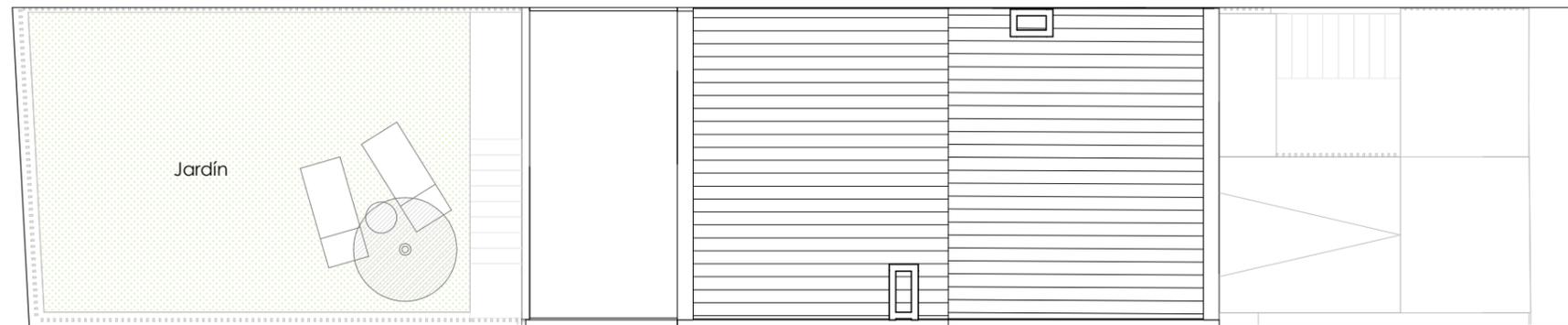
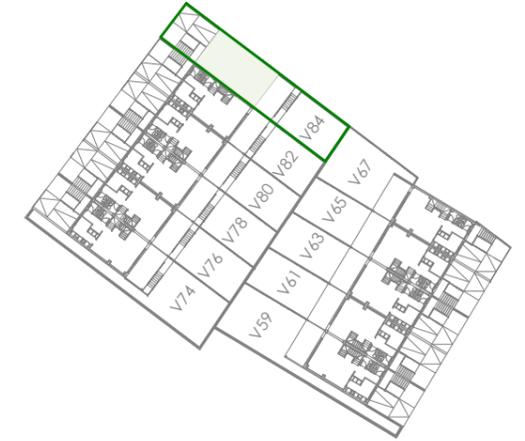


