

PLANTA PRIMERA A

VIVIENDA S. ÚTIL (m²)

Distribuidor	4.07 m ²
Salón-Cocina	30.09 m ²
Dormitorio principal	15.75 m ²
Baño principal	7.94 m ²
Lavadero/Tendedero	3.61 m ²
Terraza	9.07 m ²

TOTAL SUP. ÚTIL	70.53 m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	83.15 m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA CON PPZC.	91.25 m²

NOTAS:

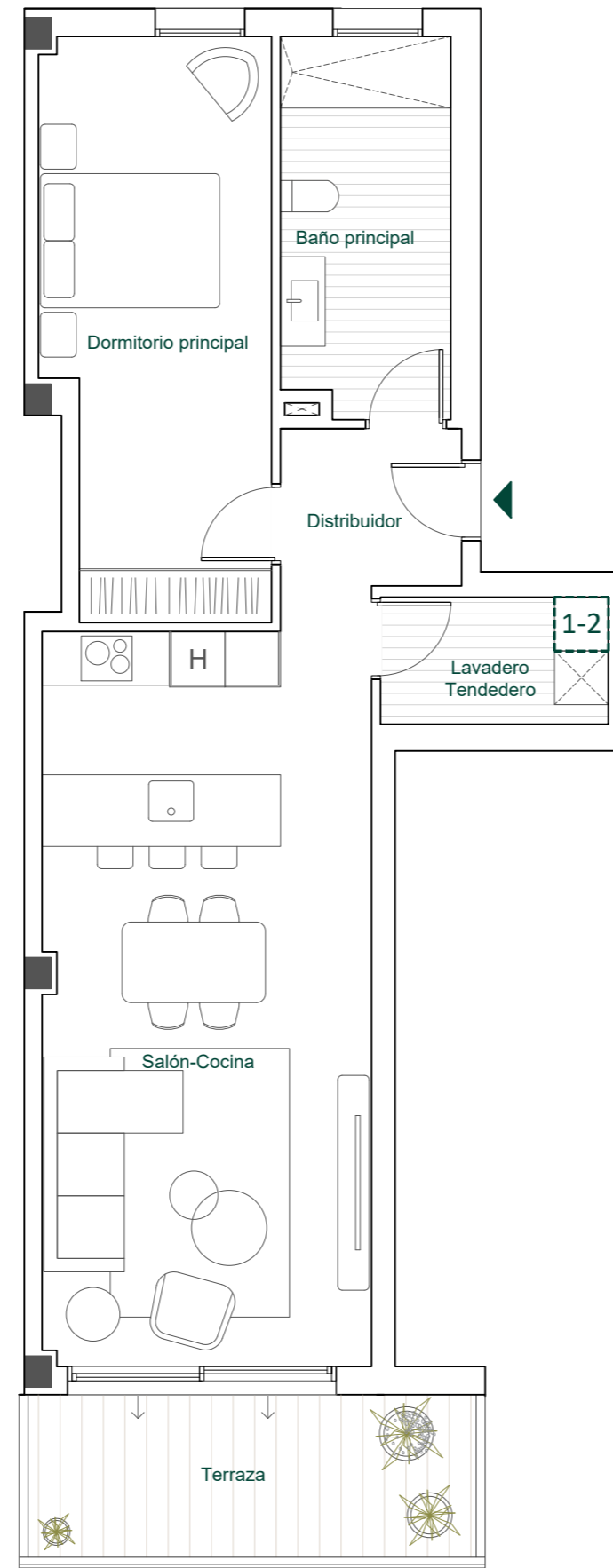
La superficie útil total de la vivienda es la suma de la superficie útil interior más la superficie útil de terrazas cubiertas y descubiertas (no incluye solariums, terrazas anejas, ni jardines y terrazas de planta baja).

La superficie construida total de vivienda es la suma de la superficie útil total y la superficie de los muros y tabiques, midiéndose a ejes los tabiques en aquellos que son separadores con zonas comunes u otras viviendas, y por el exterior cuando se trata de fachadas.

La superficie construida total de vivienda con PPZC, es la suma de la superficie construida de vivienda y la parte proporcional de zonas comunes.

El comprador de una vivienda con solarium y/o terraza anejo y/o terraza jardín anejo tiene sobre los mismos el derecho de uso y disfrute así como la obligación de mantenimiento y limpieza. El comprador de una vivienda con jardín privativo tiene el derecho privativo y exclusivo sobre el mismo.

Las superficies son aproximadas y susceptibles de modificaciones por exigencias municipales, por criterios normativos y/o técnicos. El mobiliario y la vegetación tienen únicamente efecto decorativo y no están incluidos.



UBICACIÓN ELECTRODOMÉSTICOS
QUE NO SE SUMINISTRAN:

- 1- LAVADORA
- 2- SECADORA