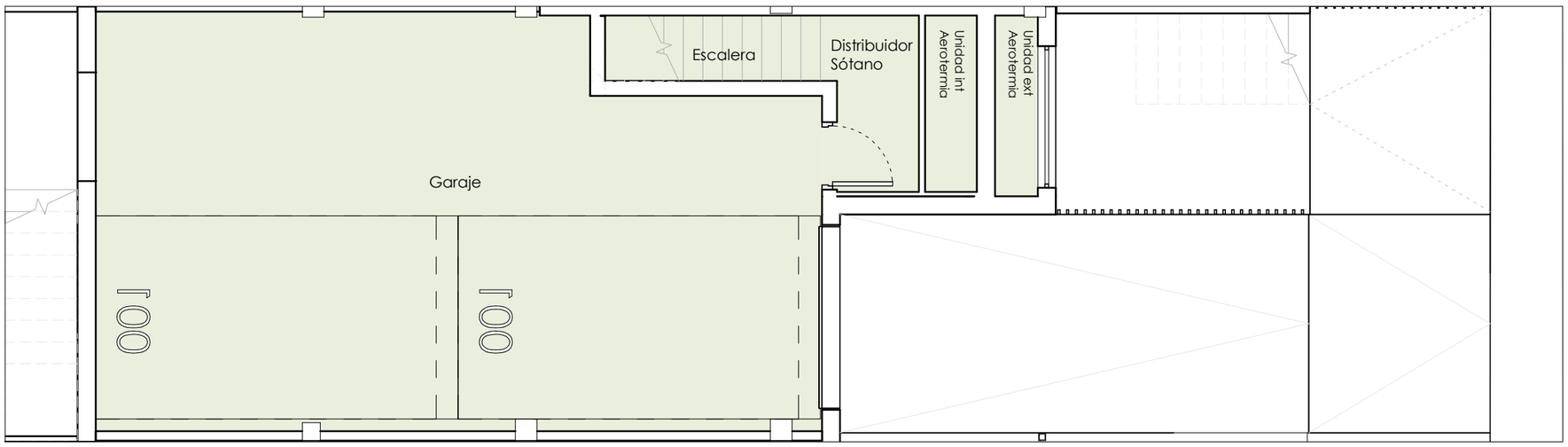
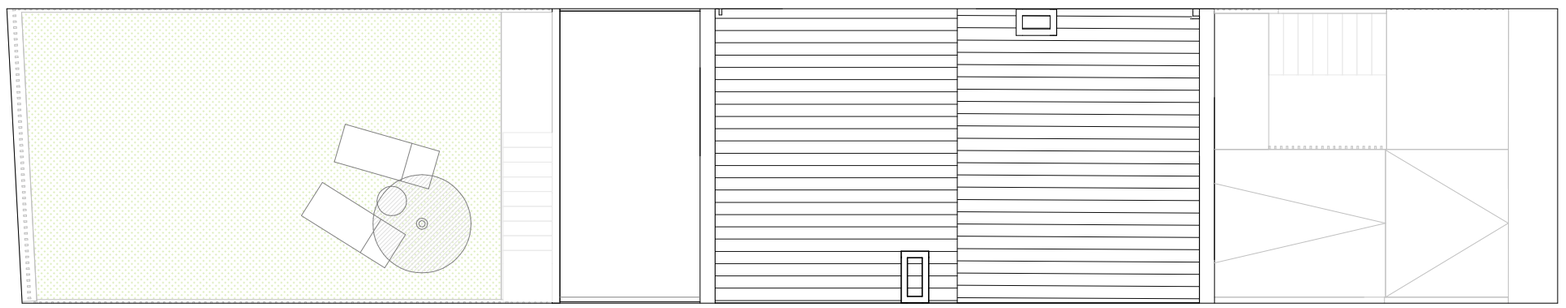
BERRIOPLANO 11

