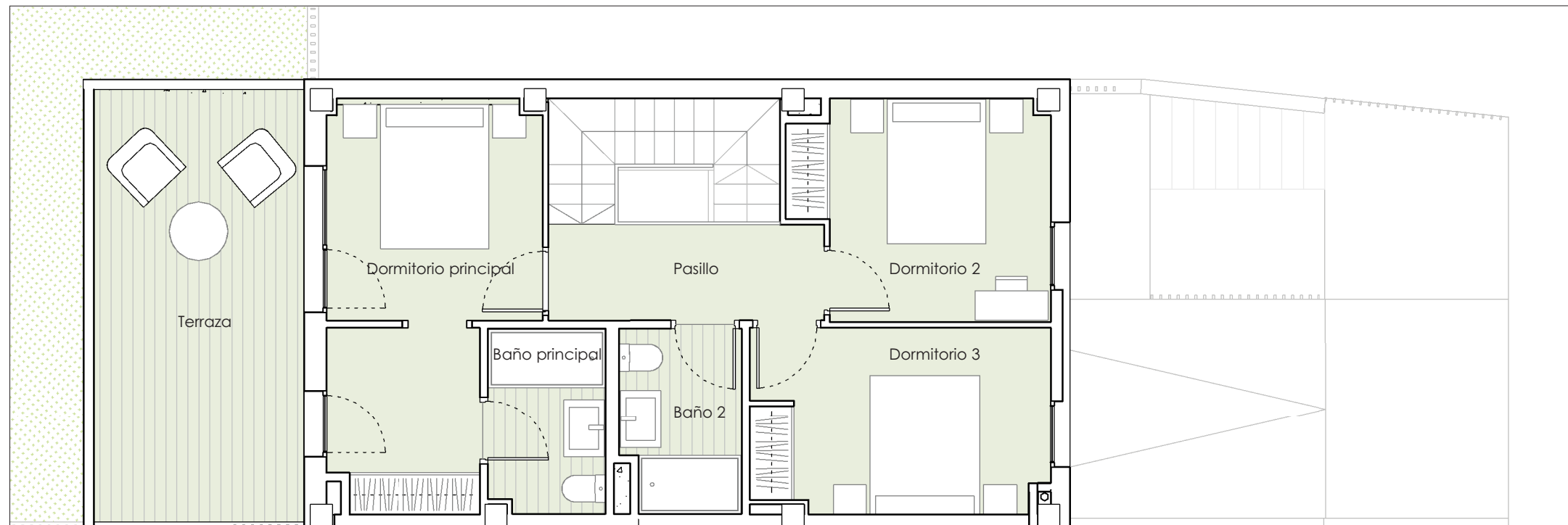
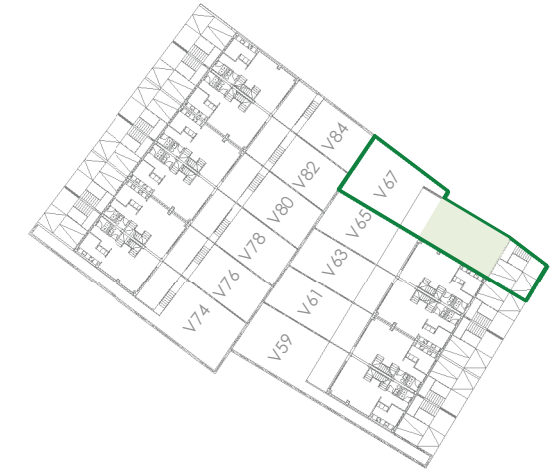


PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



Planta sótano		Superficies útiles	59.46 m ²
Interiores	Garaje		53.77 m ²
	Distribuidor Sótano		2.97 m ²
	Escalera		2.72 m ²
Planta baja		Superficies útiles	68.12 m ²
Interiores	Vestibulo de entrada		4.90 m ²
	Cocina		9.08 m ²
	Salón-comedor		30.45 m ²
	Aseo		2.24 m ²
	Lavadero		2.18 m ²
	Escalera		1.55 m ²
	Exteriores	Porche	
Tendedero			2.49 m ²
Planta primera		Superficies útiles	68.88 m ²
Interiores	Dormitorio principal		14.37 m ²
	Dormitorio 2		9.97 m ²
	Dormitorio 3		10.25 m ²
	Baño principal		4.03 m ²
	Baño 2		4.05 m ²
	Pasillo		4.95 m ²
	Escalera		4.32 m ²
Exteriores	Terraza		16.94 m ²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR			161.81 m ²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR			34.65 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA			237.11 m ²
SUPERFICIE TOTAL PARCELA			194.77 m ²
SUPERFICIE JARDÍN			77.85 m ²
SUPERFICIE ACCESOS			36.16 m ²

UBICACIÓN DE LOS ELECTRODOMÉSTICOS QUE NO SE SUMINISTRAN:

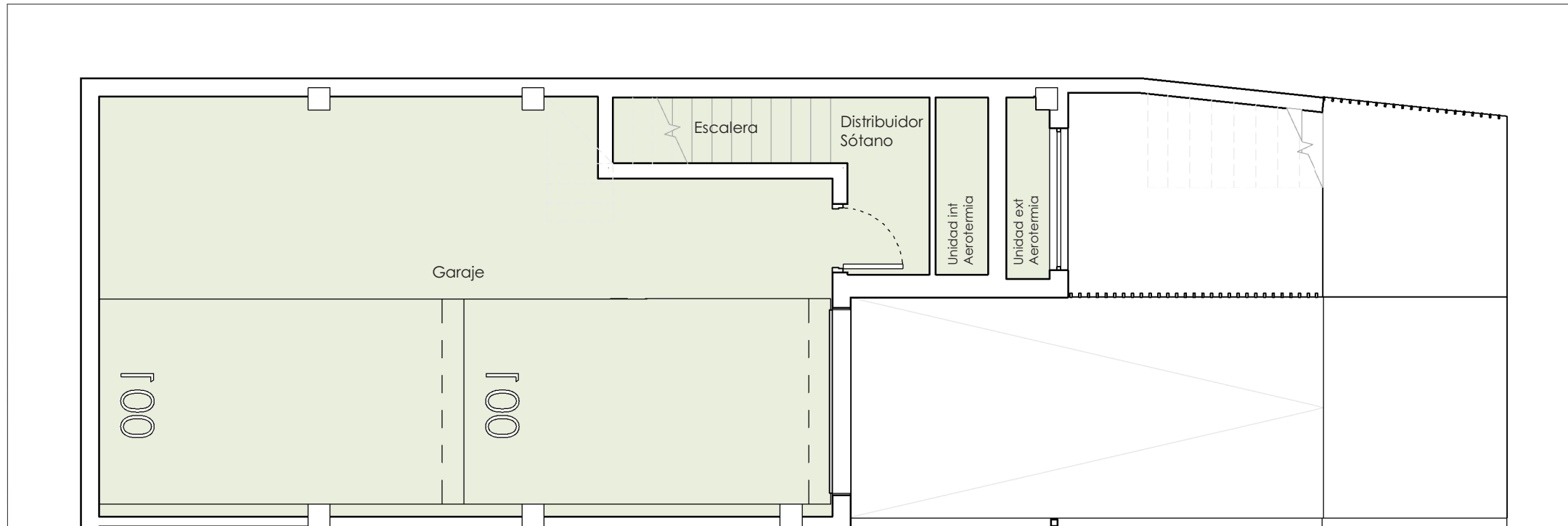
- 1- LAVADORA
- 2-FRIGORÍFICO

NOTAS: La superficie útil interior corresponde a la superficie útil cerrada de la vivienda sin incluir accesos, terrazas, jardines, solariums y aparcamientos en superficie. La superficie útil exterior (vivienda), corresponde a la superficie útil de espacios exteriores de porche, tendedero, terraza. La superficie útil exterior (parcela), corresponde al sumatorio de los espacios de planta baja, siendo esto los accesos, jardines, terrazas pavimentadas y aparcamientos en superficies y vivienda. La superficie construida vivienda es la suma de la superficie útil interior total y la superficie de los muros y tabiques, midiéndose a ejes de tabiques en aquellos que son separadores con zonas comunes u otras viviendas, y por el exterior cuando se trata de fachadas, incluyendo el porche, el tendedero y la terraza.

