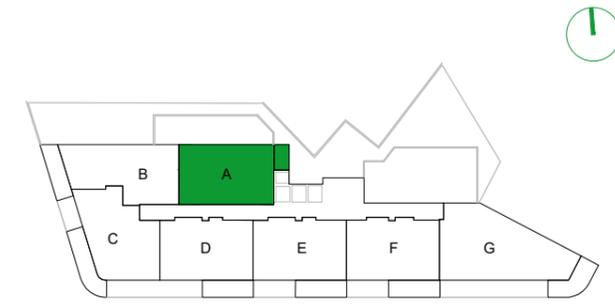


PORTAL 1
PLANTA 3 | A



VIVIENDA A	S.ÚTIL (m ²)
Vestíbulo	3,40
Salón - Comedor	18,00
Cocina	7,00
Lavadero	3,10
Paso	3,20
Dormitorio Principal	13,50
Dormitorio 1	8,10
Baño Principal	3,90
Baño 2	5,00
Terraza	4,80
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	70,00
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA DE VIVIENDA	84,45
TOTAL SUPERF. CONSTRUIDA DE VIVIENDA CON PPZC.	97,02

NOTAS:
La superficie útil total de la vivienda es la suma de la superficie útil interior más la superficie útil de terrazas cubiertas y descubiertas (no incluye solariums ni terrazas descubiertas (anejos).

La superficie construida total de vivienda es la suma de la superficie útil total y la superficie de los muros y tabiques, midiéndose a ejes los tabiques en aquellos que son separadores con zonas comunes u otras viviendas, y por el exterior cuando se trata de fachadas.

La superficie construida total de vivienda con PPZC, es la suma de la superficie construida de vivienda y la parte proporcional de zonas comunes.

El comprador de una vivienda con solarium y/o terraza descubierta (anejo) tiene sobre los mismos el derecho de uso y disfrute así como la obligación de mantenimiento y limpieza.

Las superficies son aproximadas y susceptibles de modificaciones por exigencias municipales, por criterios normativos y/o técnicos. El mobiliario y la vegetación tienen únicamente efecto decorativo y no están incluidos.

- UBICACIÓN DE ELECTRODOMÉSTICOS QUE NO SE SUMINISTRAN:
- 1 - LAVADORA
 - 2 - SECADORA
 - 3 - LAVAVAJILLAS
 - 4 - NEVERA