VIVIENDA76



SÓTANO E: 1:75



PARCELA E:1.125

Planta sótano	**Supeficies útiles**	**59.70 m²**
Interiores	Garaje	54.07 m²
	Distribuidor Sótano	2.95 m²
	Escalera	2.67 m²
Planta baja	**Supeficies útiles**	**68.40 m²**
Interiores	Vestibulo de entrada	4.75 m²
	Cocina	9.32 m²
	Salón-comedor	30.50 m²
	Aseo	2.28 m²
	Lavadero	2.26 m²
	Escalera	1.55 m²
Exteriores	Porche	15.24 m²
	Tendedero	2.48 m²
Planta primera	**Supeficies útiles**	**68.61 m²**
Interiores	Dormitorio principal	14.25 m²
	Dormitorio 2	9.72 m²
	Dormitorio 3	10.39 m²
	Baño principal	4.03 m²
	Baño 2	4.05 m²
	Pasillo	4.79 m²
	Escalera	4.34 m²
Exteriores	Terraza	17.03 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR		**161.96 m²**
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR		**34.75 m²**
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA		**233.28 m²**
SUPERFICIE TOTAL PARCELA		**183.00 m²**
SUPERFICIE JARDÍN		**65.83 m²**
SUPERFICIE ACCESOS		**36.05 m²**

NOTAS: La superficie útil interior corresponde a la superficie útil cerrada de la vivienda sin incluir accesos, terrazas, jardines, solariums y aparcamientos en superficie. La superficie útil exterior (vivienda), corresponde a la superficie útil de espacios exteriores de porche, tendedero, terraza. La superficie útil exterior (parcela), corresponde al sumatorio de los espacios de planta baja, siendo esto los accesos, jardines, terrazas pavimentadas y aparcamientos en superficies y vivienda. La superficie construida vivienda es la suma de la superficie útil interior total y la superficie de los muros y tabiques, midiéndose a ejes de tabiques en aquellos que son separadores con zonas comunes u otras viviendas, y por el exterior cuando se trata de fachadas, incluyendo el porche, el tendedero y la terraza.

Podrían producirse pequeñas modificaciones sobre las superficies señaladas por exigencias municipales, por criterios normativos y/o técnicos, aunque sin desvirtuar básicamente el modeloreflejado en la presente ficha de la vivienda.

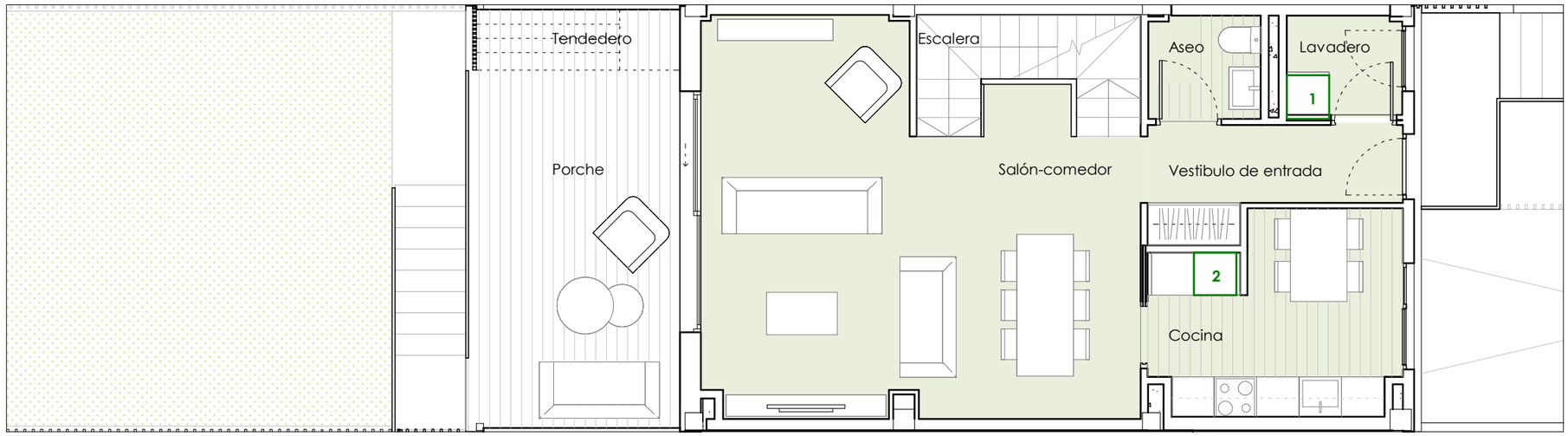
El mobiliario
y la vegetación tienen únicamente efecto decorativo y no están incluidos.

