

**UBICACIÓN DE ELECTRODOMÉSTICOS QUE NO SE SUMINISTRAN:**

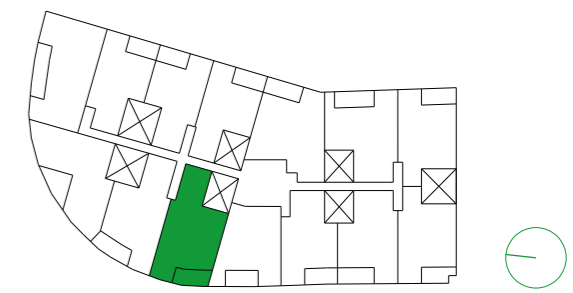
- 1 - LAVADORA
- 2 - LAVAVAJILLAS
- 3 - NEVERA

Nota: la producción de ACS irá situada encima del espacio destinado a la lavadora



**PORTAL 1**

PLANTA 2      H



VIVIENDA 2H	S.ÚTIL (m <sup>2</sup> )
Estar-Comedor-Cocina	28,44
Dormitorio Principal	13,55
Dormitorio 1	9,45
Dormitorio 2	7,19
Baño Principal	3,66
Baño 1	3,53
Vestíbulo	3,99
Distribuidor	2,96
Solana	2,04
Terraza	8,79

<b>TOTAL SUPERFICIE ÚTIL</b>	<b>83,60</b>
<b>TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA DE VIVIENDA</b>	<b>99,64</b>
<b>TOTAL SUPERF. CONSTRUIDA DE VIVIENDA CON PPZC.</b>	<b>114,71</b>

**NOTAS:**

La superficie útil total de la vivienda es la suma de la superficie útil interior más la superficie útil de terrazas cubiertas o descubiertas. No incluye solariums ni terrazas o patios descubiertos (anejos).

La superficie construida total de vivienda es la suma de la superficie útil total y la superficie de los muros y tabiques, midiéndose a ejes los tabiques en aquellos que son separadores con zonas comunes u otras viviendas, y por el exterior cuando se trata de fachadas.

La superficie construida total de vivienda con PPZC, es la suma de la superficie construida de la vivienda y la parte proporcional de zonas comunes.

El comprador de una vivienda con terraza descubierta (anejo) tiene sobre los mismos el derecho de uso y disfrute, así como la obligación de mantenimiento y limpieza.

Las superficies son aproximadas y susceptibles de modificaciones por exigencias municipales, por criterios normativos y/o técnicos. El mobiliario y la vegetación tienen únicamente un efecto decorativo y no están incluidos.