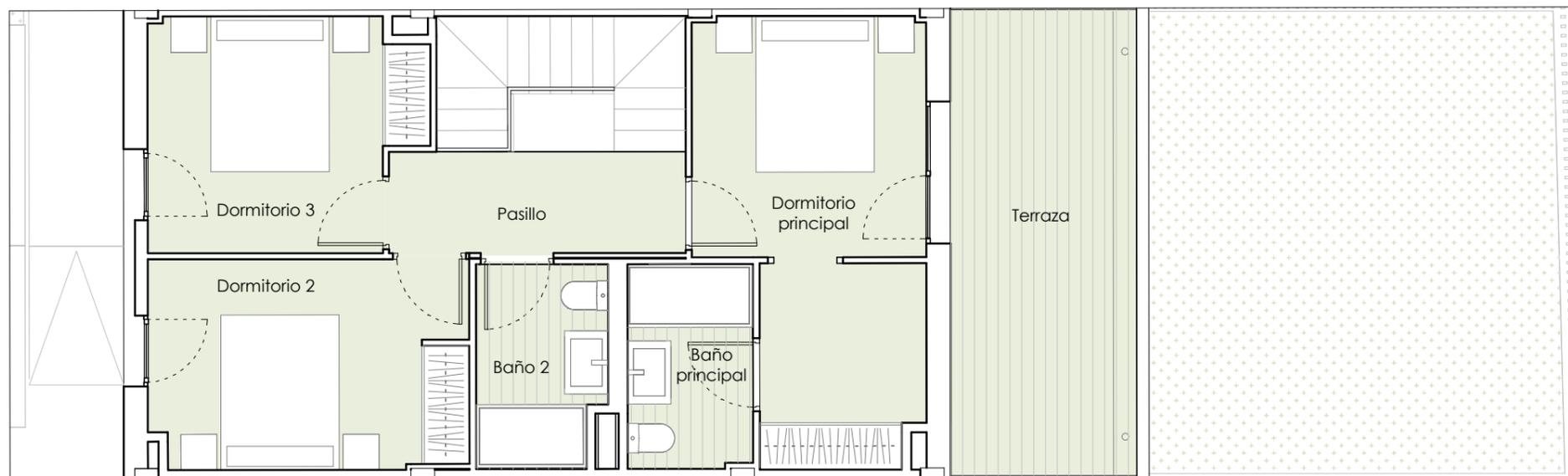


PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA

| Planta sótano |                      | Superficies útiles | 70.64 m <sup>2</sup> |
|---------------|----------------------|--------------------|----------------------|
| Interiores    | Txoko                |                    | 61.24 m <sup>2</sup> |
|               | Distribuidor Sótano  |                    | 6.72 m <sup>2</sup>  |
|               | Escalera             |                    | 2.68 m <sup>2</sup>  |
| Planta baja   |                      | Superficies útiles | 65.66 m <sup>2</sup> |
| Interiores    | Vestíbulo de entrada |                    | 4.72 m <sup>2</sup>  |
|               | Cocina               |                    | 9.29 m <sup>2</sup>  |
|               | Salón-comedor        |                    | 30.78 m <sup>2</sup> |
|               | Aseo                 |                    | 2.29 m <sup>2</sup>  |
|               | Lavadero             |                    | 2.29 m <sup>2</sup>  |
|               | Escalera             |                    | 1.56 m <sup>2</sup>  |

|            |           |  |                      |
|------------|-----------|--|----------------------|
| Exteriores | Porche    |  | 12.71 m <sup>2</sup> |
|            | Tendedero |  | 2.02 m <sup>2</sup>  |

| Planta primera |                      | Superficies útiles  | 66.34 m <sup>2</sup> |
|----------------|----------------------|---------------------|----------------------|
| Interiores     | Dormitorio principal |                     | 14.55 m <sup>2</sup> |
|                | Dormitorio 2         |                     | 10.67 m <sup>2</sup> |
|                | Dormitorio 3         |                     | 9.72 m <sup>2</sup>  |
|                | Baño principal       |                     | 4.14 m <sup>2</sup>  |
|                | Baño 2               |                     | 4.13 m <sup>2</sup>  |
|                | Pasillo              |                     | 4.84 m <sup>2</sup>  |
| Escalera       |                      | 4.34 m <sup>2</sup> |                      |

|            |         |  |                      |
|------------|---------|--|----------------------|
| Exteriores | Terraza |  | 13.95 m <sup>2</sup> |
|------------|---------|--|----------------------|