AVANTESPACIA

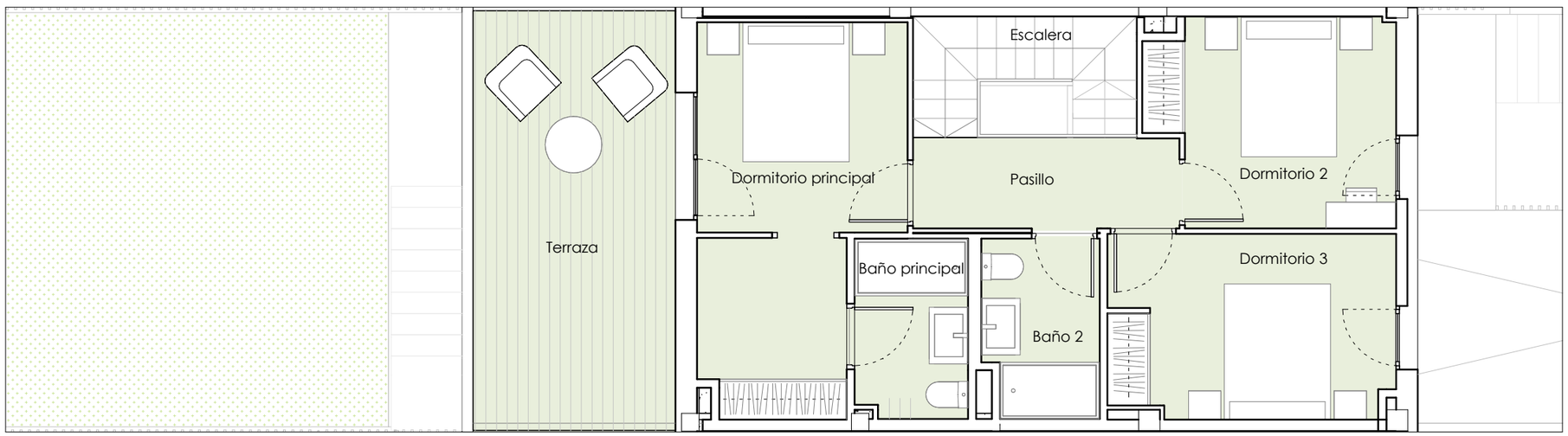
0 1 2 3 3.75

BERRIOPLANO 11

VIVIENDA76



PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA

Planta sótano	**Supeficies útiles**	**59.70 m²**
Interiores	Garaje	54.07 m²
	Distribuidor Sótano	2.95 m²
	Escalera	2.67 m²
Planta baja	**Supeficies útiles**	**68.40 m²**
Interiores	Vestíbulo de entrada	4.75 m²
	Cocina	9.32 m²
	Salón-comedor	30.50 m²
	Aseo	2.28 m²
	Lavadero	2.26 m²
	Escalera	1.55 m²
Exteriores	Porche	15.24 m²
	Tendedero	2.48 m²
Planta primera	**Supeficies útiles**	**68.61 m²**
Interiores	Dormitorio principal	14.25 m²
	Dormitorio 2	9.72 m²
	Dormitorio 3	10.39 m²
	Baño principal	4.03 m²
	Baño 2	4.05 m²
	Pasillo	4.79 m²
	Escalera	4.34 m²
Exteriores	Terraza	17.03 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR		**161.96 m²**
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR		**34.75 m²**
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA		**233.28 m²**
SUPERFICIE TOTAL PARCELA		**183.00 m²**
SUPERFICIE JARDÍN		**65.83 m²**
SUPERFICIE ACCESOS		**36.05 m²**

NOTAS: La superficie útil interior corresponde a la superficie útil cerrada de la vivienda sin incluir accesos, terrazas, jardines, solariums y aparcamientos en superficie. La superficie útil exterior (vivienda), corresponde a la superficie útil de espacios exteriores de porche, tendedero, terraza. La superficie útil exterior (parcela), corresponde al sumatorio de los espacios de planta baja, siendo esto los accesos, jardines, terrazas pavimentadas y aparcamientos en superficies y vivienda. La superficie construida vivienda es la suma de la superficie útil interior total y la superficie de los muros y tabiques, midiéndose a ejes de tabiques en aquellos que son separadores con zonas comunes u otras viviendas, y por el exterior cuando se trata de fachadas, incluyendo el porche, el tendedero y la terraza.

Podrían producirse pequeñas modificaciones sobre las superficies señaladas por exigencias municipales, por criterios normativos y/o técnicos, aunque sin desvirtuar básicamente el modeloreflejado en la presente ficha de la vivienda.

El mobiliario
y la vegetación tienen únicamente efecto decorativo y no están incluidos.

UBICACIÓN DE LOS ELECTRODOMÉSTICOS QUE NO SE SUMINISTRAN:

1- LAVADORA
2-FRIGORÍFICO

0 1 2 3 3.75

AVANTESPACIA