



VIVIENDA 6G	S.ÚTIL (m ²)
Estar-Comedor-Cocina	28,85
Dormitorio Principal	14,26
Dormitorio 1	11,15
Dormitorio 2	8,11
Baño Principal	3,64
Baño 1	3,40
Vestíbulo	2,42
Distribuidor	5,63
Solana	3,55

TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	81,01
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA DE VIVIENDA	98,35
TOTAL SUPERF. CONSTRUIDA DE VIVIENDA CON PPZC.	112,98
SUPERFICIE ÚTIL TERRAZA (Anejo)	95,68

NOTAS:

La superficie útil total de la vivienda es la suma de la superficie útil interior más la superficie útil de terrazas cubiertas o descubiertas. No incluye solariums ni terrazas o patios descubiertos (anejos).

La superficie construida total de vivienda es la suma de la superficie útil total y la superficie de los muros y tabiques midiéndose a ejes los tabiques en aquellos que son separadores con zonas comunes u otras viviendas y por el exterior cuando se trata de fachadas.

La superficie construida total de vivienda con PPZC es la suma de la superficie construida de la vivienda y la parte proporcional de zonas comunes.

El comprador de una vivienda con terraza descubierta (anejo) tiene sobre los mismos el derecho de uso y disfrute así como la obligación de mantenimiento y limpieza.

Las superficies son aproximadas y susceptibles de modificaciones por exigencias municipales por criterios normativos y/o técnicos. El mobiliario y la vegetación tienen únicamente un efecto decorativo y no están incluidos.

UBICACIÓN DE ELECTRODOMÉSTICOS QUE NO SE SUMISTRAN:

1 - LAVADORA
2 - LAVAVAJILLAS
3 - NEVERA

Nota: la producción de ACS irá situada en la solana