SÓTANO E: 1:75



PARCELA E: 1:125



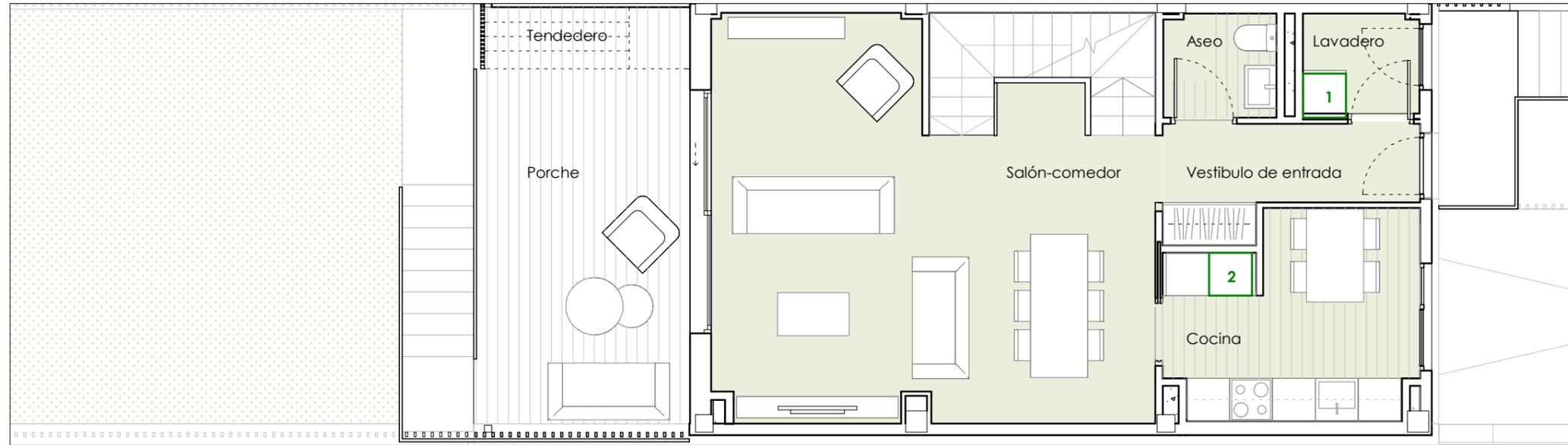
Planta sótano		Superficies útiles	59.83 m ²
Interiores	Garaje		54.21 m ²
	Distribuidor Sótano		2.95 m ²
	Escalera		2.67 m ²
Planta baja		Superficies útiles	69.13 m ²
Interiores	Vestibulo de entrada		4.75 m ²
	Cocina		9.44 m ²
	Salón-comedor		30.73 m ²
	Aseo		2.28 m ²
	Lavadero		2.26 m ²
	Escalera		1.55 m ²
	Exteriores	Porche	
Tendedero			2.48 m ²
Planta primera		Superficies útiles	68.90 m ²
Interiores	Dormitorio principal		14.32 m ²
	Dormitorio 2		9.71 m ²
	Dormitorio 3		10.50 m ²
	Baño principal		4.07 m ²
	Baño 2		4.11 m ²
	Pasillo		4.79 m ²
	Escalera		4.34 m ²
Exteriores	Terraza		17.06 m ²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR			162.70 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR			35.16 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA			237.98 m²
SUPERFICIE TOTAL PARCELA			180.00 m²
SUPERFICIE JARDÍN			59.78 m²
SUPERFICIE ACCESOS			37.13 m²

NOTAS: La superficie útil interior corresponde a la superficie útil cerrada de la vivienda sin incluir accesos, terrazas, jardines, solariums y aparcamientos en superficie. La superficie útil exterior (vivienda), corresponde a la superficie útil de espacios exteriores de porche, tendedero, terraza. La superficie útil exterior (parcela), corresponde al sumatorio de los espacios de planta baja, siendo esto los accesos, jardines, terrazas pavimentadas y aparcamientos en superficies y vivienda. La superficie construida vivienda es la suma de la superficie útil interior total y la superficie de los muros y tabiques, midiéndose a ejes de tabiques en aquellos que son separadores con zonas comunes u otras viviendas, y por el exterior cuando se trata de fachadas, incluyendo el porche, el tendedero y la terraza.

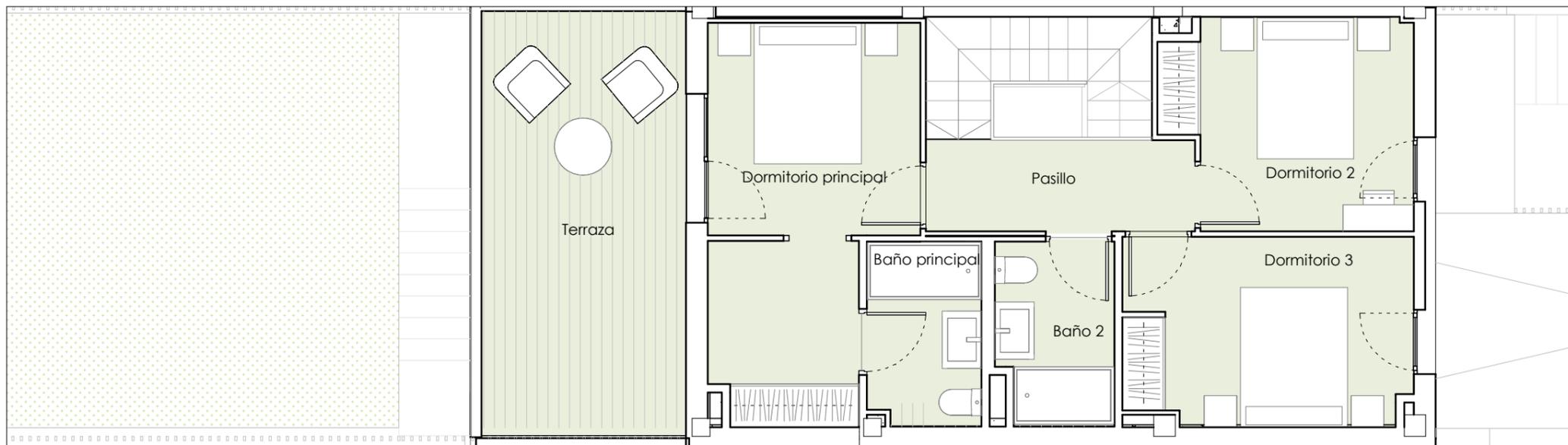
Podrían producirse pequeñas modificaciones sobre las superficies señaladas por exigencias municipales, por criterios normativos y/o técnicos, aunque sin desvirtuar básicamente el modeloreflejado en la presente ficha de la vivienda.

