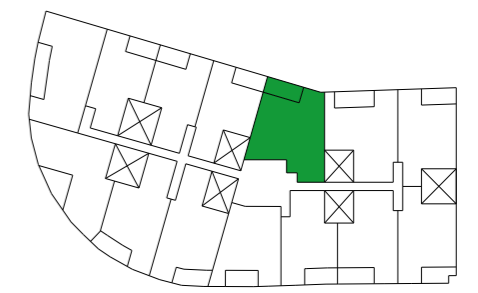




PORTAL 1
PLANTA 2 F



| VIVIENDA 2F | S.ÚTIL (m ²) |
|----------------------|--------------------------|
| Estar-Comedor-Cocina | 26,81 |
| Dormitorio Principal | 12,48 |
| Dormitorio 1 | 6,49 |
| Dormitorio 2 | 12,76 |
| Baño Principal | 3,04 |
| Baño 1 | 3,40 |
| Vestíbulo | 3,43 |
| Distribuidor | 3,42 |
| Solana | 3,95 |
| Terraza | 9,04 |

| | |
|---|---------------|
| TOTAL SUPERFICIE ÚTIL | 84,82 |
| TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA DE VIVIENDA | 101,30 |
| TOTAL SUPERF. CONSTRUIDA DE VIVIENDA CON PPZC. | 116,62 |

NOTAS:

La superficie útil total de la vivienda es la suma de la superficie útil interior más la superficie útil de terrazas cubiertas o descubiertas. No incluye solariums ni terrazas o patios descubiertos (anejos).

La superficie construida total de vivienda es la suma de la superficie útil total y la superficie de los muros y tabiques, midiéndose a ejes los tabiques en aquellos que son separadores con zonas comunes u otras viviendas, y por el exterior cuando se trata de fachadas.

La superficie construida total de vivienda con PPZC, es la suma de la superficie construida de la vivienda y la parte proporcional de zonas comunes.

El comprador de una vivienda con terraza descubierta (anejo) tiene sobre los mismos el derecho de uso y disfrute, así como la obligación de mantenimiento y limpieza.

Las superficies son aproximadas y susceptibles de modificaciones por exigencias municipales, por criterios normativos y/o técnicos. El mobiliario y la vegetación tienen únicamente un efecto decorativo y no están incluidos.

UBICACIÓN DE ELECTRODOMÉSTICOS QUE NO SE SUMINISTRAN:

1 - LAVADORA
2 - LAVAVAJILLAS
3 - NEVERA

Nota: la producción de ACS irá situada encima del espacio destinado a la lavadora

