



VIVIENDA D	S.ÚTIL (m ²)
Vestíbulo	3,70
Salón - Comedor	18,00
Cocina	7,70
Lavadero	4,00
Paso	4,30
Dormitorio Principal	12,00
Dormitorio 2	8,80
Baño Principal	3,70
Baño 2	5,00
Terraza	10,30
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	77,50
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA DE VIVIENDA	91,62
TOTAL SUPERF. CONSTRUIDA DE VIVIENDA CON PPZC.	105,25

NOTAS:

La superficie útil total de la vivienda es la suma de la superficie útil interior más la superficie útil de terrazas cubiertas y descubiertas (no incluye solariums ni terrazas descubiertas (anejos)).

La superficie construida total de vivienda es la suma de la superficie útil total y la superficie de los muros y tabiques, midiéndose a ejes los tabiques en aquellos que son separadores con zonas comunes u otras viviendas, y por el exterior cuando se trata de fachadas.

La superficie construida total de vivienda con PPZC, es la suma de la superficie construida de vivienda y la parte proporcional de zonas comunes.

El comprador de una vivienda con solarium y/o terraza descubierta (anejo) tiene sobre los mismos el derecho de uso y disfrute así como la obligación de mantenimiento y limpieza.

Las superficies son aproximadas y susceptibles de modificaciones por exigencias municipales, por criterios normativos y/o técnicos. El mobiliario y la vegetación tienen únicamente efecto decorativo y no están incluidos.

UBICACIÓN DE ELECTRODOMÉSTICOS QUE NO SE SUMINISTRAN:

- 1 - LAVADORA
- 2 - SECADORA
- 3 - LAVAVAJILLAS
- 4 - NEVERA