El mobiliario y la vegetación tienen únicamente efecto decorativo y no están incluidos.

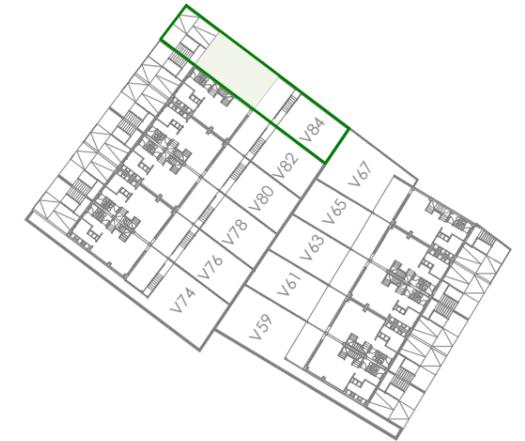




PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



Planta sótano		Superficies útiles	59.83 m ²
Interiores	Garaje		54.21 m ²
	Distribuidor Sótano		2.95 m ²
	Escalera		2.67 m ²
	Planta baja		Superficies útiles
Interiores	Vestibulo de entrada		4.75 m ²
	Cocina		9.44 m ²
	Salón-comedor		30.73 m ²
	Aseo		2.28 m ²
	Lavadero		2.26 m ²
	Escalera		1.55 m ²
	Exteriores	Porche	
Tendedero			2.48 m ²
Planta primera		Superficies útiles	68.90 m²
Interiores	Dormitorio principal		14.32 m ²
	Dormitorio 2		9.71 m ²
	Dormitorio 3		10.50 m ²
	Baño principal		4.07 m ²
	Baño 2		4.11 m ²
	Pasillo		4.79 m ²
	Escalera		4.34 m ²
	Exteriores	Terraza	
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR		162.70 m²	
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR		35.16 m²	
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA		237.98 m²	
SUPERFICIE TOTAL PARCELA		180.00 m²	
SUPERFICIE JARDÍN		59.78 m²	
SUPERFICIE ACCESOS		37.13 m²	

NOTAS: La superficie útil interior corresponde a la superficie útil cerrada de la vivienda sin incluir accesos, terrazas, jardines, solariums y aparcamientos en superficie. La superficie útil exterior (vivienda), corresponde a la superficie útil de espacios exteriores de porche, tendedero, terraza. La superficie útil exterior (parcela), corresponde al sumatorio de los espacios de planta baja, siendo esto los accesos, jardines, terrazas pavimentadas y aparcamientos en superficies y vivienda. La superficie construida vivienda es la suma de la superficie útil interior total y la superficie de los muros y tabiques, midiéndose a ejes de tabiques en aquellos que son separadores con zonas comunes u otras viviendas, y por el exterior cuando se trata de fachadas, incluyendo el porche, el tendedero y la terraza.

Podrían producirse pequeñas modificaciones sobre las superficies señaladas por exigencias municipales, por criterios normativos y/o técnicos, aunque sin desvirtuar básicamente el modeloreflejado en la presente ficha de la vivienda.

El mobiliario y la vegetación tienen únicamente efecto decorativo y no están incluidos.

UBICACIÓN DE LOS ELECTRODOMÉSTICOS QUE NO SE SUMINISTRAN:

- 1- LAVADORA
- 2-FRIGORÍFICO