Podrían producirse pequeñas modificaciones sobre las superficies señaladas por exigencias municipales, por criterios normativos y/o técnicos, aunque sin desvirtuar básicamente el modeloreflejado en la presente ficha de la vivienda.

El mobiliario y la vegetación tienen únicamente efecto decorativo y no están incluidos.

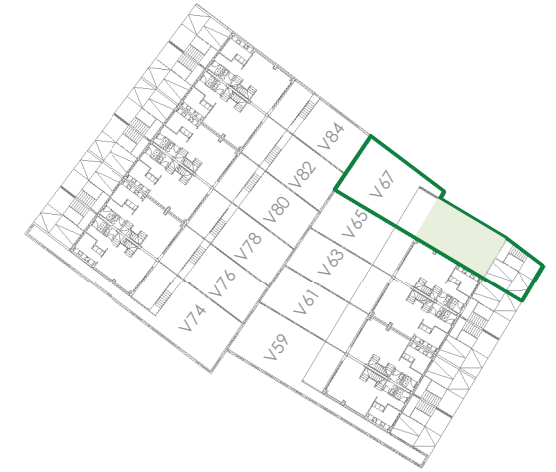




SÓTANO E: 1:75



PARCELA E: 1:125



Planta sótano		Superficies útiles	59.46 m ²
Interiores	Garaje		53.77 m ²
	Distribuidor Sótano		2.97 m ²
	Escalera		2.72 m ²
Planta baja		Superficies útiles	68.12 m ²
Interiores	Vestibulo de entrada		4.90 m ²
	Cocina		9.08 m ²
	Salón-comedor		30.45 m ²
	Aseo		2.24 m ²
	Lavadero		2.18 m ²
	Escalera		1.55 m ²
	Exteriores	Porche	
Tendedero			2.49 m ²
Planta primera		Superficies útiles	68.88 m ²
Interiores	Dormitorio principal		14.37 m ²
	Dormitorio 2		9.97 m ²
	Dormitorio 3		10.25 m ²
	Baño principal		4.03 m ²
	Baño 2		4.05 m ²
	Pasillo		4.95 m ²
	Escalera		4.32 m ²
Exteriores	Terraza		16.94 m ²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR			161.81 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR			34.65 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA			237.11 m²
SUPERFICIE TOTAL PARCELA			194.77 m²
SUPERFICIE JARDÍN			77.85 m²
SUPERFICIE ACCESOS			36.16 m²

NOTAS: La superficie útil interior corresponde a la superficie útil cerrada de la vivienda sin incluir accesos, terrazas, jardines, solariums y aparcamientos en superficie. La superficie útil exterior (vivienda), corresponde a la superficie útil de espacios exteriores de porche, tendedero, terraza. La superficie útil exterior (parcela), corresponde al sumatorio de los espacios de planta baja, siendo esto los accesos, jardines, terrazas pavimentadas y aparcamientos en superficies y vivienda. La superficie construida vivienda es la suma de la superficie útil interior total y la superficie de los muros y tabiques, midiéndose a ejes de tabiques en aquellos que son separadores con zonas comunes u otras viviendas, y por el exterior cuando se trata de fachadas, incluyendo el porche, el tendedero y la terraza.

Podrían producirse pequeñas modificaciones sobre las superficies señaladas por exigencias municipales, por criterios normativos y/o técnicos, aunque sin desvirtuar básicamente el modeloreflejado en la presente ficha de la vivienda.

El mobiliario y la vegetación tienen únicamente efecto decorativo y no están incluidos.