**TOTAL SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR 173.96 m<sup>2</sup>**

**TOTAL SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR 28.68 m<sup>2</sup>**

**SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA 234.34 m<sup>2</sup>**

**SUPERFICIE JARDÍN 32.93 m<sup>2</sup>**

**SUPERFICIE ACCESOS 32.57 m<sup>2</sup>**

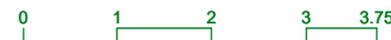
**UBICACIÓN DE LOS ELECTRODOMÉSTICOS QUE NO SE SUMINISTRAN:**

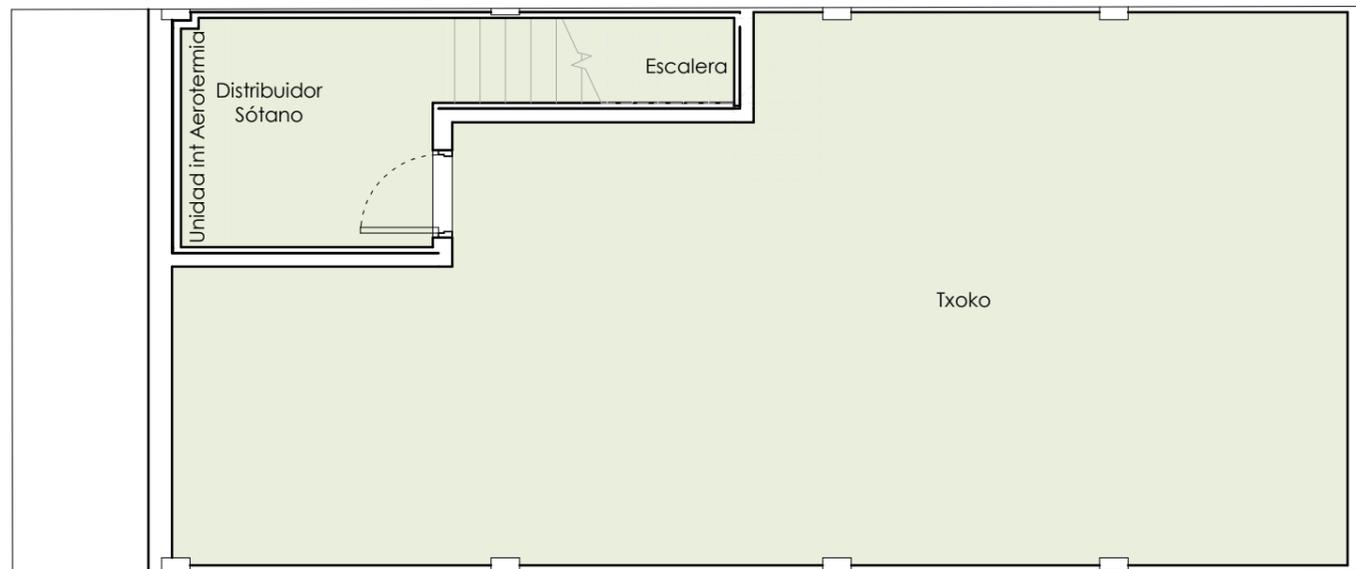
- 1-FRIGORÍFICO
- 2-LAVADORA

NOTAS: La superficie útil interior corresponde a la superficie útil cerrada de la vivienda sin incluir accesos, terrazas, jardines, solariums y aparcamientos en superficie. La superficie útil exterior (vivienda), corresponde a la superficie útil de espacios exteriores de porche, tendedero, terraza. La superficie construida vivienda es la suma de la superficie útil interior total y la superficie de los muros y tabiques, midiéndose a ejes de tabiques en aquellos que son separadores con zonas comunes u otras viviendas, y por el exterior cuando se trata de fachadas, incluyendo el porche, el tendedero y la terraza. La superficie de accesos corresponde al sumatorio de la superficie de acceso a la vivienda, instalaciones y aparcamiento en superficie.

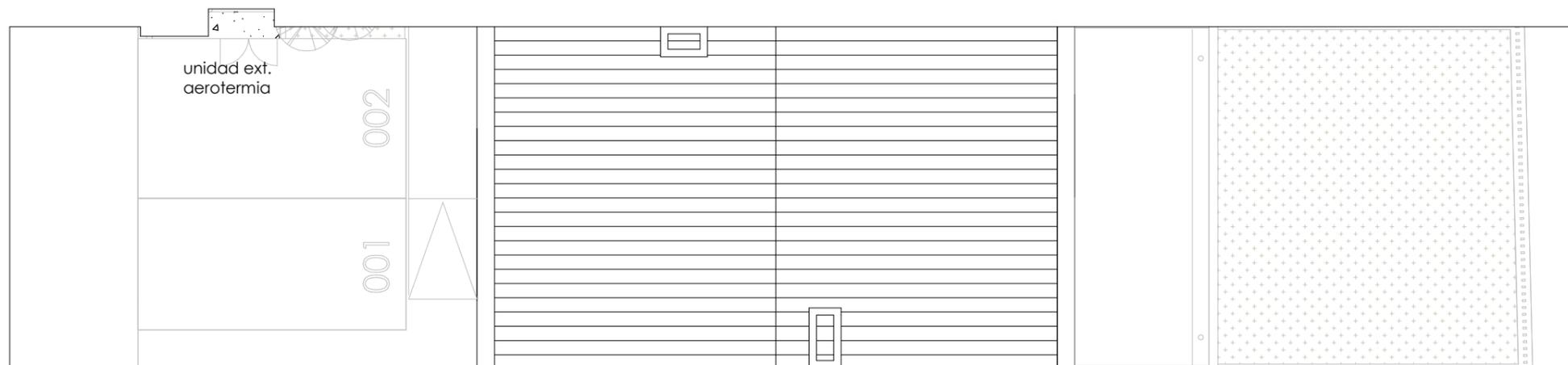
Podrían producirse pequeñas modificaciones sobre las superficies señaladas por exigencias municipales, por criterios normativos y/o técnicos, aunque sin desvirtuar básicamente el modeloreflejado en la presente ficha de la vivienda.

