

Arrancan las obras de 35 unifamiliares con jardín, porche y terraza a cinco minutos de Pamplona

Se están construyendo en una zona residencial con vistas al monte San Cristóbal y orientaciones que aprovechan al máximo la luz natural.



Solar en Berrioplano sobre el que se construyen los unifamiliares. AVANTESPACIA

Acaban de comenzar las **obras**. Así lo ha anunciado la promotora **inmobiliaria Avantespacia**, quien ha señalado que **ya se construyen en la localidad de Berrioplano, a menos de cinco minutos del centro de Pamplona** un proyecto residencial integrado por **35 adosados**.

En concreto, se están construyendo en la **calle Iturbero**, una **zona residencial** totalmente consolidada y con vistas al **monte San Cristóbal**.



Una llamada y las sospechas de la policía evitan la muerte de un camionero en Pamplona

La operación ha supuesto una **inversión de 12,5 millones de euros** y sobre un suelo de 6.640 m² (5.000 de edificabilidad), donde se están construyendo **adosados de 3 y 4 dormitorios** con **jardín privado, porche** y amplia **terraza** en la primera planta. Todas ellas con **orientaciones optimizadas** para aprovechar al máximo la **luz natural** y certificación energética A.

Además, arquitectónicamente, se ha apostado por un **diseño de viviendas tradicionales**, para su plena integración en el entorno natural, combinado con materiales contemporáneos.

Tras culminar **Cuatrovientos 08**, la que fue la primera actuación de Avantespacia en Pamplona, y **Lezkairu 71**, con idénticos criterios de sostenibilidad, la compañía tiene en construcción y comercialización en la ciudad otros dos proyectos:

Se trata del edificio de la calle **Sadar 45**; un complejo residencial de **45 viviendas con terrazas**, espacios abiertos y pasantes para aprovechar al máximo la luz natural, integradas en una construcción con altos parámetros eficientes; así como las **19 viviendas** de la calle **Plaza Felisa Munárriz**, con una arquitectura perfectamente integrada en su entorno, que se encuentra en fase de comercialización de las últimas unidades, entre ellas, **áticos** y **dúplex**.

https://navarra.okdiario.com/articulo/sociedad/arrancan-obras-35-unifamiliares-jardin-porche-terrazza-minutos-pamplona/20240130112010522482.html#goog_rewarded