

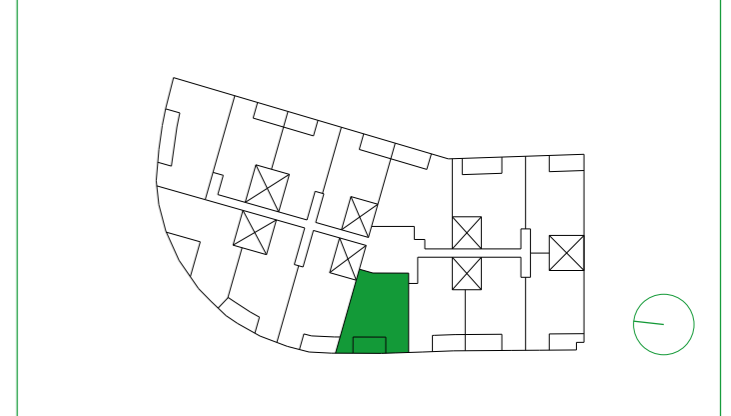


UBICACIÓN DE ELECTRODOMÉSTICOS QUE NO SE SUMISTRAN:

1 - LAVADORA
2 - LAVAVAJILLAS
3 - NEVERA

Nota: la producción de ACS irá situada en la solana

PORTAL 1
PLANTA 3 G



VIVIENDA 3G	S.ÚTIL (m ²)
Estar-Comedor-Cocina	26,43
Dormitorio Principal	12,10
Dormitorio 1	9,30
Baño Principal	3,29
Baño 1	3,29
Vestíbulo	3,48
Distribuidor	3,14
Solana	3,06
Terraza	8,26

TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	72,35
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA DE VIVIENDA	85,62
TOTAL SUPERF. CONSTRUIDA DE VIVIENDA CON PPZC.	98,36

NOTAS:

La superficie útil total de la vivienda es la suma de la superficie útil interior más la superficie útil de terrazas cubiertas o descubiertas. No incluye solariums ni terrazas o patios descubiertos (anejos).

La superficie construida total de vivienda es la suma de la superficie útil total y la superficie de los muros y tabiques midiendo a ejes los tabiques en aquellos que son separadores con zonas comunes u otras viviendas y por el exterior cuando se trata de fachadas.

La superficie construida total de vivienda con PPZC es la suma de la superficie construida de la vivienda y la parte proporcional de zonas comunes.

El comprador de una vivienda con terraza descubierta (anejo) tiene sobre los mismos el derecho de uso y disfrute así como la obligación de mantenimiento y limpieza.

Las superficies son aproximadas y susceptibles de modificaciones por exigencias municipales por criterios normativos y/o técnicos. El mobiliario y la vegetación tienen únicamente un efecto decorativo y no están incluidos.