El mobiliario y la vegetación tienen únicamente efecto decorativo y no están incluidos.

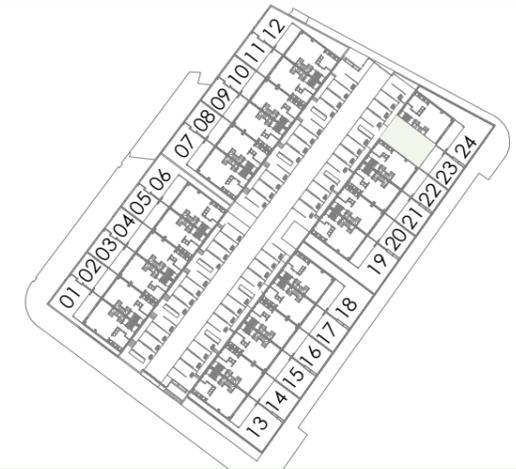




SÓTANO E: 1.75



PARCELA E: 1.100



| Planta sótano  |                      | Superficies útiles | 70.64 m <sup>2</sup> |
|----------------|----------------------|--------------------|----------------------|
| Interiores     | Txoko                |                    | 61.24 m <sup>2</sup> |
|                | Distribuidor Sótano  |                    | 6.72 m <sup>2</sup>  |
|                | Escalera             |                    | 2.68 m <sup>2</sup>  |
| Planta baja    |                      | Superficies útiles | 65.66 m <sup>2</sup> |
| Interiores     | Vestíbulo de entrada |                    | 4.72 m <sup>2</sup>  |
|                | Cocina               |                    | 9.29 m <sup>2</sup>  |
|                | Salón-comedor        |                    | 30.78 m <sup>2</sup> |
|                | Aseo                 |                    | 2.29 m <sup>2</sup>  |
|                | Lavadero             |                    | 2.29 m <sup>2</sup>  |
|                | Escalera             |                    | 1.56 m <sup>2</sup>  |
|                | Exteriores           | Porche             |                      |
| Tendedero      |                      |                    | 2.02 m <sup>2</sup>  |
| Planta primera |                      | Superficies útiles | 66.34 m <sup>2</sup> |
| Interiores     | Dormitorio principal |                    | 14.55 m <sup>2</sup> |
|                | Dormitorio 2         |                    | 10.67 m <sup>2</sup> |
|                | Dormitorio 3         |                    | 9.72 m <sup>2</sup>  |
|                | Baño principal       |                    | 4.14 m <sup>2</sup>  |
|                | Baño 2               |                    | 4.13 m <sup>2</sup>  |
|                | Pasillo              |                    | 4.84 m <sup>2</sup>  |
|                | Escalera             |                    | 4.34 m <sup>2</sup>  |
|                | Exteriores           | Terraza            |                      |

**TOTAL SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR 173.96 m<sup>2</sup>**

**TOTAL SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR 28.68 m<sup>2</sup>**

**SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA 234.34 m<sup>2</sup>**

**SUPERFICIE JARDÍN 32.93 m<sup>2</sup>**

**SUPERFICIE ACCESOS 32.57 m<sup>2</sup>**

NOTAS: La superficie útil interior corresponde a la superficie útil cerrada de la vivienda sin incluir accesos, terrazas, jardines, solariums y aparcamientos en superficie. La superficie útil exterior (vivienda), corresponde a la superficie útil de espacios exteriores de porche, tendedero, terraza. La superficie construida vivienda es la suma de la superficie útil interior total y la superficie de los muros y tabiques, midiéndose a ejes de tabiques en aquellos que son separadores con zonas comunes u otras viviendas, y por el exterior cuando se trata de fachadas, incluyendo el porche, el tendedero y la terraza. La superficie de accesos corresponde al sumatorio de la superficie de acceso a la vivienda, instalaciones y aparcamiento en superficie.

Podrían producirse pequeñas modificaciones sobre las superficies señaladas por exigencias municipales, por criterios normativos y/o técnicos, aunque sin desvirtuar básicamente el modeloreflejado en la presente ficha de la vivienda.

El mobiliario y la vegetación tienen únicamente efecto decorativo y no están incluidos.

